



## **COLEGIO DE ARQUITECTOS DE CHILE**

### **MEMORIA ANUAL 2008**

**Cuenta sobre el período  
comprendido entre  
Mayo 2007 y Junio 2008**



## SUMARIO

1. PRESENTACION PRESIDENTE ALBERTO MONTEALEGRE K.
2. AUTORIDADES NACIONALES
3. SEDE NACIONAL "Gonzalo Mardones R."
4. AREA COMUNICACIONAL
5. AREA GREMIAL
6. XVI BIENAL DE ARQUITECTURA
7. PREMIO NACIONAL DE ARQUITECTURA
8. CENTRO DE EXTENSION Y PERFECCIONAMIENTO
9. SERVICIO DE ASISTENCIA TECNICA
10. AREA REGIONAL
11. COMITES Y ASOCIACIONES
12. BALANCES 2007
13. PRESUPUESTO 2008
14. INFORME AUDITORIA



## I. PRESENTACION

El Directorio Nacional a través de su Presidente tiene el agrado de hacer entrega al gremio y a las autoridades públicas, académicas y del sector privado, de la Memoria Anual de Actividades con una reseña de lo realizado por el Colegio de Arquitectos de Chile durante el período mayo 2007 a junio 2008.

### 1. Diagnóstico General

Hay alrededor de 4000 arquitectos activos que cancelan sus cuotas en forma regular. De estos, sólo alrededor de 500 participan activamente en las actividades del Colegio y en la elección de sus dirigentes.

Se escucha frecuentemente una interrogante que plantean los arquitectos. Ella dice ¿Para qué me sirve el Colegio? y la respuesta tiende a reducir su servicio a la Revista, la comida anual, la Bienal y otros eventos, la Biblioteca, etcétera. La verdad es que mirando las cosas desde un cierto ángulo el diagnóstico se acerca bastante a la realidad y desde luego que como Directorio deseamos ampliar el alcance de los servicios que actualmente ofrecemos. Sin embargo si se cambia ligeramente la pregunta ¿Para qué me sirve el Colegio? suprimiendo en ella el adverbio “me” y dejándola como ¿Para qué sirve el Colegio? el asunto cambia radicalmente.

El Colegio es la entidad que representa a los arquitectos frente a la sociedad y en esa función debe mostrar principalmente lo que constituye nuestro rol en ella, el papel que estamos capacitados para desempeñar en el desarrollo del país, su territorio, ciudades y en general todo el ámbito habitable para contribuir a una mejor calidad de vida.

Los arquitectos nos encontramos hoy en medio de una realidad dinámica, cambiante y especialmente compleja. A través de la formación que hemos recibido en la Universidad nos ha convencido el paradigma del arquitecto como creador en el campo del diseño y este campo, al menos en nuestro subconsciente, domina ampliamente sobre los demás. La básica formación en el Taller ha contribuido a realzar este papel. Sin embargo la variedad de otras disciplinas que han intervenido en nuestra formación: el urbanismo, una cierta formación en historia, sociología y otros ramos humanísticos, la técnica de la construcción en el sentido mas amplio del concepto, etcétera, muestran la necesidad y realidad de una apertura a otros campos de acción.

Por otra parte las actividades de los arquitectos no sólo se desarrollan en la oficina de proyectos, que hoy día tiende a convertirse fundamentalmente en un trabajo de equipo. Hay una enorme cantidad de arquitectos que se desempeñan hoy en el campo de la educación y formación de futuros profesionales, los que participan en la gestión de negocios inmobiliarios, tasaciones, desarrollo de informes técnicos, los que están en el servicio ministerial o municipal atentos al desarrollo de la ciudad, etcétera.

Nos encontramos con una compleja realidad en que el arquitecto debiendo ser indispensable pierde frecuentemente terreno. Hay una pérdida de influencia en algunos campos o al menos una relativa ausencia del arquitecto en disciplinas en las que por su formación podría tener un papel relevante y apenas incursiona en ellas. Menciono los estudios de impacto ambiental e impacto vial como ejemplo. Son ámbitos de carácter más técnico y profesional algo desvalorizados por el acento en el paradigma ya mencionado. Es una situación que presenta un desafío que superar.



Por otra parte la labor del arquitecto se desarrolla hoy día en situaciones de gran complejidad técnica. En los grandes proyectos de arquitectura para equipamiento, transporte, arquitectura institucional e inmobiliaria, el arquitecto si tiene su típica visión de la globalidad del proyecto estará coordinando equipos que trabajan paralelamente en diversas especialidades. La capacidad de síntesis propia de la profesión se muestra claramente en la labor de un arquitecto tasador que debe armonizar la información que viene de muy diferentes campos.

Hay un carácter profesional en el quehacer del arquitecto que recalca la solvencia técnica que debe tener. Sus posibilidades no están exclusivamente en el diseño de espacios y formas.

Ante este panorama el actual Directorio se ha encontrado con una realidad en que las opiniones del Colegio de Arquitectos tienen un gran peso. Su presencia es siempre requerida y es necesario enviar sus representantes para opinar sobre proyectos de ley o cambios de Ordenanzas. Los medios se sienten obligados a consultar sus puntos de vista sobre los más diversos temas. Sus representantes son solicitados para participar en toda clase de eventos. Esa presencia debe ser aún mayor y para ello necesitamos aumentar nuestra masa crítica. No sólo inscribiéndonos en el Colegio sino que especialmente participando en él. La invitación a esta participación es el mensaje que queremos recalcar aquí.

Si bien ha aumentado la Colegiatura y la cobranza de cuotas no nos sentimos satisfechos con esos progresos. Para la conveniencia de todos y prestigio de la profesión debemos sumar nuevos arquitectos y más participantes en nuestras actividades.

Tenemos generalmente una tendencia centrífuga y una fácil disposición crítica. A veces se reciben cartas, documentos o sugerencias, que no son muy originales tampoco, a pesar de lo que crean sus autores. Se han venido haciendo desde bastante tiempo en Congresos o Comités. Muchas veces se dejan en el Directorio, como si este fuera un buzón, un buzón en el cual uno puede hacer un desahogo y quedarse con la conciencia tranquila. No siempre pueden ser atendidas inmediatamente. Sucede que el Colegio funciona *ad honorem*, uno debe preferir hacer algunas cosas primero y además no siempre existe la constancia y persistencia para llevarlas adelante. Pero hay que seguir insistiendo. Sería ideal que junto con recibir una petición recibiéramos una sugerencia real y práctica de cómo atenderla. Mejor aún si con ella viniera un voluntario para incorporarse a nuestras labores. El incorporar nuevos arquitectos a los trabajos del Colegio en Comités y Comisiones es vital y aprovechamos esta ocasión para invitarlos cordialmente.

### **Propuesta de Organización en Comités y Comisiones**

Queremos impulsar el que los Comités actúen como los cuerpos intelectuales pensantes del Colegio. Su actividad debe ser permanente. Ellos están formados por los arquitectos más activos y expertos en sus respectivos campos y por tanto atentos a las tendencias y problemas en los que a largo plazo será necesario ordenar y orientar. Para esto deben redactar y emitir documentos en que se detalle el pensamiento correspondiente y se establezca con ello una postura gremial fundamentada.

El Colegio es una entidad pluralista y un espacio de encuentro para las ideas. La disposición para discutir abiertamente, para tratar de entender los problemas a fondo y con objetividad es esencial. Este trabajo debe ser productivo y presentado a las autoridades y ciudadanos con peso y seriedad.

El que el Colegio cuente con la existencia estable de estos grupos de estudio es una de sus características más propias y trascendentes para la sociedad. Los Comités actúan como observadores críticos de la realidad y aportan su visión en el desarrollo de las actividades relacionadas con nuestra actividad profesional.



Quizás la importancia de su labor no es comprendida cabalmente y así nos encontramos que una comparación del funcionamiento de ellos descubre diferentes grados de eficiencia. Hay algunos de lujo tal como Gestión Inmobiliaria, Tecnología, Desarrollo Urbano y Patrimonio; y otros que languidecen o han dejado de funcionar.

Durante nuestro ejercicio hemos instalado nuevamente el Comité de Arquitectos Docentes. Durante el período de formación de la Acreditadora, asunto al que me referiré más adelante, sus miembros se integraron a la comisión de trabajo para echar adelante esta iniciativa.

Las Comisiones en cambio no tienen una función permanente, se forman para atender y definirse frente a contingencias que aparecen en forma urgente. Pueden estar formadas por miembros de diferentes Comités. Una vez cumplida su tarea desaparecen.

Una muestra de este tipo de acciones es la comisión que se formó para el estudio del Proyecto de Ley de Planificación Urbana (mensaje 866-355, de 09 diciembre 2007). Está compuesta por miembros de diversos Comités, por el presidente del CPC y otros arquitectos (Arquitectos Julio Alegría, Jaime Márquez, Amador Briebe, Ramón del Piano, Enrique Barba, Gastón Zagal, Juan Sabbagh y José Ramón Ugarte). El Colegio de Arquitectos realizó un primer examen de los contenidos principales del proyecto y presentó un primer informe a la Comisión del Senado. Espera una segunda oportunidad para hacer llegar sus observaciones detalladas al texto del articulado y presentar sus propuestas de reforma de la Ley. Estas en este momento están siendo objeto de una discusión detallada.

Hay que reconocer que es difícil llevar adelante este tipo de trabajo. Es ejecutado absolutamente ad honores, quitando tiempo a las labores personales que muchas veces imponen urgencias que dificultan la continuidad del trabajo. Las personas que entregan su tiempo para estas labores merecen todo nuestro reconocimiento. Sus actividades dicen claramente para que sirve el Colegio.

Durante el ejercicio de este Directorio ha quedado en claro que los presidentes de Comités y Comisiones del Colegio de Arquitectos tienen libertad de emitir declaraciones, enviar cartas a la prensa, etcétera, firmando como tales, con la sola restricción de que ellas representen la postura de los Comités y que sean previamente conocidas por el Presidente quién en algún momento podría objetarlas por considerarlas de poco peso, conflictivas o contrarias a una estrategia que como Colegio se esté impulsando.

### **Reorganización del Portal Web del Colegio**

El diseño de nuestro nuevo portal web trae ahora tres nuevas secciones interactivas, que esperamos ir complementando y mejorando. Esperamos que sean un medio para participar más activamente en el Colegio e invito a exponer allí sus ideas.

Uno de ellos lleva por título "Documentos de Comités". Personalmente me parece el más importante. Aparecerán allí las preocupaciones y respuestas que planteen los Comités. Tendrán un carácter conceptual y eventualmente doctrinario. El pensamiento de nuestra Orden sobre la ciudad, la arquitectura institucional y social, la docencia, etcétera. Cualquiera, desde cualquier lugar del país podrá hacer su aporte.

Otro se titula "Foros" y la idea es que allí se discutan temas de la contingencia diaria y que reflejen las preocupaciones de los arquitectos a lo largo de Chile.

Y "Cartas al Directorio" quiere recibir las propuestas, los reclamos, etc.



Esperamos que ellos se transformen en un eficiente medio de comunicación y que su revisión permanente sea una forma de estar presente en el Colegio. Pensamos que a través de nuestra página puede establecerse una vinculación más efectiva entre el Directorio y las Delegaciones regionales.

### **Creación de una Comisión de Acreditación**

Quizás este podría ser el objetivo y logro más trascendente en la gestión de este Directorio.

Sabemos que en otros países, para poder ejercer como arquitecto, es necesaria la rendición de un examen obligatorio frente al respectivo colegio profesional. En Chile en cambio han sido las universidades las que otorgan la certificación para ejercer. Esto tuvo buenos resultados durante mucho tiempo. Pero cabe señalar que de ocho universidades relativamente homogéneas y una oferta de carreras relativamente concentrada en títulos tradicionales, en el contexto actual, se ha pasado a sesenta universidades, treinta y cuatro institutos profesionales y más de setenta centros de formación técnica, que en conjunto ofrecen más de tres mil carreras.

Esta formación la entregan las instituciones de educación superior, que operan en un contexto ampliamente competitivo, regido en gran parte por las leyes del mercado, lo que las obliga a competir de manera a veces reñida con la calidad.

En 2006 se aprobó una ley de aseguramiento de la calidad, que creó una nueva Comisión Nacional de Acreditación (CNA-Chile), a cargo de la acreditación institucional y de programas de doctorado, y dejó la acreditación de carreras en manos de agencias de acreditación debidamente autorizadas por la CNA-Chile.

En el caso de la formación profesional en Chile, el mecanismo de acreditación tiene una importancia adicional, que surge del hecho de que, hasta el momento, las mismas instituciones que forman a los profesionales los habilitan para el desempeño de la profesión, sin que existan otras exigencias de carácter no académico. Lo que funcionó bien en un comienzo con una menor oferta de entidades de formación, debe ahora ser cautelado con especial rigor.

Conforme a las disposiciones contenidas en la Ley 20.129 y en el Reglamento sobre la forma, requisitos, autorización y obligaciones de las agencias de acreditación definido por la Comisión Nacional de Acreditación, el Colegio de Arquitectos y la Asociación Chilena de Facultades y Escuelas de Arquitectura resolvieron crear una agencia de acreditación para el área de Artes y Arquitectura. Se presentó así la solicitud de autorización para el funcionamiento de la AGENCIA ACREDITADORA DE ARQUITECTURA, ARTE Y DISEÑO S.A, o AAD SA.

Complementando esta iniciativa, se está en conversaciones para incorporar a la brevedad como miembro activo al Royal Institute of British Architects, RIBA, organismo que ha tenido una actuación destacada en la acreditación internacional de las carreras de arquitectura de las principales universidades en Chile.

A la Asociación Chilena de Facultades y Escuelas de Arquitectura pertenecen las más importantes escuelas de las Universidades. Se ha formado con ella una sociedad anónima con un número igualitario de acciones y directores para cada uno de los socios., la Asociación y el Colegio

Consideramos que esta alianza, junto con respetar nuestra exitosa tradición en el campo de la tuición de la enseñanza superior por las universidades, se adapta a los cambios de esta época y entrega al Colegio una participación real y efectiva en el control de la calidad de la educación que reciba el arquitecto y una presencia en la definición de políticas, estrategias y acciones que corresponden esencialmente a las instituciones de educación superior, las principales responsables de la calidad de los servicios que prestan.



### **Reorganización editorial de la Revista CA**

La Revista había sido entregada en administración a la Editorial Publicaciones Lo Castillo PLC. Al asumir el nuevo Directorio insistimos nuevamente, ya se había hecho con anterioridad en varias oportunidades, para obtener de la Editorial una rendición de cuentas. Nos entregaron un documento que encontramos inaceptable y que posteriormente tuvo que ser corregido por sus autores. Un nuevo documento lo reemplazó, pero ya se había creado un ambiente de desconfianza. La Editorial también insistía en cuestiones de forma. Consideraban por ejemplo que los artículos debían mezclarse con la publicidad. Finalmente las utilidades que se reconocían por el ejercicio de los años 2005 y 2006 nos parecían muy exiguas. Cabe señalar que hasta el momento no nos han sido canceladas. Este proceso coincidió con la extinción del contrato y con que las condiciones que se nos ofrecían para su renovación estaban muy lejos de nuestras expectativas.

La revista en este momento está siendo editada exitosamente y en forma directa por el Colegio. Se han publicado ya dos números y están financiados con publicidad los dos restantes del año mas un número extraordinario.

### **Proyectos en desarrollo**

#### **Reorganización del SAT**

Hemos formado un grupo de trabajo para estudiar la forma de hacer más efectiva la acción del SAT. Se nos han presentado alternativas de proyectos de servicio social que no estamos capacitados para atender eficientemente sin arriesgar nuestro prestigio como Colegio. Estamos estudiando con nuestro abogado una nueva figura jurídica que nos dé una mayor agilidad.

Tenemos clara conciencia de la importancia que el SAT tiene especialmente para los arquitectos jóvenes como campo de trabajo y práctica profesional y nuestro objetivo es diseñar una organización que les permita encontrar en él una fuente de trabajo regular y honorarios seguros.

#### **Comité de Arquitectos Docentes**

Se han reincorporado a los Comités del Colegio los arquitectos docentes. Como señalé, desde fines del año pasado trabajaron especialmente en el proyecto de la Acreditadora. Han iniciado ahora sus reuniones en torno a sus temas específicos.

El Comité debe convertirse en un lugar de encuentro para el intercambio de experiencias que redundarán en el perfeccionamiento de la enseñanza de nuestra disciplina y facilitarán el que el Colegio cumpla su rol estatutario e influya en este importante campo. La presencia de los docentes en este Comité puede tener una gran influencia futura y crear una sinergia positiva combinada con la acción de la Acreditadora. Creo que no se necesita recalcar la trascendencia que tiene para el Colegio el ofrecer este espacio de encuentro a los arquitectos docentes y el que las tareas del Comité se desarrollen exitosamente.

Por otra parte la proliferación de facultades de arquitectura ha traído consigo la apertura de un amplio campo laboral en que participan a tiempo completo o parcial un gran número de arquitectos. El comité puede ser el lugar para analizar los problemas comunes y regularizar temas como el de la docencia como una carrera profesional, la participación de los profesores part-time, homologación de honorarios, etcétera.

Incluso hay temas, en que sin ser propiamente docentes, la presencia y unidad de criterios de los profesores puede contribuir a crear un ambiente más digno y consonante con la dignidad de la docencia. Es el caso de Universidades que se presentan como actividad netamente comercial y los encargados han diseñado una publicidad basada en caras, casi en forma análoga a la promoción de productos de belleza.



### **Patrocinio del Colegio a concursos**

El Colegio ha patrocinado en el período que cubre esta cuenta diferentes concursos públicos. El que la mayoría de las obras más importantes que se realizan en el país, sean contratadas en su diseño, a través del sistema de concursos públicos y el que para garantizar su seriedad se solicite el patrocinio del Colegio, es un hecho de gran significación. Si nos detenemos un momento podríamos imaginar lo caótico de una situación diferente.

Para los principales concursos del último tiempo ha sido solicitado y otorgado el patrocinio del Colegio. Es el caso de las siguientes obras:

- Concurso ChilEduca, para alumnos de Arquitectura
- Concurso CAP para alumnos de Arquitectura
- Museo de la Memoria
- Edificio Sede de Correos de Chile
- Edificio Gabriela Mistral (Ex Diego Portales)
- Plaza Sotomayor, Valparaíso
- Concurso de Paisajismo en la Industria
- Monumento para mártires de Antuco
- Monumento a A. Luksic
- Proyecto Casa Club San Carlos de Apoquindo CDUC
- Proyecto Casa Central Universidad de Chile

La existencia del Comité de Arquitectura Institucional encargado de la aprobación de los respectivos reglamentos ha conseguido obtener para varios de ellos mejores condiciones de honorarios y premios. En otros casos hemos impedido que en un mismo certamen aparezcan compitiendo profesionales con universidades con una evidente desventaja para los primeros.

Sin embargo en el terreno de los concursos queda mucho por avanzar.

Nuestro llamado a la inscripción en el Comité de Jurados ha tenido poca convocatoria. Pareciera que el llenado y recopilación de datos se convierte para muchos en una tarea como la con que los dioses castigaron a Sísifo.

Por otra parte, bajo otro punto de vista, hay una gran desproporción entre el volumen de trabajo y horas hombre que emplean el conjunto de los arquitectos en esta actividad y el monto de los premios que se ofrecen.

### **Eventos Organizados por el Colegio.**

Hay Delegaciones Regionales muy activas que han organizado exitosamente importantes eventos.

- El año pasado se realizó en Antofagasta entre el 13 al 27 de Noviembre una nueva versión de EXPOARQ. Fue su presidente responsable el arquitecto Víctor Gálvez.
- Prácticamente en la misma fecha, del 14 al 23 de Noviembre se realizó con gran éxito la I Bienal de Arquitectura CHILESUR organizada por la Delegación de Concepción. Fue responsable el presidente de la Delegación Claudia García Lima.



- En Santiago el Comité de Tecnología organizó un seminario del 25 al 28 de Septiembre, ECOARQ 2007 Hacia la Eficiencia Energética en la Arquitectura Nacional.
- Se nombró en el cargo de presidente de la XVI Bienal de Arquitectura 2008 al arquitecto Juan Ignacio Baixas. El lema de la Bienal es HACIA UNA ARQUITECTURA QUE CUIDE NUESTRA TIERRA. Los trabajos correspondientes a la Bienal se encuentran en pleno desarrollo. Se han establecido contactos con agencias de gobierno, universidades y auspiciadores. Se ha nombrado un Comité Económico que colabore en la obtención de auspicios.

**Representación del Colegio en las siguientes entidades:**

- **MINVU**
- **Consejo de Monumentos Nacionales**
- **Instituto de la Construcción**

**1. Ordenamiento Financiero. Contabilidad, Auditoría, cierre de cuentas corrientes.**

Se ha efectuado una revisión y conciliación contable a partir desde el año 95 y hasta esta fecha. Se ha contratado una empresa de auditoría que ha revisado y aprobado la contabilidad. Ha sido presentada y aprobada por el SII. La Comisión Revisora de Cuentas ha recibido y aprobado también todos los antecedentes.

Un informe general será entregado por el Gerente del Colegio dentro del programa de esta Asamblea.

Por acuerdo del Directorio se ha contratado una auditoría contable, que será parte integrante de nuestros sistemas de control. Ella se continuará efectuando cada seis meses.

**2. Gerencia del Colegio.**

Ha sido contratado como nuevo Gerente del Colegio el arquitecto Alejandro del Río.

Se llegó a un acuerdo para el retiro de la anterior Gerente, arquitecto Beatriz Santis.

**3. Amoblado Sede**

Hemos mejorado el ambiente de las salas que reciben a los arquitectos y visitas. A comienzos del 2007 por medio de un canje por publicidad en la revista hemos reemplazado el antiguo amoblado de la sede del colegio por nuevos muebles que dan una imagen más contemporánea a estos espacios. Hemos incluido en este canje un nuevo mesón de recepción. Hemos retirado los tableros en que se pegaban recortes de prensa y noticias y reemplazado por un sistema de rieles que nos permitirá exponer cuadros y dibujos que hagan más agradable el llegar y estar en el Colegio.



## 1. AUTORIDADES NACIONALES DEL COLEGIO DE ARQUITECTOS DE CHILE

Período Mayo 2007 – Abril 2008

### DIRECTORIO NACIONAL

Presidente	ALBERTO MONTEALEGRE KLENNER
Vicepresidente Asuntos Internos	ALBERTO ARENAS PIZARRO
Vicepresidente Asuntos Externos	NELSON MORGADO LARRAÑAGA
Secretaria General	IVANNIA GOLES BARRIENTOS
Tesorero	WILLIAM TAPIA CHUAQUI (*)
Past Presidente	JUAN SABBAGH PISANO
Directores	MARCOS ARAYA RODRIGUEZ PATRICIO GROSS FUENTES PAULINA MELO MAIRA MARIO NEIRA QUIROGA (**) ALFREDO RODRIGUEZ ARRANZ

(\*) Reemplaza en el cargo al ex Director Nacional Vicente Justiniano S. quien renunció al Directorio.

(\*\*) Asume en reemplazo del ex Director Nacional Vicente Justiniano S., quien renunció al Directorio.

### DIRECTORIO DELEGACIONES ZONALES

ARICA	ROSA DIMITSTEIN A. Presidenta
IQUIQUE	PATRICIO JULIO E. Presidente (S)
ANTOFAGASTA	VICTOR GALVEZ A. Presidente
COPIAPO	RENATO ARAYA Z. Presidente
LA SERENA	ALFREDO PRIETO P. (*) Presidente
SAN ANTONIO	RODRIGO VILLAMANDOS C. Presidente
VALPARAISO	JUAN MASTRANTONIO F. Presidente



<b>RANCAGUA</b>	<b>ESTEBAN ZAMORA (**)</b> Presidente
<b>TALCA</b>	<b>JORGE CRUZ W.</b> Presidente
<b>CHILLAN</b>	<b>LORENA GUTIERREZ C.</b> Presidenta
<b>CONCEPCION</b>	<b>CLAUDIA GARCIA LIMA</b> Presidenta
<b>LOS ANGELES</b>	<b>OSVALDO CACERES G.</b> Vicepresidente
<b>TEMUCO</b>	<b>CARLOS CRUZ C.</b> Presidente
<b>VALDIVIA</b>	<b>MARITZA LOBOS S.</b> Presidenta
<b>OSORNO</b>	<b>RONALD SCHEEL B.</b> Presidente
<b>PUERTO MONTT</b>	<b>LUIS A. GOMEZ P.</b> Presidente
<b>CHILOE</b>	<b>VESNA YURAC</b> Presidenta
<b>AYSEN</b>	<b>PATRICIO EVA T.</b> Presidente
<b>PUNTA ARENAS</b>	Delegación en receso (* Reemplaza a la Arq. Andrea Palma (**) Reemplaza al Arq. Maurice Dinstrans.
<b>TRIBUNAL DE ETICA NACIONAL</b>	
Presidente	<b>FRANCESCA CLANDESTINO G.</b>
Vicepresidente	<b>CARLOS ALBERTO URZUA B.</b>
Secretario	<b>VICENTE GUMUCIO B.</b>
Fiscales	<b>LILIANA VERGARA F.</b> <b>MARIA TERESA ROJO L.</b> <b>GASTON ZAGAL D.</b>



#### **COMISION CALIFICADORA DE ELECCIONES**

Período 2007 - 2009

<b>Past Presidente</b>	<b>Alberto Montealegre K.</b>
<b>Ex Presidente Nacional</b>	<b>René Morales M.</b>
<b>Ex Presidente Nacional</b>	<b>Mario Paredes G.</b>
<b>Ex Director Nacional</b>	<b>Ramón Delpiano P-C.</b>
<b>Ex Director Nacional</b>	<b>Gian Piero Cherubini Z.</b>
<b>Presidente Delegación Zonal</b>	<b>Jorge Cruz W.</b>
<b>Andrés Silberstein M.</b>	<b>Arquitecto en ejercicio</b>
<b>Nicolás Liphay A.</b>	<b>Arquitecto en ejercicio</b>
<b>Paola Kaiser L.</b>	<b>Arquitecto en ejercicio</b>
<b>Takashi Hombo</b>	<b>Arquitecto en ejercicio</b>

#### **COMISION REVISORA DE CUENTAS**

Período 2007-2009

Arq. Juan Cristóbal Edwards P.  
Arq. Jorge Rivera P.  
Arq. José Tahan A.  
Arq. Raúl Tapia T.  
Arq. Eliana Scaramelli M.  
Arq. Gloria María Díaz S,

### **3. SEDE NACIONAL “GONZALO MARDONES RESTAT”**

#### **PERSONAL DE SEDE NACIONAL**

##### **Gerente General**

**Arqto. ALEJANDRO DEL RIO M.**  
**Arqto. BEATRIZ SANTIS E. (\*)**

##### **Asesor Jurídico**

**Abogado PATRICIO CAVADA A.**

##### **Jefe Depto. de Comunicaciones**

**LUIS DIAZ DEL VALLE**

##### **Coordinación y Extensión**

**MARIANA BALLACEY F.**

##### **Contador**

**ALEJANDRO AGUILAR V. (\*\*)**



**Diseño Gráfico**

**GABRIEL SALGADO S. (\*\*\*)**

**Centro de Documentación**

**PAMELA ARROYO G.**

**Secretarias**

**IRIS PULGAR L.**

**MARCELA SANCHEZ Y.**

**CAROLINA VALCK H.**

**LORETO BRAVO B. (\*\*\*\*)**

**Casino**

**MAGALY SANCHEZ R.**

**M. VERONICA MANQUIAN H.**

**Auxiliar**

**PATRICIO RAMIREZ ARAYA**

(\*) Renuncia en mayo 2008

(\*\*) Ingresa septiembre 2007

(\*\*\*) Ingresa agosto 2007

(\*\*\*\*) Ingresa noviembre 2007

**Mantenimiento de la Sede Nacional.**

- En un permanente afán de actualizar la tecnología que potencie el trabajo de las personas que laboran en la sede nacional, se han realizado las siguientes acciones:

- Se mejoró la velocidad de la banda ancha de acceso a Internet.
- Se obtuvo a través de un canje publicitario un computador IMAC de uso exclusivo de la Revista CA, con monitor de 20" LCD y programas especiales de diseño gráfico.
- Se ha adquirido una impresora Laser para redes y otras comunes para uso de la administración.
- Se instaló un sistema de iluminación WI FI en los tres pisos de la sede nacional.
- Se adquirió para la Biblioteca una impresora y scanner incorporado que posibilita la impresión de fotografías directamente de la memoria de la cámara digital o información directa de un pen drive.
- A través de un canje de publicidad con la empresa A Mayer se renovaron los muebles de los dos halles del segundo piso.

**SERVICIO DE ASISTENCIA TECNICA – SAT -.**

**Director**

**Arq. ALFREDO BRAVO M.**

**Administrativo**

**OSCAR FUENTES U.**



#### **4. AREA COMUNICACIONAL**

El período considerado en esta cuenta anual fue particularmente prolífero en materia de informaciones y noticias emanadas desde el seno del Colegio, hacia la comunidad de arquitectos y para la ciudadanía en general.

Posteriormente, en mayo 2007 se efectuó el XX Congreso Nacional de Arquitectos en las Termas de Chillán, coorganizado entre el CEP y las Delegaciones de Concepción y Chillán y donde también se logró informar a nivel nacional, a través de El Mercurio y de medios regionales (El Sur de Concepción) respecto al desarrollo y los acuerdos logrados en dicho encuentro.

Fundamentalmente, se ha estado en la palestra, frente a temas de urbanismo, patrimonio, calidad de la construcción y recientemente, en relación a los tributos, todo lo cual ha sumado un importante volumen de apariciones en la prensa.

Otro hito importante que fue cubierto, tanto por la prensa local (Diario El Sur de Concepción), como por la prensa nacional, a través de El Mercurio y sus revistas especializadas, fundamentalmente, fue la Bienal del Sur, realizada en Concepción.

Este evento permitió el inicio de la consolidación de la participación de las regiones o de las Delegaciones Zonales del CA, lo que fue acompañado por una muy buena recepción de los medios de prensa locales, luego de una importante gestión de acercamiento.

##### **3.1.. Publicaciones CA**

###### **3.1.1. REVISTA CA, Ciudad y Arquitectura. Organo oficial del Colegio de Arquitectos.**

###### **Comité Editor**

<b>Arq. ALBERTO MONTEALEGRE K.</b>	<b>Presidente Nacional CA</b>
<b>Arq. ANDRES WEIL P.</b>	<b>Presidente Comité Editorial</b>
<b>Arq. PAULINA VILLALOBOS R.</b>	<b>Directora Revista CA</b>
<b>Arq. PATRICIO SCHMIDT C.</b>	<b>Repr. Directorio Nacional</b>
<b>Arq. FRANCESCA CLANDESTINO G.</b>	<b>Miembro Comité Editor</b>
<b>Arq. JOSE COVACEVIC A.</b>	<b>Miembro Comité Editor</b>
<b>Arq. IGOR ROSENMANN B.</b>	<b>Miembro Comité Editor</b>
<b>Arq. ALBERTO MONTEALEGRE B.</b>	<b>Miembro Comité Editor</b>
<b>Sr. JULIO POBLETE C.</b>	<b>Miembro Comité Editor</b>
<b>Arq. SEBASTIAN GRAY A.</b>	<b>Miembro Comité Editor</b>
<b>Arq. MARIO FERRADA A.</b>	<b>Miembro Comité Editor</b>
<b>Arq. XIMENA BORQUEZ D.</b>	<b>Miembro Comité Editor</b>

El año 2007 se publicaron las siguientes ediciones de la Revista CA :



### **Revista Nº 129 : Gestión, Diseño, Orgullo, Responsabilidad y Energía**

La Revista CA 129 está enfocada a la nobleza y creatividad de proyectos que han recuperado las virtudes de soluciones para lograr un bajo costo sin desmejorar el proyecto de arquitectura. Evitamos abordar el tema desde "la vivienda social", que como concepto se funda en proponer una solución habitacional, centrándose en el sistema de financiamiento y no en las premisas urbanas o arquitectónicas para el buen vivir de sus habitantes. Es este el mal que, desde hace más de tres décadas, ha transformado el atractivo de proyectar vivienda de bajo costo en un tema árido, mezquino y poco atractivo desde el punto de vista arquitectónico. Esto ha causado que las prioridades de la mayoría de los arquitectos hayan huido desde la vivienda social hacia la arquitectura privada, dejando los proyectos desprovistos de orgullo.

### **Revista Nº 130 :Patrimonio: Intervenir con respeto y sin temor**

Este número de la revista CA recoge visiones frescas, ya que nuestros invitados son jóvenes arquitectos involucrados con el patrimonio desde diferentes perspectivas. Por ejemplo, comparando la normativa nacional versus la catalana, que prohíbe las intervenciones miméticas, lo que nos induce a la conclusión que las intervenciones temerarias y respetuosas pueden ser realmente vitales y exitosas para la arquitectura y su ciudad. Por otro lado, recogimos la experiencia participativa de un grupo que, en la Primera Región, basó su experiencia de reconstrucción patrimonial en la organización y compromiso de la comunidad. Y en este caso, una de las mayores conclusiones –más allá de lo puramente arquitectónico– fue la importancia de la invisible red social que debe existir para que una obra contenga el valor emocional necesario para que la nueva construcción pase a formar parte de lo querido e imprescindible.

### **Revista Nº 131 :Editorial Planificación Territorial**

La planificación se define como "plan general, metódicamente organizado y frecuentemente de gran amplitud, para obtener un objetivo determinado, tal como el desarrollo armónico de una ciudad, el desarrollo económico, la investigación científica, el funcionamiento de una industria, etcétera"

Entonces, para abordar la Planificación Territorial –o urbana– primero habrá que determinar el objetivo de fondo que justifica dicho plan.

Esta simple definición nos enfrenta a un escenario desnudo. ¿Existe en Chile un organismo responsable de la planificación de nuestro territorio que propenda a un desarrollo armónico general? O, más atrás aún, ¿existe dicho objetivo, como un objetivo país que comprenda todas las variables de nuestro territorio –desde la economía a la biosfera, la generación de energía o el patrimonio turístico– entendiendo las ciudades y sus conexiones como base de un desarrollo integral? Todo parece indicar que, al menos en la práctica, no es así.

### **Revista Nº 132: Negocio Inmobiliario: Las reglas del Juego**

Como país, hemos elegido el modelo de libre mercado, pero como arquitectos, urbanistas, docentes de arquitectura o administradores públicos, a menudo damos muestras de no tener conocimiento ni control de las reglas sobre las cuales se decide la construcción de las ciudades, en el marco de ese modelo en que nos desenvolvemos actualmente.

Al abordar este número, quisimos hacerlo desde diferentes enfoques constructivos respecto al vínculo vital entre la producción arquitectónica y el negocio inmobiliario. Abordar este tema desde el punto de vista del victimizado, o en un afán meramente crítico, pudo ser el camino más fácil, en circunstancias de que los puntos de fricción entre el arrollador desarrollo inmobiliario reciente y la desprotección del patrimonio, de las redes y de la morfología urbana que configuran los barrios han sido temas tocados de manera exclusiva en ediciones anteriores (CA 127: Ciudadanía y CA 130: Patrimonio).



### **Revista Nº 133 :Optimización energética: rumbo a la certificación**

Esta vez, nos acercamos más al ejercicio de la profesión en un contexto nacional, relacionando con evaluaciones concretas, proyectos reales y nuevas posibilidades desde las materialidades, y reconociendo el nuevo ámbito de las certificaciones en este rubro, que volverá a ser abordado en el marco de la próxima Bienal. Decisivo para nosotros fue entender que la eficiencia energética es solo una parte de la sostenibilidad.

Esta última tiene que ver con la correcta administración de los recursos naturales, tales como el agua, aire, el suelo y la biodiversidad, que afectan directamente nuestra calidad de vida.

Todo esto, precisamente en momentos en que el tema de las fuentes de energía, matriz del desarrollo económico de nuestro país, enfrenta una crisis que urge solucionar. Lo sustentable –o sostenible, en un más correcto castellano– es un concepto nada fácil de incorporar al ejercicio de la profesión, que ha sido enseñada y practicada por décadas con una estructura de desarrollo del proyecto que no deja espacio para la intervención de especialidades relacionadas con sostenibilidad y energía. Esto es, sin establecer metas de cuán sostenible o "verde" pueda ser el edificio que se quiere proyectar y construir.

### **Revista Nº 134: EDUCACION Y PROFESION : Formación versus calidad**

#### **BOLETÍN CA**

##### **Comité Editor**

**MESA DIRECTIVA COLEGIO DE ARQUITECTOS**

##### **Equipo Editor**

**Sr. LUIS DIAZ DEL VALLE**  
**Sr. GABRIEL SALGADO S.**

**Encargado Comunicaciones CA**  
**Diseñador**

El año 2007 se editaron cuatro boletines impresos, correspondiendo a los números: 262 enero/febrero; 263 abril/mayo; 264 junio/julio y 265 noviembre/diciembre.

Las materias tratadas en los diferentes números, estuvieron referidas a las propuestas del CA respecto al nuevo Edificio Diego Portales. Específicamente el Nº 262 trató como materia central el Urbanismo a Fondo y fue dirigido por el arquitecto Iván González Tapia.

En el Nº 263 se abordó como tema central las Elecciones en el CA, fundamentalmente, con las diferentes candidaturas y un balance general de lo realizado, por parte del presidente saliente, Juan Sabbagh P.

Por su parte el Nº 264, junto con dar a conocer los resultados de las elecciones y la constitución del nuevo Directorio, presidido por don Alberto Montealegre, también esbozó los acuerdos preliminares del Congreso de Arquitectos realizado en Termas de Chillán. Paralelamente se abordaron los detalles de la participación del CA en el Día del Patrimonio.

Finalmente, el Boletín CA 265, que fue el último editado en forma impresa, ya que a partir del año 2008 se adoptó la modalidad electrónica, se dedicó en un ciento por ciento a destacar la labor de las Delegaciones Zonales del CA.



Los temas principales fueron eventos regionales que se efectuaron simultáneamente en las ciudades de Concepción (Primera Bienal de Arquitectura ChileSur) y la Exporq 2007 desarrollada en Antofagasta, respectivamente. Asimismo, se analizó también en el N° 265 el Rol del Colegio de Arquitectos y la Labor de las Delegaciones, por parte del arquitecto Marcos Araya, quien tuvo a su cargo la dirección de dicho número.

Cabe señalar que faltó solamente una edición más del Boletín para haber completado la meta de la bimensualidad en las ediciones, conforme a los requerimientos generales de mantener una información permanente de las actividades del CA.

## **5. AREA GREMIAL**

### **ACTIVIDADES DEL DIRECTORIO NACIONAL MAS RELEVANTES DEL PERIODO**

#### **Relaciones nacionales:**

Una de las grandes preocupaciones del Directorio Nacional fue generar un trabajo directo con las Delegaciones Zonales, generando reuniones que permitieron conocer el trabajo que realiza cada una de ellas. Este trabajo fue potenciado por el XX Congreso Nacional de Arquitectos celebrado en las Termas de Chillán en el mes de mayo 2007 y que tuvo una amplia participación de arquitectos de todo el territorio nacional. En información aparte se entrega una síntesis de su Convocatoria y de los temas debatidos en cuatro Mesas de Trabajo y de las Conclusiones derivadas del Congreso.

#### **Audiencias con autoridades públicas**

En forma permanente el Directorio sostuvo reuniones con la Ministra de Vivienda y Urbanismo con el fin de materializar cambios en la Ley General de Urbanismo y Construcciones, consolidando la posición del Colegio frente a temas como la Ordenanza General de Urbanismo y Construcción, papel de los Asesores Urbanos y rol de los Revisores Independientes. En marzo 2008 el Presidente del Colegio junto al Presidente de la Comisión de Asesores Urbanos, Jaime Márquez, participaron en sesión del Comité de Vivienda del Senado, entregando el documento "Posición del Colegio de Arquitectos sobre el Proyecto de Ley de Planificación Urbana", que se encuentra a disposición de los asociados en la Biblioteca de la sede nacional del Colegio. A la fecha se mantiene una comisión de trabajo que estudia los avances del proyecto de ley y se mantiene en contacto con la autoridad.

Con el Ministerio de Obras Públicas se programa, a través del Comité de Arquitectura Institucional, una Mesa de Trabajo conjunta con la Dirección de Arquitectura sobre temas cuya agenda se está preparando en el Comité referido.

Fruto de reuniones conjuntas entre la Sra. Ministra de Vivienda y Urbanismo y autoridades del Colegio, se está constituyendo una Mesa de Trabajo Permanente con ese Ministerio.

#### **Sexagésimo Quinto Aniversario de la Orden**

La celebración de una año más de nuestra Orden Profesional, creó nuevamente un espacio para la reflexión y búsqueda de los nominados a los premios a la labor destacada en distintos ámbitos.

#### **Cena Anual 2007**

Posterior a la ceremonia de entrega de distinciones y premios anuales que otorga la Orden, se contó con la participación de más de 600 arquitectos en la Cena Anual de camaradería que el Colegio ofrece anualmente a sus asociados, logrando generar un espacio de reunión de antiguos compañeros de universidad y trabajo, así como de conocimiento entre los nuevos asociados.



Varias de las Delegaciones Zonales celebraron también Cenas y celebraciones para conmemorar el 65º Aniversario de la Orden.

#### **Creación de Agencia Acreditadora de Escuelas de Arquitectura**

En noviembre 2007 el Directorio Nacional aprobó el estudio y constitución de una Agencia Acreditadora de Escuelas de Arquitectura, Arte y Diseño S.A., una entidad sin fines de lucro y cuyo objetivo fundamental es el velar por la calidad de la formación en el área del Arte y la Arquitectura y contribuir al desarrollo de mecanismos institucionales que promuevan el mejoramiento continuo de la calidad de los programas académicos que se ofrecen.

Esta ADD SA es una Sociedad Anónima Cerrada, constituida por el Colegio de Arquitectos de Chile y la Asociación de Facultades y Escuelas de Arquitectura.

La Comisión Nacional de Acreditación ha formulado un llamado a la creación de Agencias Acreditadoras, toda vez que se estima que la calidad de la formación de profesionales es una responsabilidad pública de la mayor importancia. En el caso de la formación profesional en Chile, el mecanismo de acreditación tiene una importancia adicional, que surge del hecho de que las mismas instituciones que forman a los profesionales los habilitan para el desempeño de la profesión, sin que existan otras exigencias de carácter no académico.

#### **Objetivos**

El objetivo de esta Agencia reside en el hecho que la calidad y los diversos mecanismos que se han ido implementando para velar por mejorar la formación de los profesionales han cobrado una importancia creciente, en la medida en que los sistemas de educación superior crecen y aumenta su cobertura.

Entre los objetivos específicos de la ADD está el desarrollar proceso de acreditación de carreras y programas en el área, a nivel de académico, apoyar la formación de especialistas para la evaluación de carreras y revisar periódicamente los criterios y estándares que aplican.

#### **Criterios de evaluación**

La Agencia conducirá un proceso de evaluación externa, el que está orientado a verificar el cumplimiento de los propósitos que sean declarados por la carrera, a través de sus respectivos programas o mallas curriculares, junto con revisar los criterios de evaluación, que contemplen la definición de un perfil de egresado actualizado y pertinente a los requerimientos del mercado.

A la fecha estamos a la espera de la respuesta definitiva para la aprobación de esta Agencia ADD SA por parte de la Comisión Nacional de Acreditación y estamos preparando la infraestructura administrativa para su puesta en marcha a la brevedad.

#### **XX CONGRESO NACIONAL DE ARQUITECTOS**

La vigésima versión del Congreso Nacional de Arquitectos se realizó en el Gran Hotel Termas de Chillán, coorganizada por las Delegaciones Zonales de Chillán y Concepción, con la colaboración logística del Centro de Extensión y Perfeccionamiento.



## **TRIBUNAL DE ETICA NACIONAL**

El Tribunal de Etica Nacional tiene como objetivo, de acuerdo al Estatuto del Colegio de Arquitectos el “cautelar las actuaciones de los miembros del Colegio en el ejercicio de la profesión.”

Con fecha 16 de mayo 2007, se constituye el nuevo Tribunal de Etica con los siguientes miembros:

La Mesa del Tribunal queda constituido de la siguiente forma:

Presidenta	:	Arq. Francesca Clandestino G.
Vicepresidente	:	Arq. Carlos Alberto Urzua B.
Secretario	:	Arq. Vicente Gumucio B.
Fiscales	:	Arq. Liliana Vergara F.
		Arq. Teresa Rojo Lorca.
		Arq. Gastón Zagal D.

### **Actividades del Tribunal.**

#### **Sesiones.**

El Tribunal se reúne cada 15 días en la Sala del Tribunal de Etica Sergio González E. de la sede central del Colegio de Arquitectos, donde se estudian y debaten los casos y denuncias que llegan al Colegio.

El año 2007 se reunió en 16 oportunidades en Sesiones Ordinarias, quedando en Actas lo que se debate en ellas.

#### **Ordenamiento jurídico.**

Este Tribunal y con la ayuda del abogado del Colegio de Arquitectos Sr. Patricio Cavada, diseñó una serie de formularios y cartas tipo para citar a las partes, notificar de los fallos y otros que permiten conformar un expediente del caso que es perfectamente compatible con los procedimientos de la justicia ordinaria. A su vez y a sugerencia del Sr. Cavada se ha seguido en los casos un procedimiento formal de modo que la actuación del Tribunal sea transparente y justa, respetando las normas del debido proceso.

#### **Casos.**

En este período se analizaron un total de 12 casos de los cuales a la fecha solo están pendientes de fallo 3 de ellos.

En la gran mayoría de ellos se llegó a un avenimiento entre las partes, con lo cual este Tribunal cumplió una de sus misiones básicas, cual es solucionar los problemas planteados por los denunciantes.

En este período solo existió un fallo donde se encontró culpable al arquitecto.

El Tribunal actuó de oficio en un caso, el cual está en proceso.

#### **Nuevo Reglamento.**

Este Tribunal está analizando la Modificación al Reglamento del Tribunales de Ética del Colegio de Arquitectos, en base a informe elaborado por la Comisión designada por el Directorio del año 2006, que sintetiza el trabajo realizado por los sucesivos TEN desde el año 2002 hasta el año 2005 e incorpora los nuevos requerimientos, surgidos a partir de la Modificación Constitucional, que restituye la tuición ética de sus Colegiados, a los Colegios Profesionales.



### **Asamblea General Ordinaria 2007**

El 3 de mayo 2007 se realizó, en segunda citación, y con cumplimiento de todos los procedimientos legales y estatutarios, la Asamblea General Ordinaria del Colegio de Arquitectos de Chile A.G. bajo la presidencia del arquitecto Juan Sabbagh Pisano.

En total asistieron 20 socios activos.

La Tabla de la Asamblea fue la siguiente:

1. Aprobación Acta Asamblea General Ordinaria anterior
2. Presupuesto Anual para el año 2007.-
3. Memoria y Balance Anual
4. Informe Final Resultado Elecciones y proclamación de los candidatos
5. Materias varias.

**1. Aprobación Acta Asamblea General Ordinaria anterior.**

De conformidad con lo establecido en el Art. 12º letra a) de los Estatutos, el Directorio sometió a la aprobación de la Asamblea General Ordinaria, el acta de la Asamblea General Ordinaria celebrada con fecha 17 de enero de 2007.

La Asamblea aprobó dicha acta sin observaciones.

**2. Presupuesto Anual para el año 2007.-**

De acuerdo a lo establecido en el Art. 12º letra b) de los Estatutos, el Presidente dio a conocer a la Asamblea General, el presupuesto anual aprobado por el Directorio Nacional para el período Mayo 2007 a Mayo 2008.

**3. Memoria y Balance Anual.-**

El Presidente da lectura a la Memoria Anual y a continuación el Balance del período recién pasado, el que sometido a la Asamblea General, es aprobado por la unanimidad de los asistentes.

**4. Informe Final Resultado Elecciones Elecciones y proclamación de los candidatos.-**

El Presidente Nacional del Colegio da lectura al Acta de la Comisión Calificadora de Elecciones con los resultados oficiales de la elección realizada los días 16 al 20 de abril 2007.

Se declaran electos para el próximo Directorio Nacional los arquitectos colegiados, socios activos, quienes, junto al Past Presidente Juan Sabbah Pisano confirman el nuevo Directorio Nacional para el período 2007-2009 : y cuya nómina se encuentra en el punto 1. de la presente Cuenta.

### **PROCLAMACION DE LOS MIEMBROS DEL TRIBUNAL DE ETICA NACIONAL**

Asimismo, se declaran electos para el próximo Tribunal de Ética Nacional los arquitectos mencionados en el punto correspondiente de la presente Cuenta.

### **PROCLAMACION DE LAS NOMINAS DE LOS DIRECTORIOS DE LAS DELEGACIONES REGIONALES.**

A continuación se proclamaron los miembros electos en cada una de las Delegaciones Zonales del Colegio.



### **Nuevos Colegiados**

El período que comprende la presente Cuenta, el Directorio Nacional aprobó en diversas sesiones a 345 nuevos miembros del Colegio, que detentan el ICA N° 9032 hasta el N° 9377

### **Miembros De Honor**

Con ocasión de los actos de celebración del Aniversario N° 65 del Colegio de Arquitectos de Chile, el Directorio Nacional en cumplimiento del Art. 5 del Estatuto, otorgó la calidad de Miembro de Honor del Colegio a los siguientes arquitectos:

- 1213 Arq. NICOLAS CUZMAR ZENTENO
- 1214 Arq. GASTON SALINAS CABEZAS
- 1215 Arq. MARINA ELORZA FERRADA
- 1216 Arq. MARIO CUNEO MACCHIAVELLO
- 1217 Arq. GASTON MONSALVE SOLANO
- 1218 Arq. GLORIA REBOLLEDO JARA
- 1219 Arq. MIGUEL ANDRADE ROJAS
- 1220 Arq. ALBERTO WOOD LE-ROY
- 1221 Arq. RUBEN DARIO VIEYRA FERRERA
- 1223 Arq. MIGUEL TAUB GUZMAN
- 1226 Arq. ALFREDO SALAME SADE
- 1228 Arq. JULIA FUENZALIDA CIBIE
- 1229 Arq. JORGE EDUARDO ASPILLAGA BIERWIRTH
- 1230 Arq. ETY FRIEDMAN VOLOSKY
- 1231 Arq. RENATO GOMEZ VIGNES
- 1232 Arq. JOSE FRANCISCO HURTADO ASTABUROAGA
- 1233 Arq. PEDRO GARCIA MOYA
- 1234 Arq. RODRIGO MARQUEZ DE LA PLATA IRARRAZAVAL
- 1235 Arq. VICTOR LOBOS LAPERA
- 1236 Arq. CARLOS LASZLO HOLECSKA
- 1237 Arq. SANTIAGO ORTUZAR LARRAIN
- 1238 Arq. NORBERTO ANDRES BACIGALUPO MORCHIO
- 1239 Arq. HEINZ LESER SOLER
- 1240 Arq. SALOMON ROSENBLITT BERENSTEIN
- 1241 Arq. JORGE EBNER PINOCHET
- 1242 Arq. JORGE EGUIGUREN RUIZ
- 1243 Arq. EDUARDO WAISSBLUTH SUBELMAN
- 1245 Arq. PATRICIO AGUAYO SUEYRAS
- 1246 Arq. GERARDO GONZALEZ LOPEZ
- 1247 Arq. JORGE RODRIGO VALLEJO ARCOS
- 1248 Arq. RAIMUNDO EDUARDO GUARDA ELGART
- 1250 Arq. ALEJANDRO PONTICAS KAIRIS
- 1251 Arq. RAMON DEL VALLE BENAVENTE
- 1252 Arq. GONZALO SANCHEZ LACUNZA
- 1253 Arq. JUAN BARRIENTOS FULLER
- 1254 Arq. HORACIO CARMONA CATALDO
- 1256 Arq. ARTURO W AISNEIN ROSENBLÜT
- 1257 Arq. LUIS URIARTE LARRAÑAGA



- 1258 Arq. RICARDO HEMPEL HOLZAPFEL  
1259 Arq. EDMUNDO LATINO BROUILLET

#### 4.6. Miembros Vitalicios

Con ocasión de los actos de celebración del Aniversario N° 65 del Colegio de Arquitectos de Chile, el Directorio Nacional en cumplimiento del Art. 5 del Estatuto, otorgó la calidad de Miembro de Honor del Colegio a los siguientes arquitectos:

- 1653 Arq. ERWIN TONK RODRIGUEZ  
2226 Arq. OSCAR PEDRO WEBER CABALLERO  
2343 Arq. FRANKLIN VICENTE FERNANDEZ FUENZALIDA  
2433 Arq. JOAQUIN ERRAZURIZ SUBERCASEAUX  
2434 Arq. EDUARDO ROJAS TOPP  
2436 Arq. ENRIQUE CARTIER ROVIROSA  
2437 Arq. MARIA ELENA HARCHA ABUHADBA  
2438 Arq. FERNANDO ABALO ARRIETA  
2439 Arq. BEATRIZ ARCINIEGAS QUIFANO  
2440 Arq. HORACIO BORIS ALPERIN EFROS  
2441 Arq. MARIA ELENA SILVA MENNA  
2442 Arq. MONICA VACAREZZA LAGOMARSINO  
2446 Arq. PABLO MARDONE KRUGER  
2447 Arq. SALVADOR ZHR MALUK  
2448 Arq. FRANCISCO ANDRES RAMIREZ VELASCO  
2449 Arq. CESAR EDUARDO GODOY ASSMANN  
2450 Arq. MARIANA TORREALBA SCHNEIDER  
2451 Arq. JUAN JESUS BERNAL PONCE  
2452 Arq. ROBERTO GALECIO BEHNKE  
2453 Arq. JUAN MANUEL SANTOS VALCARCEL  
2454 Arq. ANA MARIA LUBASCHER HINRICHSEN  
2455 Arq. INGELORE GUNTHER VON CONTA  
2456 Arq. VICTOR BITAR SALOMON  
2457 Arq. RENE PEREZ DIAZ  
2458 Arq. TOMAS REYES VERGARA  
2459 Arq. HERNAN VARELA WALKER  
2460 Arq. HERNAN MUNITA LIRA  
2462 Arq. RAMON LOPEZ CAULY  
2463 Arq. TEODORO FERNADEZ LARRAÑAGA  
2464 Arq. INES EUGENIA BALADA DE PABLO  
2465 Arq. CLAUDIO SANCHEZ PLANELLS  
2467 Arq. JUAN PAÑELLA CASARES  
2468 Arq. PATRICIO SILVA BRAVO  
2469 Arq. NELDA POBLETE BARRA  
2470 Arq. BRUNO JOSE STAGNO LERY  
2471 Arq. ANNELIESE MOEBIUS LUTJENS  
2472 Arq. CRISTIAN HERMANSEN CORDUA  
2473 Arq. ROLANDO VASQUEZ HEGGIE  
2474 Arq. JORGE ABARZUA GAJARDO



- 2475 Arq. SALOMON BETSABEL VIEJO
- 2476 Arq. ARTURO ELGUETA PARODI
- 2477 Arq. MARIA ANGELICA LARRAIN AYUSO
- 2478 Arq. DAVID GREEN DARIES
- 2479 Arq. AUGUSTO EDUARDO TUÑON VEGA
- 2480 Arq. EDUARDO CASTILLO LARRAIN
- 2481 Arq. CRISTIAN CASTILLO ECHEVERRIA
- 2482 Arq. HUGO ALFREDO SILLANO ZAN
- 2483 Arq. CARMEN LUZ MUÑOZ VIVALDI
- 2484 Arq. ULISES SANHUEZA SOTO
- 2485 Arq. HERBERT LOEFF MUNTER
- 2486 Arq. JUANA ZUNINO MURATORI
- 2487 Arq. WERNER STEHR WILCHENS
- 2488 Arq. RODRIGO PEREZ DE ARCE ANTONCICH
- 2489 Arq. MONSERRAT FERNANDEZ BRU
- 2490 Arq. PEDRO MIRA OLEA
- 2491 Arq. MOISES FASSLER KOHEN
- 2492 Arq. JUAN PATRICIO SOLARI CESPEDES
- 2493 Arq. GABRIEL GUILLERMO HARTWIG CARTE
- 2494 Arq. CARMEN LUZ BURR GREZ
- 2495 Arq. EMILIO ARMSTRONG DELPIN
- 2496 Arq. SERGIO ROMAN RODRIGUEZ
- 2497 Arq. MANFREDO EDUARDO THIELE BUCK
- 2498 Arq. MARIA TERESA MORALES ADARO
- 2499 Arq. AMALIA REDONDO MAGALLANES
- 2500 Arq. CLARA LEYTON GATICA
- 2501 Arq. LUIS GONZALEZ MUÑOZ
- 2502 Arq. JUAN PABLO ROZAS RIVERA
- 2503 Arq. ALVARO PEDRAZA GONZALEZ
- 2504 Arq. MARIA EUGENIA VALDES GARCIA
- 2505 Arq. JOSE ANTONIO VEGA LIZAMA
- 2506 Arq. MARIA TERESA HORTAL SANTELICES
- 2507 Arq. JUAN MASTRANTONIO FREITAS
- 2512 Arq. LAUTARO MORALEDA SEPULVEDA
- 2513 Arq. JAIME LECHUGA FARIAS
- 2514 Arq. ALEJANDRO WEINSTEIN MENCHACA
- 2515 Arq. ROBERTO BRIONES SEPULVEDA
- 2516 Arq. PATRICIO ACHURRA GONZALEZ
- 2517 Arq. ALVARO MERCADAL BORGHETTI
- 2518 Arq. JUAN CARLOS REYES QUIJADA
- 2519 Arq. LUIS SERRANO GONZALEZ
- 2520 Arq. MARIANELLA ROJAS SCHEGGIA
- 2521 Arq. MANUEL CAMUS CAMUS
- 2522 Arq. RODOLFO EDUARDO PALACIOS VERA
- 2523 Arq. ADOLFO FAUNDEZ BAEZA
- 2524 Arq. GABRIELA RECORDON SAINT JEAN
- 2525 Arq. TONKO PAPIC FERNANDEZ
- 2526 Arq. VICTOR CHATEAU JARA
- 2527 Arq. JUAN CARLOS POZO AGUILAR



- 2528 Arq. PATRICIO SCHMIDT CORREA
- 2529 Arq. DINA ZEREGA ORMAZABAL
- 2530 Arq. SERGIO MOFFAT LOPEZ
- 2531 Arq. MARINA VERGARA BANNEN
- 2532 Arq. RICARDO RODRIGUEZ SOBARZO
- 2533 Arq. JUAN CARLOS CARRION SALMON
- 2534 Arq. ANTONIO BASCUÑAN MONTT
- 2535 Arq. GUILLERMO OVIEDO ARMSTRONG
- 2537 Arq. ALEJANDRO PINOCHET NAVARRETE
- 2538 Arq. JORGE PIZARRO PINOCHET
- 2539 Arq. JAIME FERNANDO VILLALOBOS BOLT
- 2540 Arq. EDGAR PFENNINGS CACCIALLI
- 2541 Arq. PEDRO DONOSO SIÑA
- 2542 Arq. MIGUEL ANGEL ESCORZA FARIAS
- 2543 Arq. ANA VERONICA GODOY CASTRO
- 2544 Arq. JAIME FERNANDOIS CUETO
- 2545 Arq. GERMAN FERNANDEZ GIL
- 2546 Arq. ALFREDO STURZENEGGER RINGLER
- 2547 Arq. OSCAR MARCELO TOBAR DURAN
- 2548 Arq. JUAN GONZALO GODOY BARRIENTOS
- 2549 Arq. BLANCA FULLERTON CANIFRU
- 2550 Arq. JUAN CARLOS PANIAGUA LOPEZ
- 2552 Arq. SERGIO AGUIRRE SILVA
- 2553 Arq. VERONICA CERUTI MENA

#### **4.7. Premios y Distinciones otorgados**

De acuerdo al Art. 4 del Reglamento de Premios y Distinciones del Colegio de Arquitectos de Chile, el Directorio Nacional acordó otorgar los siguientes premios:

##### **CARLOS ALBRECHT VIVEROS....PREMIO ALBERTO RISOPATRON**

Arquitecto que cuenta a su haber con una activa participación en el ámbito gremial, habiéndose desempeñado como Director Nacional del Colegio. Debimos lamentar el sensible fallecimiento de nuestro colega Albrecht.

##### **LUIS BRAVO HEITMANN....PREMIO FERMIN VIVACETA**

Arquitecto de vasta actividad gremial como Presidente y miembro del Comité de Tecnología del Colegio, titulado en la Universidad Católica y Miembro Honorario de su Facultad de Arquitectura y Bellas Artes. Actualmente es profesor de Acondicionamiento ambiental: higrotermia acústica arquitectónica, iluminación y tentación en la Escuela de Arquitectura de la Universidad Católica de Valparaíso.

Ha recibido numerosos reconocimientos como Primer Premio en Vivienda Social en la V Bial de Arquitectura y el Primer Premio en el Concurso Internacional sobre Nuevas Tecnologías de la Vivienda Social, otorgado por la Unión Internacional de Arquitectos y la UNESCO en 1987

##### **JERONIMO TORRES CAMPOS....PREMIO ALFREDO JOHNSON**

Arquitecto que ejerce su labor profesional por más de 50 años tanto en el ámbito público como privado de la Región de Aysén, destacándose como pionero en el diseño y construcción de edificios fiscales. Ciudadano ilustre de Coyhaique marcó un hito con la creación de la Delegación Provincial de Arquitectura em 1953.

Su dedicación y espíritu de servicio tanto en la administración pública como en el ejercicio privado y en la gestión de arquitectura y urbanismo son un ejemplo em beneficio de la profesión y la sociedad.



**RODRIGO DUQUE MOTTA.....PROMOCION JOVEN**

Titulado en la P. Universidad Católica de Chile, el Arquitecto Rodrigo Duque recibe la distinción que se otorga al arquitecto menor de 35 años cuya labor constituya un ejemplo para los arquitectos de su generación. El año 2003 formó su propia oficina, en la que ha llevado a cabo, entre otros proyectos, la industria Turbosel, el edificio Chile España. y la Casa Duque, ganadora de la categoría vivienda de la Bienal de Arquitectura de Santiago 2004 y que ha sido publicada en las revistas internacionales GA, Summa, Enlace y Neutra. profesor de taller de arquitectura en la Universidad Diego Portales

**SANTIAGO ARIAS SOTO.....HONOR CA**

Ingeniero Civil titulado en la Universidad de Chile el año 1951. Profesor de resistencia de materiales en las Escuelas de Ingeniería de las Universidades de Chile y Católica, Miembro Académico de la Facultad de Ciencias Físicas y Matemáticas de la Universidad de Chile, de la Asociación de Ingenieros Consultores de Chile, del Colegio de Ingenieros, del Instituto de Ingenieros de Chile y de la Asociación de Ingeniería Sísmica de Chile. El pasado año 2006 recibió la Medalla de Oro otorgada por el Colegio de Ingenieros de Chile.

**ELIANA ISRAEL JACARD .....PREMIO S. LARRAIN G.M.**

Recibió su título en la Universidad de Chile con distinción unánime en el año 1970 y tiene estudios superiores de especialización en la Universidad de Sevilla y en Bélgica, Canadá y Chile.

Su vasta experiencia docente se desarrolla actualmente como Decana de la Facultad de Arquitectura de la Universidad Central, luego de haber ejercido los cargos de Directora de Escuela y Secretaria de Estudios. Asimismo ha desarrollado actividad docente en la Universidad de Mendoza, Universidad Alfonso X El Sabio en España, Universidad de Morón e Instituto de Acreditación de Perú.

En 2004 se desempeña como Asesora del Proceso de Acreditación Institucional de Universidades.

**GONZALO CERDA BRINTRUP.....PREMIO MANUEL MORENO G.**

La consistente y permanente labor de defensa y puesta en valor del patrimonio arquitectónico del país, en especial de la región sur, han sido determinantes para otorgar esta justadistinción a un arquitecto que cuenta con el reconocimiento amplio de sus colegas por su especialización y profesionalismo al abordar el tema del patrimonio en las diversas instancias en que ha intervenido.

**Arquitectos fallecidos en el período**

Durante el período que cubre la presente Cuenta, hemos debido lamentar el fallecimiento de los siguientes arquitectos asociados:

**ALEX RICARDO BACARISAS MUÑOZ  
RODRIGO MARQUEZ DE LA PLATA IRARRAZAVAL  
CARLOS ALBRECHT VIVEROS  
LUIS ALBERTO DEL POZO CONCHA  
JOSE DVOREDSKY ROITMAN  
WALTER KLETT DEL RIO  
HERNAN MONTECINOS BARRIENTOS  
CLAR GUILLERMO JULLIAN SAINT  
MARCO ESTEBAN IRIARTE VILLAGRAN  
ANDRES RAMIREZ VELASCO  
JULIO PADILLA TORREBLANCA  
ANGEL HERNANDEZ ABARCA**



## Representación CA ante diversos organismos

### - Instituto de la Construcción

En el mes de Junio de 2006 el Directorio Nacional del Colegio de Arquitectos nombró como su representante ante el Instituto de la Construcción para el período 2006 – 2008 al arquitecto Erico Luebert y como suplente al Arq. Hugo Pereira. En el mes de Abril de este año 2008, la Mesa Directiva del Colegio acordó ratificar a ambos arquitectos por un nuevo período.

Los arquitectos Luebert y Pereira, asisten regularmente a todas las sesiones del directorio del Instituto que se realizan los primeros Jueves de cada mes.

### CUADRO DIRECTIVO DEL INSTITUTO DE LA CONSTRUCCIÓN

El Directorio del Instituto de la Construcción para el período 2007 – 2008 está conformado por las siguientes personas que representan diferentes instituciones y empresas socias del Instituto:

#### Comité Ejecutivo

Bernardo Echeverría Vial  
Verónica Serrano Madrid  
Luis Pinilla Bañados  
Manuel Fernández Aguirre  
Claudio Gómez Cerda  
Héctor López Alvarado

**Presidente**  
Vicepresidenta / MOP  
Secretario / Col. Ingenieros  
Tesorero / Polpaico  
Director / C.Ch.C.  
Director / MINVU

#### Directores

Eduardo Acevedo Aspée	C.Ch.C.
Carlos Molinare Vergara	C.Ch.C.
Erico Luebert Cid	Col. Arq.
Luis Norambuena Norambuena	Col. C.C
Alejandro Estrada Alarcón	U. Chile
Cristián Piera Godoy	Puc
Gonzalo Tomarelli Rubio	Duoc
Matías Rojas Krause	Pizarreño
Arq. José Pedro Campos Rivas	Director Ejecutivo

Secretario Ejecutivo del Instituto es el Ing. Gustavo Cortés Araya (quien asumió, a fines del 2007, en reemplazó del también ingeniero Francisco Vega).

## 2. ACTIVIDADES PERMANENTES

El trabajo permanente del Instituto se realiza a través de cinco Comités, integrados por profesionales de las instituciones socias, que durante el año 2007 destacaron las siguientes actividades:

### Comité de Diseño Plan de Acción N.º 1: “Mejoramiento de la Gestión en Construcción”.

El Comité trabaja en impulsar un “Acuerdo Nacional Sectorial para la Implementación de un Programa de Certificación de Sistemas de Gestión de Calidad”. Como primer objetivo se ha propuesto que los Ministerios



definan una política común, para lo cual trabajan en un programa de capacitación conjunta en Sistemas de Calidad.

Como parte de la definición del Plan de acción 2007-2008 del IC, se ha estimado liberar esta propuesta a los Ministerios, bajo el entendido que el Comité gestionó un Protocolo de acuerdo entre ellos. Por lo cual, se trabaja en elaborar un documento propuesta a entregar los Ministerios, con el objetivo de traspasar las labores que ha impulsado el Comité a la fecha.

**Comité de Diseño Plan de Acción N.º 2: “Modernizar, mejorar y optimizar los instrumentos- técnicos y administrativos- que regulan la actividad de la construcción nacional. Disminución de la burocracia en la gestión de la construcción”.**

**Iniciativa 1: Constitución del “Comité Estudio de iniciativas para mejorar la Gestión Administrativa de la Construcción”.**

Se destaca el alto interés de los miembros participantes, visualizado en las asistencias a las reuniones y los aportes enviados. Se trabaja en 2 reuniones mensuales, en las cuales se discute y se logran consensos a propuestas, abordando temas específicos cada reunión.

Las propuestas de cambios reglamentarios y legislativos del Comité se canalizarán en el Comité DDU-MINVU.

**Iniciativa 2: “Sitio de Normativa de la Construcción”**

Proyecto que se puso en marcha en Diciembre/07 con motivo de la celebración de los 10 años del IC y que tiene como objetivo reunir en un solo portal toda la información legal y normativa del sector construcción, actualizada en forma regular y permanente. La identificación del sitio web es [www.normativaconstruccion.cl](http://www.normativaconstruccion.cl). El Directorio Técnico que apoyó el diseño del Sitio estuvo conformado por representantes del Minvu, Mop, C.Ch.C. y Col.Arq. (Erico Luebert).

**Comité de Diseño Plan de Acción N.º 3: “Especialización y Capacitación profesional y perfeccionamiento técnico”.**

El Comité está desarrollando un Sistema de Certificación de Competencias Laborales a nivel sectorial, en apoyo y preparación del sector frente al Proyecto de Ley que crea el Sistema Nacional de Certificación de Competencias Laborales.

**Comité de Diseño Plan de Acción N.º 4: “Normalización y Certificación de Materiales e insumos para la construcción”**

**a)** El comité participa con el “Consejo Nacional de Normalización del Sector de la Construcción - CNNC” en una propuesta para “Definir una política de revisión permanente de las Normas Técnicas del Sector Construcción”. Se trabaja en consensuar un documento propuesta para difundir e informar al sector.

**b)** El Comité trabaja en impulsar la certificación de un listado básico de Materiales de la Construcción bajo los Modelos ISO/CASCO, coordinado con la Ditec (Minvu), Inn, Organismos certificadores de productos y el Comité de Industriales de la CChC.

**Comité de Diseño Plan de Acción N.º 5: “Uso de Internet en la Construcción”**

El Comité trabajó en la concreción exitosa del primer Concurso de Sitios Web del sector construcción que culminó con la premiación en la Semana de la Construcción 2007.



Se trabajó en la segunda versión del Concurso, reorientando esta nueva versión en premiar sitios que apunten hacia la creación de valor y que culminó en la Semana de la Construcción 2008.

### 3. ACTIVIDADES RELEVANTES DEL AÑO 2007

Se formalizó un convenio y se firmó un contrato con la Agencia de Cooperación Alemana - GTZ, para la realización de un estudio de campo denominado “**Determinación de Línea Base para la evaluación de la inversión en Eficiencia Energética en el sector residencial**”.

Es primera vez que se efectúa en Chile este tipo de trabajo, particularmente en lo que respecta a la medición de temperaturas superficiales interiores y exteriores en viviendas tanto en verano como en invierno y levantar una línea base considerando seis parámetros de medición.

El estudio abarca cinco comunas (La Serena, Concepción, Puerto Montt, La Florida y Maipú) y el total de la muestra es de 400 viviendas con permisos de edificación entre 2002 al 2005.

Las encuestas fueron realizadas por alumnos de arquitectura de las universidades de Chile, La Serena, Bio-Bio y Austral, con la colaboración de profesores de arquitectura, del DECON y el IDIEM.

Las mediciones en terreno se realizaron en Julio 2007 y Enero 2008.

Secretario Técnico del Proyecto es el arquitecto Pablo Sills.

**Convenio de Cooperación Técnica** firmado entre el Instituto y el consorcio de instituciones francesas integradas por el Centro Científico y Tecnológico de la Edificación – **CSTB**, la Agencia para la Calidad de la Construcción **AQC**, la Agencia para la Calidad de la Vivienda **QUALITEL** y el organismo Certificador de Calidad de actores y obras de Construcción **CERTIVEA**, para abordar temas precisos de cooperación en Seguros Post Venta en la Construcción, Certificación de Competencias Profesionales, Instrumentos normativos y Certificación de Calidad Medioambiental (HQE).

En el marco de este convenio el Instituto ha conformado tres comités en temas específicos

- **Comité de Seguros Post Venta** en la Construcción: con la participación del Colegio de Arquitectos, Corredora de la CCHC, DECON e IDIEM.

- **Comité de Certificación Alta Calidad Ambiental “HQE” y QUALITEL**: con participación del Ministerio de Obras Públicas, DICTUC, DECON, IDIEM y CDT.

- **Comité de Fortalecimiento de Competencias y Capacidades de los Socios del Instituto de la Construcción**: han comprometido su participación el DECON, IDIEM, CDT y DICTUC.

En Diciembre 2007 fue inaugurado el **sitio web de la Normativa de la Construcción**, diseñado durante el año recién pasado por el Instituto y que reúne en un solo sitio toda la normativa existente en el país relacionada con la construcción (arquitectura, urbanismo, instalaciones, financiamiento, etc.). El sitio se denomina [www.normativaconstruccion.cl](http://www.normativaconstruccion.cl).

El 12 de Diciembre /07 se realizó un acto de celebración, en Casa Piedra, del **décimo aniversario del Instituto de la Construcción**, con asistencia de autoridades, representantes de las instituciones socias y los ex presidentes del Instituto.



Diversas otras actividades se han desarrollado durante el año 2007, como la formalización de un Comité de estudio que elaborará la propuesta para el **Registro de Instaladores, Mantenedores y Certificadores de Ascensores**, dando iniciada de esta manera esta labor encargada por la Ministra de Vivienda y Urbanismo. Así también se apoyó la iniciativa del Registro Nacional de Revisores de Proyectos de Cálculo Estructural, sobre la creación y redacción de **“Normas relativas a la Mecánica de Suelo”**, normativa actualmente en proceso de consultas, estimándose su entrada en vigencia para fines de este año 2008.

### **Consejo de Monumentos Nacionales**

La representación del Colegio de Arquitectos ante el Consejo de Monumentos Nacionales se verifica mediante la participación de su representante, Arq. Jorge Atria Lannefranque como Consejero, en las siguientes instancias, situaciones o escenarios :

#### **Instancias Periódicas, fijas y regulares** (semanales y/o mensuales durante todo el año)

- a) Comisión de Arquitectura y Patrimonio Urbano.
- b) Comisión Valparaíso (desagregada de la anterior)
- c) Sesión Ordinaria Mensual (Consejo en pleno)
- d) Equipo Proyecto Bicentenario Qhápac Ñan (Camino del Inka)

a) El trabajo del CMN ha ido creciendo exponencialmente en los últimos años. Es así como actualmente la Secretaría Ejecutiva recibe alrededor de 120 casos mensuales a nivel nacional, sólo en lo que concierne a Arquitectura, gran parte de los cuales debe ser resuelto por la Comisión durante su funcionamiento de los días martes.

Se podría citar por ejemplo, entre otros y como casos extremos, el estudio para declarar como Monumento Histórico el Complejo Ferroviario Tacora Aguas Calientes, Villa Industrial, Comuna de General Lagos en la Región de Arica Parinacota, o bien en el otro extremo, el proyecto de Restauración y Puesta en Valor de la Casa Stirling localizada en la Comuna de Cabo de Hornos, Puerto Williams de la Región de Magallanes.

b) Por su parte, la Comisión Valparaíso, (desagregada de la Comisión de Arquitectura y Patrimonio Urbano) que se constituyó en forma extraordinaria para apoyar las labores del CAMN (Comité Asesor de Monumentos Nacionales) de la Vª Región y por encontrarse este Comité actualmente en reestructuración, recibe alrededor de 25 a 30 solicitudes por mes, sólo referidas a la ciudad de Valparaíso y en especial a su territorio Patrimonio de la Humanidad.

En este caso, el trabajo se lleva a cabo en conjunto con la OGP (Oficina de Gestión Patrimonial de la Municipalidad de Valparaíso), entidad que recepciona los casos en estudio y los presenta para su resolución ante la Comisión conjunta.

c) Si bien la Sesión Ordinaria mensual que corresponde al Consejo en pleno es la más solemne y la más importante fundamentalmente por su condición resolutoria, no es menos cierto que el trabajo propiamente analítico y disciplinar y toda la discusión profesional y especializada que produce cada caso en estudio, es la que tiene lugar cuando la Comisión de Arquitectura debe revisar y resolver respecto de todas las situaciones que ingresan al CMN cuando alguna situación patrimonial de cualquier parte de nuestro país se ve afectada

d) Por último señalar que nuestra participación en el Proyecto Bicentenario Qhápac Ñan, uno de cuyos objetivos es presentar el año 2010 dicho testimonio cultural ante la Unesco para su Declaración como



Patrimonio de la Humanidad en conjunto con otros cinco países de América del Sur en los que existen manifestaciones incaicas, corresponde a una invitación formulada al suscrito para colaborar como Asesor Científico de dicho Programa, por contar con una especialización en la materia, constituyendo una oportunidad para que indirectamente nuestra Orden Profesional tenga acceso al desarrollo de una iniciativa sumamente importante por su vinculación con la historia de nuestra arquitectura del pasado, en este caso de nuestro pasado prehispánico.

#### **Labores de asesoría**

El estudio de ciertos expedientes ingresados al CMN referidos a determinadas intervenciones urbanas o arquitectónicas propuestas sobre soportes de interés patrimonial. Se mencionan algunos casos:

Expediente Urbano e Instructivo Especial de Intervención para la Zona Típica Población Madrid de la Comuna de Santiago.

Propuesta de Zona Típica Barrio Cívico Comuna de Santiago;

Propuesta de Zona Típica del poblado salitrero de María Elena en la IIª Región;

Proyecto de Límites y Plan de Manejo para el Monumento Histórico Casa y Parque de San Ignacio de Quilicura;

Proyecto de Conservación y Puesta en Valor del Fuerte San Miguel de Aguí, Comuna de Ancud, Xª Región;

Proyecto Intervención en las inmediaciones del Pueblo de Chiu Chiu en la IIª Región de Antofagasta; (Arquitecta Pelagia Rodríguez)

Proyecto Escuela de Arquitectura Universidad de Valparaíso (Arquitecto José Luis Moraga)

#### **Reuniones de trabajo y estudio de diversos proyectos específicos con autoridades y / o arquitectos involucrados.**

- Anteproyecto Cuartel General del Ejército en el Monumento Histórico Arsenales de Guerra de calle Avenida Blanco Encalada de los Arquitectos J. Iglesias y L. Prat;

- Proyecto Edificio Conferre Calle San Ignacio 141 Zona Típica Calle Dieciocho Arquitecto Renato Strappa Pérez;

- Reunión de trabajo con autoridades Empresa SQM relacionada con el tema Casa de Huéspedes de Antofagasta y el fallo que obliga a dicha empresa a acciones de reparación por demolición de dicho Monumento Nacional;

- Obra By Pass caminero próximo al Monumento Histórico Pampa Unión de la II Región de Antofagasta, por parte de la Dirección de Vialidad del Mop

- Reinstalación de una nueva cruz en la torre de la Iglesia de San Francisco (MN) por daños estructurales en la cruz original.

#### **Visitas a terreno para informar respecto de ciertos casos complicados; exposición de los principios o criterios sobre los que el CMN ha adoptado una determinada resolución.**

- La Serena

Como un importante ejemplo reciente menciono la labor encomendada por el CMN para exponer ante los distintos representantes de la comunidad y las principales autoridades de la Región, **la decisión del CMN en pleno** en el sentido de ratificar los límites originales de la Zona Típica de La Serena y, por otra parte, el reciente llamado a Licitación para la elaboración de un Instructivo de Intervención para dicha Zona. Típica que identifique y considere las distintas realidades y niveles de valor patrimonial que existen en el interior del área protegida, mediante una Normativa esencialmente flexible que facilite y promueva la reactivación de diversos sectores urbanos actualmente deprimidos.

- Almacenes Portuarios Valparaíso.

Del mismo modo estimo importante mencionar en el presente Informe, la intensa labor en la que nos correspondió participar, en conjunto con otros varios actores entre los que destaca la Delegación Regional del Colegio de Arquitectos de Valparaíso, con el propósito de lograr la conservación de los Almacenes Fiscales localizados en el Borde Portuario, mediante el expediente de ampliar la Zona Típica actualmente existente, la que



además de incluir y propiciar la protección de una importante área urbana de la ciudad, consideraba el resguardo de estos notables edificios construidos por el Arquitecto M. Aldunate a mediados del siglo 19.

#### **Asesoría y atención específica a consultas de Arquitectos**

Con el fin de poder dimensionar la permanente labor de apoyo directo en materias relacionadas con exigencias, criterios y procedimientos emanados del CMN respecto de situaciones propias del quehacer profesional que se vinculen con el Consejo u otros organismos afines pertenecientes también al ámbito del Patrimonio Arquitectónico, es conveniente mencionar algunos de los siguientes casos en los que nos ha correspondido intervenir en uno u otro sentido con el objeto de facilitar y allanar los pasos a seguir por parte de los profesionales involucrados:

Declaratoria Cooperativa Eléctrica de Chillan. Copelec. Arquitecto Paul Birque.A  
Licitación Intervención Edificio Tribunales de Justicia. Santiago. Arquitecto Edwin Binda.  
Proyecto Edificio Multitienda calle Cordovéz. La Serena. Arquitecto Claudio Efelbein  
Intervención en Z. Típica La Bolsa Nueva.York. Santiago. Arquitecta Verónica Schlegel  
Proyecto Ampliación Iglesia San Francisco. Santiago. Arquitecto Raimundo Lira.  
Proyecto Tiendas Johnsons en Monumento Histórico. Concepción Arquitecta Carmen Toro.  
Proyecto de Iluminación Edificios Patrimoniales de La Serena. Alcalde Raúl Saldivar A.  
Intervención Iglesias Aldachildo y Quinchao. Chiloé. Fundación Amigos Iglesias de Chiloé  
Redefinición Límites Zona Típica Alhué. Alhué. Arquitecto José Ramón Ugarte (Minvu)  
Declaratoria Protección Palacio y Quinta Vergara. V.del Mar. Arquitecto Nelson Morgado  
Intervención Recoleta Domínica. Comuna Recoleta. Arquitecto Patricio Gross  
Proyecto Ampliación Colegio San Esteban. Calle Lo Beltrán 8751. Arq. Patricio Gross.  
Proyecto Hotel Cerro Concepción Calle Abtao 487. Valparaíso. Arquitecto Iñaki Volante  
Proyecto Intervención Iglesia Santa Inés La Serena. Arquitecto Manuel de la Fuente  
Proyecto Ampliación Casa Av.Zapallar Nº 125 Casa 5. Zapallar Arquitecto Arturo Erlwein  
Anteproyecto Habitacional Montealegre. C.Alegre Valparaíso.Arquitecto Roberto Lamas.  
Proyecto Restauración Capilla Lo Vicuña. Comuna de Putaendo. Arquitecto Salím Rabí  
Otros.

#### **6. Participación en Seminarios, Eventos y/o Reuniones relacionadas con la naturaleza de la Representación**

Seminario Valparaíso 2020: Desafíos del Borde Costero  
Centro de Investigaciones Territoriales y Urbanas CITU Universidad Andrés Bello.  
Consejo Nacional de la Cultura y Las Artes. Noviembre de 2007  
Ponencia: Almacenes Portuarios, Testimonio Imperdible de la Ciudad Puerto

Otros muy largo de enumerar.

#### **7. Marco necesario para ejercer la acción de Representación de la Orden ante el CMN (Síntesis de una visión personal)**

El CMN es un organismo cuya misión principal es la **valoración, protección y promoción del Patrimonio Cultural de Chile** y la participación del Colegio de Arquitectos ante el Consejo de Monumentos se inscribe por lo tanto en dicho marco esencial de referencia.



La tarea de la Representación asume como uno de sus ejes fundamentales el apoyo incondicional a la acción profesional cuando ésta recae sobre bienes urbanos y / o arquitectónicos protegidos por el Estado en virtud de su condición de Monumento Nacional en cualquiera de sus categorías. Le es propio y pertinente por lo tanto, instar a que cualquier intervención que se pretenda ejercer sobre un bien protegido, se realice sobre la base de una profunda comprensión de los valores patrimoniales involucrados en el caso, de modo tal que dichos valores sean primero que nada reconocidos y respetados, para que luego, al actuar arquitectónicamente sobre ellos, sean reinterpretados desde una perspectiva arquitectónica inequívocamente contemporánea que de cuenta del estado y práctica actual de la disciplina de la arquitectura, todo lo cual redundará en que el inmueble materia de intervención, sea debidamente revalorizado y puesto en valor.

El Patrimonio protegido por el Estado de Chile no sólo **puede** ser intervenido sino que, desde nuestro punto de vista, **debe** ser intervenido precisamente para permitirle una sobrevivencia activa que sólo se alcanza reutilizando debidamente los testimonios arquitectónicos del pasado.

No se trata entonces de congelar los inmuebles de valor sino que todo lo contrario, es decir, de lo que se trata es de reactivarlos otorgándoles nuevos usos mediante una actuación arquitectónica que en primer lugar y para cualquier efecto deberá **considerar y tener presente** los atributos patrimoniales que habrán de ser puestos en valor al intervenir.

Lo patrimonial, en rigor, no tiene que ver con la antigüedad de un determinado bien. Tiene que ver con la **calidad** del testimonio y en este sentido es urgente considerar como objeto de conservación, por ejemplo, al valiosísimo Patrimonio moderno, al que actualmente no se le aprecia ni se le concede mayor importancia. Esto ocurre tanto en Santiago como en el resto del país.

Tal vez uno de los peores errores que se cometen en el quehacer del patrimonio arquitectónico por parte de quienes desconocen los principios esenciales para intervenir en los testimonios del pasado es el **falseamiento histórico** al que se ven enfrentados ciertos edificios con el propósito inaceptable de que "parezcan" del pasado o pertenecientes a algún "estilo" ya superado.

No pocas veces se desvirtúa el lenguaje arquitectónico de ciertos edificios del pasado, procediéndose al irresponsable agregado de ornamentos obsoletos o simplemente inexistentes en el original solamente porque esa condición pareciera otorgarle un valor adicional al edificio materia de intervención.

Con lo anterior se atenta gravemente contra el **principio de la Autenticidad** presente en el bien intervenido y de paso se vulnera la condición quizás más apreciada y escasa de aquellos testimonios del pasado que el tiempo presente pone en nuestras manos para que sean protegidos, consolidados y fortalecidos con el propósito de que sean debidamente traspasados, en su expresión original, a las generaciones que nos sucederán

Al intervenir en un escenario arquitectónico o urbano significativo al que la comunidad le atribuye algún grado de valor desde el punto de vista patrimonial, debe entenderse que es precisamente el contenido valorativo involucrado en dicho testimonio el que habrá de concitar la mayor atención, debiendo constituirse este contenido en el **principio y fin de la intervención**, lo cual no significa otra cosa que subordinar la acción arquitectónica interventiva a los valores implícitos, los que obviamente deben ser dilucidados y decodificados previo a la intervención.

Es urgente e imprescindible que las tareas de identificación, catastro y estudio, revalorización y puesta en valor, regulación de las intervenciones de recuperación y finalmente difusión de los bienes patrimoniales existentes en cada una de las regiones de nuestro país **sea ejercida con absoluta pertinencia**, derecho y propiedad por los propios habitantes, agentes y autoridades locales **pues son ellos quien mejor conocen aquello que forma parte de su memoria colectiva** y en definitiva aquello que los identifica y los representa desde un punto de vista cultural.



Lo anterior sin duda constituye una deuda pendiente de nuestra Ley de Monumentos Nacionales y provoca un irracional e innecesario abultamiento de las tareas y obligaciones de la Secretaría Ejecutiva de Monumentos Nacionales en su nivel central.

## 5. XVI BIENAL DE ARQUITECTURA 2008

### Reseña Presidente XVI Bienal

El Directorio Nacional del Colegio nominó como Presidente de la XVI Bienal de Arquitectura 2008 al Arq. **Juan Ignacio Baixas Figueras**, de destacada trayectoria profesional y académica, actual Director de la Escuela de Arquitectura de la P. Universidad Católica de Chile.

### Comité Ejecutivo XVI Bienal de Arquitectura 2008

Para desarrollar este evento se configuró un equipo de trabajo que estuvo a cargo, tanto de la organización general, como de las diversas Secciones:

#### Comité Ejecutivo XVI Bienal 2008

Juan Ignacio Baixas F.	Presidente XVI Bienal 2008
Alberto Montealegre K.	Presidente Nacional CA
Juan Sabbagh P.	Past Presidente Nacional CA
Patricio Gross F.	Representante Directorio nacional CA
Patricio Schmidt C.	Presidente Bienal 2004
William Tapia Ch.	Director Tesorero CA
Alejandro Del Río M.	Gerente General CA

#### Comité Organizador XVIB

Rodrigo Gana F.	Coordinador General XVIB
Mariana Ballacey F.	Asistente Coordinación XVIB

#### Prensa y Comunicaciones

Luis Díaz del Valle

#### Directores Secciones XVIB

Encuentro Internacional	Pablo Saric H.
Muestra Nacional	Iñaki Volante N.
Muestra Universidades	Albert Tidy V.
Muestra Instituciones Públicas	Iván Poduje C.
Sección Patrimonio	Marcelo Sarovic U.
Montaje	Felipe Assadi

El tema central de esta XVI Bienal de Arquitectura “Hacia una Arquitectura que cuide nuestra tierra” va dirigido, además de mostrar el trabajo de dos años de los arquitectos de Chile y Latinoamérica, reflexionar sobre el cuidado del planeta en que vivimos. Tal como lo indica el Presidente de la Bienal en su convocatoria “*Nos enfrentamos entonces con una nueva Bienal que debe mantener el ritmo de las otras y que así como las otras, junto con ser una vitrina de nuestra buena arquitectura en general, también propone un tema de reflexión y de acción para los arquitectos. Tema que pone al oficio de los arquitectos frente a una circunstancia que lo enriquece.*”



*Tal tema circunstancial es en este caso el cuidado de nuestra tierra y nace de esa conciencia relativamente nueva en un occidente que por mucho tiempo estuvo ocupado principalmente de la explotación de sus recursos. Conciencia que nos exige una preocupación por el efecto que cada una de nuestras acciones, por leve que sea, pueda tener en la habitabilidad del mundo en que vivimos.”*

Es especial deseo del Directorio Nacional del Colegio, el obtener una gran participación y colaboración de todos los asociados para el buen éxito de esta nueva versión de este evento ya convertido en una tradición de nuestro Colegio. Vaya nuestro agradecimiento a todo el equipo organizador que está trabajando con entusiasmo y entrega en este gran desafío.

## **7. PREMIO NACIONAL DE ARQUITECTURA 2008**

Para proceder a la elección de los postulados al Premio, el Comité de Búsqueda nominado por el Directorio Nacional está estudiando los antecedentes recibidos para definir una terna con las principales características en consideración a su obra arquitectónica; trayectoria profesional ejemplar y ejemplarizadora; desempeño ético ejemplar y ejemplarizador; labor académica y labor gremial, entre otras

## **8. CENTRO DE EXTENSION Y PERFECCIONAMIENTO**

En el transcurso del año 2007 el Centro de Extensión y Perfeccionamiento desarrolló su actividad centrándose en las siguientes actividades principales

### **XX CONGRESO NACIONAL DE ARQUITECTOS**

El Centro de Extensión y Perfeccionamiento recibió el mandato del Directorio Nacional para colaborar en el aspecto logístico y de producción con las Delegaciones Zonales de Chillán y Concepción y organizar el XX Congreso Nacional de Arquitectos que se realizó entre los días 26 al 29 de Mayo de 2007 en el Gran Hotel Termas de Chillán.

En torno a la convocatoria: “Rol del Arquitecto en el Chile actual” debatió y concluyó sobre temas de relevancia nacional que definen nuestro campo de acción y los lineamientos que deben guiarlo.

La discusión estuvo centrada en 4 Mesas de Trabajo:

1. Colegio : Presente y Futuro
2. Rol Del Arquitecto En La Sociedad del Futuro
3. La Formación Del Arquitecto
4. Areas Fundacionales y Permanentes de la Profesión

### **Mesa Nº 1 : Colegio, Presente y Futuro**

Se definieron tres grandes ámbitos de acción sobre los cuáles el Colegio de Arquitectos debe trabajar a nivel metropolitano y regional con la plena participación de todos sus miembros:

- Rol del Arquitecto
- Asociatividad del Gremio
- Diagnóstico de la orgánica interna a nivel estructural y presupuestario.



### **Mesa Nº 2 : Rol del Arquitecto en la Sociedad del Futuro**

¿Cuál es el rol del Colegio en la sociedad del futuro?  
¿Qué somos y que queremos como Colegio?

El rol del arquitecto se pone en valor a través de su presencia en la ciudad mejorando la calidad de vida de las personas. Debemos hacernos necesarios (tal y como los dentistas, por ejemplo).

### **Mesa Nº 3 : La Formación del Arquitecto**

**a) El incremento de las escuelas de arquitectura , ¿ una oportunidad de propuestas o una amenaza de la calidad formativa?**

Nuevamente la Mesa de trabajo se aboca a tratar este tema. Definitivamente las consideraciones a este punto están directamente relacionadas, no con la cantidad de Escuelas que pudieren existir en nuestro país sino con el aseguramiento de la calidad de la formación de pre y postgrado. En otro enfoque, de consideración, hace ya algún tiempo que se manifiestan signos referente a la disminución de las postulaciones al primer año. De ello es fácil colegir que la disminución de matrículas colaborará decididamente a la regulación de la cantidad de programas de estudio ofrecidos. Se insiste en el reconocimiento de la Carta de Puyehue, ratificado oportunamente en el Directorio del Colegio de la época, en orden a efectuar un llamado amplio a todos los centros de estudios Universitarios que contemplen o consulten programas de estudios de Arquitectura, a constituir a la brevedad la Comisión Universitaria.

**b) Definición del perfil del arquitecto.**

Habilidades y competencias; un nuevo concepto de una postura diferente y emprendedora ante la sociedad.

**c) Participación del Colegio en la acreditación de las carreras de Arquitectura - Control de calidad de las carreras**

La Mesa desea destacar la gran oportunidad que esta comisión de trabajo universitaria, antes mencionada, podría ofrecer, al ligar una participación activa del Colegio, que facilite el acercamiento entre los distintos Centros Universitarios y sus nexos con entidades nacionales e Internacionales de acreditación.

Asimismo considera oportuno crear un registro de antecedentes "formales" de arquitectos colegiados con experiencia docente, que ofrezcan su disponibilidad para cubrir las diferentes necesidades o demandas de parte de las Escuelas de Arquitectura en las actividades lectivas de los diferentes programas de estudio, colaboración e intercambio en los procesos de prácticas profesionales, procesos de titulación, capacitación de los mismos etc.

### **Mesa Nº 4 : Areas Fundacionales y Permanentes de la Profesión**

En esta Mesa de Trabajo se revisaron cuatro puntos contenidos en dos ponencias, con el ánimo que el Colegio de Arquitectos pueda poner estos temas en el debate público y que conlleve una acción por parte de los arquitectos.

Los temas fueron:

- Medio Ambiente
- Patrimonio
- Vivienda Social



- Hacer Ciudad

Posteriormente al XX Congreso el Directorio Nacional se abocó a la tarea de recopilar las conclusiones, trabajarlas a la luz de sus requerimientos y entregar un completo cuadro de ellas que se envió a todas las Delegaciones Zonales, está presente en la página web del Colegio y se integra a la presente Cuenta Anual.

#### **Charlas Técnicas.**

Dado el éxito obtenido en el último período con la organización de charlas técnicas entregadas por las empresas y colaborando así en el perfeccionamiento de los arquitectos, especialmente el de las generaciones jóvenes recién ingresadas a nuestra Orden Profesional, se desarrollaron las siguientes charlas:

#### **- Charla Técnica Hunter Douglas**

Puerto Montt, 19 abril 2007

#### **- Charla Técnica Ceresita**

Osorno, 15 junio 2007

#### **- Charla Técnica Ceresita**

Temuco 12 julio 2007

#### **Cursos y Seminarios**

- II ECOARQ 2007: Hacia la Eficiencia Energética en la Arquitectura Nacional. Uso Energía Solar

Organizado en conjunto con el Comité de Tecnología del Colegio y realizado en la sede nacional de la Orden , este Seminario reunió a

25 al 28 septiembre 2007

#### **II ECOARQ 2007**

El Centro de Extensión colaboró con el Comité de Tecnología en la organización logística del Seminario ECOARQ II realizado entre el 25 y el 28 de septiembre 2007, cuya información completa se encuentra en el informe Comité de Tecnología.

### **8. SERVICIO DE ASISTENCIA TECNICA**

El Servicio de Asistencia Técnica del Colegio, está destinado a cumplir la labor de ayuda social del Colegio a los sectores de menores ingresos de diversas comunas a nivel nacional.

Su estructura mantiene las áreas de Labor Directa, dirigida a la regularización de obras menores de 140 m2 es requerida fundamentalmente en los diversos Servicios que atienden en aquellas comunas con las cuales el Colegio ha celebrado convenios. La Labor Indirecta entrega las solicitudes de asesoría profesional de todas aquellas obras que superan los 140 m2 a arquitectos inscritos previamente en los registros del SAT central.

A la fecha el Colegio ha celebrado convenios con los Municipios de Padre Hurtado, Puente Alto, Macul, El Bosque, Curacaví, Peñalolén, Pedro Aguirre Cerda, Quinta Normal y Calera de Tango.



El tema de convenios con los Municipios está siendo revisado por los Asesores Legales del Colegio frente a diversas situaciones que han sido presentadas en consulta a la Contraloría.

En el período que comprende la presente Cuenta el SAT ha atendido los siguientes casos en las comunas que indica:

SAT CENTRAL DIRECTO:	114
SAT CENTRAL INDIRECTO:	44
RECEPCIONES FINALES SAT CENTRAL DIRECTO :	30 CASOS

PADRE HURTADO SAT DIRECTO:	4
PADRE HURTADO SAT INDIRECTO:	4

PUENTE ALTO DIRECTO:	114
PUENTE ALTO INDIRECTO	6

MACUL DIRECTO:	41
MACUL INDIRECTO:	18
RECEPCIONES FINALES MACUL SAT DIRECTO :	5 CASOS

EL BOSQUE DIRECTO:	75
EL BOSQUE INDIRECTO:	13
RECEPCIONES FINALES EL BOSQUE SAT DIRECTO :	30 CASOS

PEÑALOEN DIRECTO:	28
PEÑALOEN INDIRECTO	12
RECEPCIONES FINALES PEÑALOEN SAT DIRECTO :	5 CASOS

CURACAVI DIRECTO:	5
CURACAVI INDIRECTO:	1

PEDRO AGUIRRE CERDA DIRECTO:	15
PEDRO AGUIRRE CERDA INDIRECTO	0

QUINTA NORMAL DIRECTO	18
QUINTA NORMAL INDIRECTO:	24
RECEPCIONES FINALES QTA NORMAL SAT DIRECTO :	1 CASO

CALERA DE TANGO:	NO CONSULTA CASOS
------------------	-------------------



Las Delegaciones Zonales del Colegio que mantienen sus Servicios de Asistencia Técnica informan de sus actividades en sus respectivos informes en el Area Regional.

## 10. AREA REGIONAL

### Consejo de Presidentes de Delegaciones

Presidente: Arq. Ronald Scheel B.

En cumplimiento del mandato estatutario, el Directorio Nacional convocó a través del Consejo de Presidentes de Delegaciones Zonales a tres reuniones del Consejo que se realizaron en Santiago, Chillán (con ocasión del Congreso Nacional) y en Concepción (en el marco de la I Bienal Sur)

En el 1º Consejo de Presidentes de Delegaciones Zonales que se llevó a cabo en el marco del XX Congreso Nacional en las Termas de Chillán (mayo 2007) se eligió la directiva del Consejo de Presidentes de DZs.

Pdte:	Ronald Scheel (Pdte. DZ Osorno)
Vice Pdte:	Victor Galvez (Pdte. DZ Antofagasta)
Secretaria:	Claudia García Lima (Pdte. DZ Concepción)

En la oportunidad se ratificó la importancia de la unidad de las Delegaciones para el fortalecimiento del Colegio. Por ello se insistió en el reforzamiento de la página web, en el catastro nacional de arquitectos (¿en qué estamos? ¿dónde estamos? ¿cómo estamos?) y la encuesta nacional.

El 2º Consejo realizado en Santiago el mes de agosto 2007 abordó como temática central al Servicio de Asistencia Técnica –SAT– como una forma de fortalecer las regiones, controlando y eliminando la práctica de la Ley del Mono, los acuerdos con el MINVU llevados adelante por el Presidente Nacional y la inserción de los nuevos arquitectos al ejercicio laboral.

El 3er Consejo de Presidentes de Delegaciones Zonales se llevó a efecto en Concepción el mes de noviembre 2007, en el marco de la Primera Bienal Sur: Se analizó y concretó el tema de las macro-zonas como una forma de reunir a las delegaciones por sectores geográficos, contribuyendo al resurgimiento de aquellas más débiles, en el mutuo apoyo en la concreción de objetivos similares, como una manera de construir el Colegio Nacional.

A la fecha de la presente Cuenta, el Consejo de Presidentes de Delegaciones y la Gerencia del Colegio están estudiando procedimientos administrativos y financieros para optimizar la relación del Colegio Central con las Delegaciones, los que serán dados a conocer y debatir en el próximo Consejo.

Dado el éxito de la Primera Bienal Sur organizada por la Delegación Concepción con la colaboración del Colegio central, así como y de la Expoarq organizada por la Delegación Antofagasta, se debe continuar con la programación de Bienales Regionales o Muestras de Arquitectura en las diversas regiones.

### Actividades más relevantes cada Delegación

#### Delegación Arica

**Presidenta: Arq. Rosa Dimitstein A.**

Delegación en receso



#### Delegación Iquique

Delegación en receso, pero se mantiene contacto e intercambio de información con su **Vicepresidente, Arq. Patricio Julio E.**

#### Delegación Antofagasta

**Presidente :** :Arq. Víctor Gálvez A.  
**Directiva:**  
**Vicepresidente :** : Arq. Ulises Gómez Muñoz  
**Secretario :** : Arq. Mauricio Ara Parra  
**Tesorero :** : Arq. Valeska Cerda Fuentes  
**Director :** : Arq. Julio Santander Fuentes

Se cuenta a la fecha con aproximadamente 120 miembros activos.

#### OBJETIVOS ESPECIFICOS:

El objetivo específico del año 2007 fue posicionar a nuestra Delegación a nivel regional e internacional y realizar el evento Expoarq 2007 que estimamos permitiría cumplir con este objetivo y permitirnos tener tribuna en los distintos foros e iniciativas que tienen que ver con la ciudad y el territorio; En el largo plazo, el objetivo fue lograr una consolidación económica y organizativa, que permita posicionar al colegio como un referente importante en el desarrollo de las políticas públicas y privadas de la planificación urbana y el crecimiento de la ciudad.

#### ACTIVIDADES AÑO 2007

ÁREA:	OBJETIVO:	TAREA Y PRODUCTO FINAL:
1.- <b>Actividades de posicionamiento del Colegio a nivel Regional e Internacional:</b>	Consolidar la presencia del Colegio a Nivel Regional e Internacional	<p>Se participo en ferias y eventos a nivel nacional e internacional con el objetivo de posicionar la labor de nuestra delegación e incentivar la participación en Expoarq 2007, dentro de las actividades realizadas, se destaca la participación en:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>.- Expo-Vivienda en Santiago de Chile.</li> <li>.- Feria de emprendedores en Buenos Aires Argentina</li> <li>.- Expo Tucumán en Argentina</li> <li>.- Expo Cruz en Santa Cruz de la Sierra en Bolivia.</li> <li>.- Feria de exportadores en Iquique Chile.</li> </ul> <p>En el ámbito regional se realiza una serie de actividades tales como:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>.- Celebración del día del Arquitecto, con una cena de concurrencia masiva, en donde fue homenajeado el arquitecto Gonzalo Godoy Barrientos.</li> <li>.- Participación en Congreso de Arquitectos en Termas de Chillán con una ponencia.</li> </ul>



		<p>.- Tanto el Presidente Regional como miembros de la directiva en su representación participan en sin-numero de comisiones, charlas exposiciones y son invitados como jurados de concursos organizados por diversas instituciones públicas y privadas, demostrando el grado de inserción alcanzado por el colegio regional.</p> <p>.- Participación en la organización y difusión del concurso Monumento a Andrónico Luksic Abaroa, en desarrollo hasta la fecha.</p>
<p><b>2.-</b> <b>ExpoARQ-2007:</b></p>	<p>Se realizó la Tercera versión de la feria de Arquitectura Regional ExpoARQ 2007, que tuvo como eje central la planificación y desarrollo de Antofagasta, bajo el lema:</p> <p>“Espacio Público y Comunidad, hacia una integración Sustentable”.</p> <p>Esta actividad que se realizó entre el 13 y el 17 de noviembre de 2007, contó con el patrocinio:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>.- La Ilustre Municipalidad de Antofagasta,</li> <li>.- La Comisión Bicentenario,</li> <li>.- La Universidad Católica del Norte,</li> <li>.- La Cámara Chilena de la Construcción y,</li> <li>.- El auspicio de diferentes empresas Regionales y Nacionales.</li> </ul> <p>Mayores antecedentes en sitio web. <a href="http://www.expoarq.cl">www.expoarq.cl</a></p>	<p>Se realizó el lanzamiento oficial el 01 de diciembre 2006 con la participación de importantes autoridades locales y regionales.</p> <p>Desarrollo de pagina web <a href="http://www.expoarq.cl">www.expoarq.cl</a></p> <p>Se contó con la participación de 100 expositores nacionales e internacionales</p> <p>Se monto la muestra Bienal de Arquitectura 2006.</p> <p>Se Realizó el Seminario Internacional Viva el Bicentenario en Expoarq, que contó con importantes expositores nacionales e internacionales.</p> <p>Se realizó un concurso de Arquitectura, en coordinación con la facultad de Arquitectura UCN, para definir la infraestructura de la feria.</p> <p>Se realizó la Muestra de Arte y Escultura en conjunto la APECH Regional.</p> <p>Se Realizó la Muestra de Arquitectura Patrimonial en conjunto con la Universidad de Antofagasta.</p> <p>Se monto la Muestra de Artesanía Internacional en conjunto con SERNATUR, con la participación de expositores de 5 países.</p> <p>Se montó un programa de actividades culturales que contó con la participación de destacados artistas locales y de nivel nacional como los Jaivas, Bafochi e Intiillimani</p> <p>Se contó con la participación de expositores de las provincias de Santa Cruz Bolivia, Salta, Jujuy y Tucumán de Argentina.</p>



<p><b>3.- Capacitación</b></p>	<p>Entregar capacitación a los asociados mediante la realización de charlas técnicas y cursos.</p>	<p>Se realizaron diversas charlas técnicas y capacitaciones a los asociados, entre las que se destaca:</p> <p>Charla Técnica Sanitarios Rocca. Charla Técnica Metalcom Charla Técnica Productos Romeral Seminario Arquitectura y Acero</p>
<p><b>4.- Servicio Asistencia Técnica SAT:</b></p>	<p>Consolidar el Servicio de Asistencia Técnica.</p>	<p>Se encuentra en pleno funcionamiento un Servicio de Asistencia Técnica dirigido principalmente a desarrollar proyectos de Arquitectura y apoyar técnicamente a personas de escasos recurso, con un sistema de tarifas pre-establecidas, el cual opera regularmente de lunes a viernes de 09:00 a 13:00 horas.</p> <p>El SAT estuvo a cargo del colega Ricardo Zepeda y durante el año 2007 se tramitaron aproximadamente 32 expedientes.</p>

**Delegación Copiapó**

**Presidente: Renato Araya Z.**

Delegación en receso.

**Delegación IV Región**

**Presidente : Alfredo Prieto**

En abril 2008 EL Arq. Prieto reemplazó a la Arq. Andrea Palma

**MIEMBROS ACTIVOS: 86**

**NUMERO DE SESIONES REALIZADAS: SE REALIZARON 15 SESIONES.**

**OBJETIVOS ESPECÍFICOS:**

1. Posicionar al arquitecto colegiado en el medio Regional
2. Obtener representatividad en los Comités, Comisiones y/o Consejos del Gobierno Local.
3. Actualizar y promover la reflexión profesional, mediante charlas técnicas y Seminarios.
4. Difundir la legislación vigente
5. Fortalecer la camaradería como red de desarrollo profesional
6. Consolidar la Sede
7. Mantener el SAT en funcionamiento



AREA	OBJETIVO	TAREA Y PRODUCTO FINAL
URBANISMO	<p>Definir una postura del Colegio en relación a la Zona Típica de la Serena.</p> <p>Conocer las modificaciones en los Planes reguladores de Coquimbo y La Serena.</p> <p>Analizar la presión inmobiliaria versus la infraestructura de la ciudad y las exigencias de los reguladores vigentes.</p>	<p>Se presentó propuesta ante el Consejo de Monumentos.</p> <p>Se ha participado en las consultas públicas y difundido las modificaciones.</p> <p>Se trabaja en artículos para publicación en diario de circulación regional.</p>
Arquitectura pública	<p>Apoyar el patrocinio del Concurso de arquitectura para el teatro regional de La Serena.</p> <p>Promover los concursos de arquitectura, como herramienta para adjudicar diseños.</p> <p>Conocer el proyecto para el edificio MOP.</p> <p>Apoyar a la Comisión Bicentenario</p>	<p>Se revisan las bases con el Municipio.</p>
Vivienda y tecnología	<p>Calendarizar charlas técnicas.</p> <p>Hacer difusión de la ley 20.016</p> <p>Hacer difusión de la modificación a la Ley de planificación.</p> <p>Promover el Concurso de vivienda social y la propuesta ganadora de la Región.</p>	<p>Se efectuó un seminario taller de difusión de la Ley y los proyectos de Ley en el que participaron los Directores de Obras y los Colegio Profesionales de Ingenieros y Constructores.</p>
Gestión Gremial	<p>Consolidar la sede.</p> <p>Designar representantes en los Comités y comisiones o Consejos del Gobierno Regional.</p> <p>Trabajar en base a Comités.</p> <p>Mantener en funcionamiento el SAT.</p>	<p>Se hizo la conexión de alcantarillado, lo que permitió la inauguración para el día del arquitecto.</p> <p>Contamos con representantes en el Comité de Seguridad Civil, Comisión Bicentenario, Consejo Asesor Regional de Monumentos, se analiza un cupo en el Consejo Regional de la Cultura y las Artes.</p>



		<p>Se mantienen activos los Comités de Vivienda y Tecnología – Urbanismo – Arquitectura Pública. Todos con directorio y con sesiones regulares.</p> <p>El SAT tiene 27 casos de los cuales 6 han ingresados a las DOM de La Serena y Coquimbo.</p> <p>Se ha gestionado la rebaja de derechos municipales en el Municipio de Coquimbo y se tramita la formalización en el de La Serena.</p>
--	--	--

**ACTIVIDADES AÑO 2008**

AREA	OBJETIVO	TAREA Y PRODUCTO FINAL
URBANISMO	<p>Analizar los Reguladores de Areas Rurales de la comuna de La Serena.</p> <p>Participar en el desarrollo del regulador de Canela.</p> <p>Participar del desarrollo del Intercomunal de la Provincia del Limarí.</p> <p>Apoyar al gobierno regional en un plan de Ordenamiento territorial para la Región, con miras a la sustentabilidad energética.</p>	
Arquitectura pública	<p>Desarrollar un taller de arquitectura pública en conjunto con la DA.</p> <p>Desarrollar un Seminario Internacional de “Revitalización de Cascos Históricos” en conjunto con la Municipalidad de La Serena.</p> <p>Patrocinar el Concurso de Arquitectura del Teatro regional de La Serena.</p>	



Vivienda y tecnología	<p>Generar un calendario de Charlas Técnicas.</p> <p>Difundir el proyecto ganador del Concurso de Vivienda Social.</p>	
Gestión Gremial	<p>Consolidar la sede, manteniendo una secretaria de media jornada durante toda la semana.</p> <p>Mantener la representatividad en los Comités y comisiones o Consejos del Gobierno Regional.</p> <p>Trabajar en base a Comités.</p> <p>Mantener en funcionamiento el SAT.</p> <p>Seminario de arquitectura regional para difundir y reflexionar sobre el diseño y gestión de los arquitectos colegiados.</p>	

**Delegación San Antonio**

**Presidente Rodrigo Villamandos**

**MIEMBROS DIRECTIVA:**

**Rodrigo Villamandos Contreras**  
**Silvia Duhalde Prenafeta**  
**Rosa Marina Campos Valera**

**PRESIDENTE**  
**SECRETARIA**  
**TESORERA**

**Nº DE SESIONES REALIZADAS: 7.**

**OBJETIVOS ESPECIFICOS:** Generar y socializar discusiones locales sobre temas urbanos e insertar a la Delegación y al Colegio de Arquitectos en la formación de opinión pública sobre estas temáticas.

Fundamentalmente, la Delegación llevo a cabo debates y análisis entre sus miembros sobre los temas siguientes:

Plan Regulador Comunal de San Antonio, su aplicación y sus defectos, Construcción de un Mall y Casino de Juegos en el Paseo Bellamar de San Antonio (esta ultima discusión dio pie al envío de una carta al Sr. Alcalde de San Antonio en pro de la defensa de dos colegas funcionarios de la misma, a los que, en medios de comunicación local, se acusó de un accionar no ético).

Se mantuvo el accionar del SAT en dependencias de la Gobernación Provincial de San Antonio (una vez a la semana), logrando atender a un total de 48 casos. Estas acciones fueron combinadas con charlas informativas en poblaciones y sedes de Juntas de Vecinos de la comuna de San Antonio con visitas posteriores caso a caso.



**Delegación V Región**  
**Presidente Juan Mastrantonio F**

**REUNIONES DE DIRECTORIO**

**REUNIONES 2007**

ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC
				8		3	7	11	9	6	14
				22		17	14	26		20	
				29		24					
						30					

**REUNIONES**

**2008**

ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC
8		4	4	1							
29		28	17								
			24								

**ACTIVIDADES**

- 02 de mayo de 2007: conformación de nuevo Directorio.
- 12 de Junio de 2007: Acto de Presentación del nuevo Directorio Sala el Farol
- 31 de Julio: Primera reunión de integración con los arquitectos de La Ligua y Quillota.
- 21 de Agosto de 2007: Declaración oficial de la Delegación sobre Concurso Sotomayor.
- 10 de Octubre: Solicitud de la Delegación al CMN de Declaratoria de zona de Almacenes Fiscales de Valparaíso.
- 21 de noviembre de 2007: Firma de convenio de atención dental entre la Delegación y la empresa Socident.

02 / AGO / 07 Reunión equipo SAT y Francesca Clandestino en Delegación Valparaíso  
 14 / AGO / 07 Recepción arquitectos delegación de Bolivia  
 17 / AGO / 07 Exposición Arquitectura Hoy en Bolivia / Patrocinio  
 20 / AGO / 07 Participación en Jornada Encuentro Arquitectura Chile Bolivia / CNCA  
 06 / NOV / 07 Reunión Ampliada con participación encargados de comisiones  
 01-03 / FEB / 08 Patrocinio y expositores en II Seminario Internacional "Patrimonio en Madera", realizado en Chiloé  
 05 / MAR / 08 Firma convenio en Stgo. entre Colegio de Arquitectos de La Paz / Bolivia con Delegación Región de Valparaíso  
 24 / ABR / 08 Coorganización y Patrocinio Seminario Energía Solar en UFSM



#### **9.2.8. Delegación Rancagua**

**Presidente Esteban Zamora**

No entregó información solicitada

#### **9.2.9. Delegación Talca**

**Presidente Jorge Cruz W.**

No entregó información solicitada

#### **9.2.10 Delegación Chillán**

**Presidente Lorena Gutiérrez**

**Presidente Luis Ricardo Toloza (\*\*)**

No entregó información solicitada

#### **9.2.11 Delegación Concepción**

**Presidente Claudia García Lima**

Miembros Activos: 120

Reuniones Directiva : 22

Reuniones Comité I Bienal Sur: 12

#### **Objetivos Específicos**

- 1.- Reforzar la presencia del Colegio de Arquitectos en los temas de interés de los arquitectos en especial los que se relacionan con el desarrollo urbano de la intercomuna ( Región Metropolitana de Concepción)
- 2.- Realizar eventos periódicos de carácter cultural ( diálogos urbanos ) y profesional ( charlas técnicas) para mantener activa la discusión y relación con los arquitectos.

#### **ACTIVIDADES AÑO 2007.**

1.- Durante el año 2007 la Delegación Zonal Concepción ha sido invitada a participar en distintas actividades de las cuales destacamos:

- Taller "Gran Concepción" en el marco de la recuperación del Centro Comercial Organiza Intendencia Municipalidad y UBB
- Jornadas de Capacitación "Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, Calidad y Nuevas Política Habitacional", organiza MINVU
- Conferencia "Análisis de la Problemática Energética Nacional" organiza UDD
- Seminario de Arquitectura Latinoamericana , organiza UBB

2.- La Delegación Concepción ha sido representada en las Secciones del Directorio Urbano del cual es miembro permanente y ha estado presente en las siguientes mesas técnicas de trabajo convocadas para proponer soluciones en temas de interés urbano:

- Gabinete técnico "Conectividad espacios públicos Plaza Bicentenario – Parque Central, Ribera Norte", organiza MINVU
- Modificación Plan Seccional R. Norte, organiza MINVU



3.- Apoyo en la elaboración de bases y patrocinio del Concurso Nacional de Arquitectura “ Ex Teatro Enrique Molina”

4.- Liderar la realización de la “ I Bienal de Arquitectura Chile Sur” para promover la arquitectura de la Región Sur del país y provocar una discusión amplia sobre los temas de la identidad, territorio y cultura asociado al desarrollo de la arquitectura y urbanismo en Chile.

**Extensión:**

- Ha realizado dos charlas de carácter cultural, representada por los “Diálogos Urbanos” a cargo del colega TTy vice-presidente Sr. Gino Schiappacasse R.

- Una charla técnica en conjunto con el Centro de Extensión y Perfeccionamiento del Colegio con la empresa Eurotec.

- Se organizó la I Bienal de Arquitectura Chile Sur y eventos asociados a su difusión y lanzamiento.

- La Delegación Concepción ha sido representada por los miembros del Directorio en diversos medios de comunicación locales (televisión, prensa, radio y revistas de Arquitectura regional,) de los cuales destacamos:

“ Haciendo Región” TVU,

“ Estilo y Vida “ TVU

“ Dario El Sur “

“ Radio UdeC “

“ Revista Estilo 8 “

-Designación de Miembro Comisión Regional de Apelaciones del Registro Nacional de Consultores del MINVU, al Arq Sr Ricardo Utz B.

- Designación integrantes Comité de Etica Zonal Arq. Sr.Werner Stehr W. y Arq. Sra. Carmen Vigueras F.

- Entrega Premio “Augusto Iglesias Barrios “ mejor alumno taller UdeC y UBB.

- Entrega de 8 becas ( 4 CA, 4 SAT ) para participar en el XX Congreso Nacional de Arquitectura realizado en las Termas de Chillán.

**PRIMERA BIENAL DE ARQUITECTURA CHILE SUR**

Teniendo como telón de fondo el mural “Historia de Concepción” de Gregorio de la Fuente, durante 10 días se realizó la Primera Bienal de Arquitectura Chile Sur, organizada por la Delegación Zonal del Colegio de Arquitectos de Chile. El evento culminó con un foro panel en el cual se compartieron opiniones sobre el pasado, presente y futuro de nuestra Región, los resultados de la encuesta de Corbiobio respecto a nuestra identidad y la premiación del concurso nacional de arquitectura para restaurar el Ex - Teatro Enrique Molina.

distintos representantes del quehacer penquista, entregaron su visión, por ejemplo de la necesidad de generar mayor identidad regionalista, otorgar mayores espacios a la ciudadanía y otorgar más poder a los gobiernos locales, también hubo crítica ante el desconocimiento del patrimonio arquitectónico, y el futuro de ellos citando el caso del Palacio Castellón o el reloj y color del actual edificio que alberga al Gobierno Regional.

Una de los aspectos que se destacó en este panel fue el problema del incremento del valor de la tierra, que privilegia la construcción de edificios en altura y el “ensuciar” el entorno con un exceso de publicidad, características que convergen en un Concepción que se está globalizando.



A la hora de las evaluaciones, el presidente de la Primera Biental Sur manifestó su satisfacción por el éxito de esta jornada de 10 días y afirmó su intención de hacer región con una visión local. En este sentido, destacó los proyectos regionales que fueron premiados, de muy buena calidad y que representan las áreas del diseño urbano y paisajismo, equipamiento, edificios corporativos, arquitectura y patrimonio.

Este evento marcó un hito en la historia cultural penquista, porque invitó a la reflexión sobre nuestra identidad y patrimonio, y es el inicio a un compromiso a largo plazo, de poder valorar todo lo que nos hace falta. En el marco del encuentro se acordó que la próxima Segunda Biental de Arquitectura ChileSur tendrá lugar el 2009 en Temuco, capital de la Araucanía.

Una de los objetivos que buscaba este encuentro fue acercar la arquitectura a la población, a través de distintas muestras como “las Iglesias de Chilpe” en la sala de la UBB (frente a la plaza de armas) y la “Ciudad Imaginaria” en el subterráneo de la Municipalidad de Concepción y la exposición de profesionales, en la cual se expusieron 56 obras desde Talca a Punta Arenas, en el Salón Mural en el edificio del Gobierno Regional.

#### **9.2.12 DELEGACION LOS ANGELES**

**Vice Presidente Osvaldo Cáceres G.**

Delegación en receso pero se mantiene contacto e intercambio de información con su Vicepresidente, Arq. Osvaldo Cáceres G.

#### **9.2.13 DELEGACION TEMUCO**

**Presidente Carlos Cruz C.**

**Reunión de Camadarería asisten 35 colegiados.** : 19 de enero del 2008-04-02  
Quincho Tierra del Sur

**.Cierre de Votaciones con una pequeña reunión cocktail** : 20 de abril Cafeteria Austral

**Publicación en Prensa** : 13 de Junio – Diario Austral Artículo de prensa en relación a las Modificaciones al Plan Regulador Comunal y las situaciones por pendientes por resolver.

**Charla Pintura Ceresita** : Asisten 45 colegiados 12-07-2007 Hotel Frontera

**Celebración Día del Arquitecto asisten 50 colegiados** : 10 de agosto 2007

Celebramos el Día del Arquitecto con la presencia de 50 colegiados, además la arquitecta Maria Elena Harcha recibe distinción por sus 35 años de trayectoria y se les da la bienvenida a nueve nuevos colegiados de nuestra Delegación.

**Charla DVP asisten 35 colegiados 26.07.2007** Hotel Frontera

**Charla Empresa Xella - Hormigón Celular** : 16-08-2007 Hotel Frontera asisten 50 colegiados

**Se redacta convenio con Serviu y Municipalidad Temuco - Agosto 2007** y Delegación Regional Colegio Arquitectos, esto con el fin de ayudar a regularizar viviendas sociales para que puedan postular a subsidios de ampliación.



#### **Diciembre.**

Ewald Worner en representación de la Delegación presenta su obra en la Bienal Sur en la ciudad de Concepción.

#### **Comisiones.**

##### **Comisión Plan Regulador**

Trabajo permanente de la comisión mixta de estudio del Plan Regulador integrada por la Oficina de Plan Regulador de la Municipalidad de Temuco, la Delegación Regional de la CCHC y representantes de nuestra Delegación.

##### **Comisión Vivienda Social – Conjunto Los Cóndores**

La Delegación junto con la Escuela de Arquitectura de la Universidad Mayor, el Obispado de Temuco y Corporación Sur apoyan permanentemente a los comités de propietarios y allegados del conjunto de los Cóndores que suman un total de 100 familias prestándole asistencia técnica y apoyándolos en la negociación frente a las autoridades pertinentes. Entre las actividades realizadas se contemplan reuniones con los dirigentes, los pobladores el SEREMI de la Vivienda, el Director del SERVIU y el Alcalde. Así también el Presidente de la Delegación realizó en el mes de mayo una charla dirigida a los pobladores sobre Arquitectura Participativa.

#### **PATRIMONIO.**

Entre los meses de Enero y Febrero de 2007 se realizó con la ayuda de estudiantes en práctica de la Escuela de Arquitectura de la Universidad Mayor el trabajo de recopilación de información con respecto al patrimonio arquitectónico de la ciudad. Esto que se tradujo en 55 fichas que contienen un análisis descriptivo de obras significativas de la comuna que utilizó como fuentes de referencia seminarios de título de las Universidades Autónoma de Chile, Mayor y del Bío-Bío. Así como levantamientos de generación propia de la Delegación y la investigación sobre casas patrimoniales de madera realizada por nuestros colegas Jaime Riquelme y Sergio Carrasco sobre Casas Tradicionales de Madera de Temuco.

A partir de la mencionada información se pretende realizar una sección en nuestra página web, un especial de Prensa titulado "Patrimonio Arquitectónico de la Ciudad" y una "Guía del Patrimonio Arquitectónico de la Ciudad de Temuco".

#### **Sistema de Asistencia Técnica**

Se ejecutan y se aprueban 30 expedientes de ampliación y regularización de viviendas de carácter social.

#### **9.2.14 Delegación Valdivia**

##### **Presidenta Arq. Maritza Lobos**

Miembros Directiva:

Ramón González Alvarez

Roberto Martínez Krausharr

Federico Peña Mohr

Vice-presidente

Secretario Tesorero

Tribunal de Ética



**Nº SESIONES REALIZADAS : 9**

**OBJETIVOS ESPECIFICOS**

Los objetivos de la Delegación Valdivia, a nivel local están dirigidos fundamentalmente, a consolidar el Colegio de Arquitectos, como un espacio de participación de los arquitectos de la Región, para promover la revalorización de su rol profesional, para facilitar su interacción con organismos públicos y privados vinculados a la arquitectura y construcción, y para desarrollar actividades de difusión del quehacer del arquitecto en los diferentes ámbitos de acción en los que se desenvuelve.

En la perspectiva de lo anterior, el Colegio constituye un espacio de encuentro de sus colegiados, con el fin de promover las relaciones gremiales, la capacitación y la discusión de materiales relacionadas con el desarrollo local y el ejercicio profesional.

**ACTIVIDADES AÑO 2007**

Área	Objetivo	Tarea y Producto Final
Actividades Gremiales	Participación en el Congreso XX Nacional de Arquitectos 2007. 24 a 26 de mayo Termas de Chillán  Participación en el 1º Consejo de Presidentes de Delegaciones 2007, Chillan. Participación en el 2º Consejo de Presidentes de Delegaciones 2007, Santiago.  Celebración del día del Arquitecto.  Reunión de Camaradería  Actualización en nuevas tecnologías y materiales constructivos.  Difusión de XV Bienal de Arquitectura 2006	Participación en la mesa de trabajo de Docencia. La arquitecto Maritza Lobos Saavedra, participa en la formación del comité de Docencia del Colegio de Arquitectos. Participación en la elección de representante de las Delegaciones ante el Directorio Nacional. La Delegación presenta propuesta para que Valdivia sea sede del XXI Congreso Nacional de Arquitectos, con carta de respaldo del alcalde de la ciudad Bernardo Berger. Cena de camaradería en la que se incorporan en forma oficial los nuevos socios, y se hace entrega de distinción especial a socia vitalicia Arquitecta Gabriela Recordón S. (29 agosto 2007) Cena de camaradería de fin de año de la Delegación. Restaurante la Estancilla (27 diciembre 2007) Charla técnica Luxalón, sobre Nuevos sistemas de cortinas, toldos y sistemas de protección de ventanas. (septiembre 2007) Montaje de Bienal Itinerante en edificio del Instituto de Arquitectura de la



<p>Capacitación</p>	<p>Difusión de obras de arquitectos locales</p>	<p>Universidad Austral de Chile. (09 -25 octubre 2007) Participación en la 1ª Bienal Chile Sur – Concepción, con muestra de obras de arquitectos Valdivianos y charla del arquitecto y director de la Delegación Roberto Martínez K. (14 al 23 de noviembre 2007)</p>
<p>Extensión</p>	<p>Miembro permanente del Consejo Asesor de Monumentos Nacionales de Valdivia</p> <p>Invitado permanente a las sesiones del Consejo Regional de la Cámara Chilena de la Construcción de Valdivia</p>	<p>El arquitecto Roberto Martínez K. es designado representante de la delegación ante el Consejo Asesor de Monumentos Nacionales de Valdivia Su Past-president Carlos Daetz H., es nombrado representante de la delegación ante el Consejo Regional de la Cámara Chilena de la Construcción de Valdivia</p>

### 9.2.15 Delegación Osorno

#### Presidente Ronald Scheel B.

Vicepresidente: Patricio Hornig Rosas

Secretario: Hugo Fuentes Ubilla

Tesorero: Jorge Bello Alarcón.

#### Mayo 2007

Se realiza Asamblea con cena.

En este mes se discute sobre el tema del Concurso del Teatro para las Artes en Osorno y la acusación de supuesto plagio en una de las presentaciones. Se concluye respecto a debilidades en las bases que propician cambio de terreno.

Se reúne directorio con el Director del Diario Austral.

Participa parte del directorio en el Congreso XX del CA en Chillán y el 1ª reunión del Consejo de Presidentes de Delegaciones.

#### Junio 2007

Se realiza reunión de directorio para confirmar los objetivos para el período y compromiso general.

Se finalizarán las obras de remodelación de la sede (muy avanzadas a la fecha desde el período anterior), equipar sus recintos y se buscará implementar definitivamente el SAT.

Se realiza con notable éxito charla de Ceresita (asisten aproximadamente 50 personas). Se destaca el importante apoyo de la administración central del CA.

Se mantiene contacto vía Messenger con las Delegaciones de Antofagasta y Concepción (Directiva del Consejo de Presidentes de Delegaciones), definiéndose objetivos para el período.



Se realiza reunión con el Gobernador Provincial para acordar aspectos eventuales de participación conjunta para el futuro SAT.

#### Julio 2007

Se terminan de realizar reparaciones a las dependencias de la sede de la delegación (arrendada a la Municipalidad de Osorno), ubicadas en el 4º piso del Centro Cultural de la ciudad.  
Se presenta charla sobre sistemas de calefacción, geotermia y similares.

#### Agosto 2007

Celebración del Aniversario del CA.  
Asamblea General e incorporación de nuevos colegiados.  
Participación, en conjunto con la Cámara Chilena de la Construcción, en las reuniones de trabajo del estudio del Nuevo Plan Regulador de Osorno.  
Se participa en la 2ª reunión del Consejo de Presidentes de Delegaciones del CA en Santiago.  
Se participa con opinión en el diario local, sobre el nuevo Plan Regulador en estudio.

#### Septiembre 2007

Se invita a otras delegaciones a apoyar la Bienal Sur.  
Se realiza asamblea para coordinar participación en Bienal Sur 2007.

#### Octubre 2007

Se reciben postulaciones a la Bienal Sur.  
Se seleccionan los proyectos a enviar. Se envían los 6 proyectos recibidos.  
Son seleccionados, en Concepción los 6 proyectos.

#### Noviembre 2007

Viajan Presidente y Vicepresidente a Bienal Sur 2007, en Concepción.  
Se participa en la 3ª reunión de Presidentes de Delegaciones.

#### Diciembre 2007.

Se realiza asamblea para analizar los avances en las modificaciones al Plan Regulador local, expuestas por el asesor urbanista municipal, arqto. Jorge Bello.

#### Otros:

Participación en reuniones del Directorio Nacional del Presidente de la Delegación a nombre del Consejo de Presidentes de Delegaciones.  
Presencia permanente de la Delegación del CA ante el Consejo Provincial de Monumentos Nacionales.  
Participación permanente, en conjunto con la Cámara Chilena de la Construcción, en las reuniones de trabajo del estudio del Nuevo Plan Regulador de Osorno.

#### 9.2.16 Delegación Llanquihue

**Presidente Luis Alberto Gómez P.**

**Presidente Marcelo Vera C. (\*)**

A solicitud de la nueva directiva elegida luego de la renuncia del Arq. Marcelo Vera, se convocó a nuevos colegas a integrarse a la nueva directiva

- Director infraestructura, : Arq Julio Niño de Cepeda
- Director sub delegación Puerto Varas, : Arq Raúl Palma
- Director : Arq Tomas Ruiz



Existe un registro de 87 colegiados en la comuna.

#### **ACTIVIDADES 2007**

1. Reuniones de Directorio (7)
2. Participación en el Plan Regulador de Puerto Varas Asado de término de año (participaron 25 colegas)

**Sede del colegio de Arquitectos Llanquihue,** (Comodato a 10 años con posibilidad de compra.

Este tema se encuentra formalizado mediante carta y reunión con el Director Serviu, aceptada por el Director y en trámite)

**Comisión Plan Regulador Puerto Montt** (Se conformó la comisión por cuatro colegas, con el encargo de presentar una estrategia general, en proceso la recopilación de antecedentes y se proyectaron tres reuniones,

**Difusión :** Se solicitó al Past President tomar a su cargo el área, aprovechando el nivel de contactos y conocimiento del medio, con el objeto de mantener contacto con los medios periodísticos, manteniendo informados a la ciudadanía y marcar presencia en el medio. Toda publicación obedecerá a una estrategia institucional visada por el presidente.

#### **9.2.17 Delegación Chiloé**

**Presidente Vesna Jurac**

##### **Actividades de la Delegación**

- 1.- 05 al 07 2007: Encuesta provincial a los Arquitectos residentes en Chiloé con objetivo de conocer sus inquietudes gremiales y planteamiento de objetivos de trabajo.
- 2.- 07 2007: Catastro de arquitectos residentes en las diez comunas de Chiloé.
- 3.- 09-2007: Visita y entrevista en Ancud con Gerente de Proyecto de Restauración de las Iglesias de Chiloé. (Hernán Prensa: Economista, Asesor del Obispado de Ancud)
- 4.- 06-10-2007: Primera Asamblea provincial de Arquitectos, realizada en Castro.
- 5.- 11-2008: Entrevistas en diversos medios (diario El Insular, La Estrella de Chiloé) locales, para dar a conocer programa del gremio en esta nueva etapa de rearticulación de su funcionamiento.

#### **9.2.18 Delegación Aysén**

**Presidente Patricio Eva T.**

No se recibió información solicitada.

#### **9.2.19 Delegación Punta Arenas**

Delegación en receso



## 11. Consejo de Presidentes de Comités y Asociaciones

**Presidente :** Gastón Zagal

**Vicepresidente :** Marcos Link K.

No entregó información sobre actividades.

### 10.1. Actividades relevantes de cada Comité o Asociación

#### 10.1.1. Comité Arquitectura Institucional

**Presidente:** Arq. Sergio Soza

**Vicepresidente:** Arq. Eugenio Pumarino

**Secretario :** Arq. Juan Lund

**Nº sesiones :** 9

**Promedio asistencia miembros Comité :** 11,5

#### ACTIVIDADES AÑO 2007

##### Generalidades:

El Comité de Arquitectura Institucional fue creado en mayo de 2007 a iniciativa del Presidente del Colegio, con la intención de hacer más efectiva la labor de los comités del área, generando una mayor masa crítica por la fusión de los mismos y tendiendo a una mayor formalidad y periodicidad en el desarrollo de sus actividades por el apoyo de secretaría del Colegio que no era posible proporcionar a un número de comités tan amplio que multiplicaban el número de sus reuniones.

De tal manera, en la reunión constitutiva del Comité, llevada a cabo en Mayo de 2007, se fusionaron los siguientes comités:

- Comité de Arquitectura Deportiva y Recreativa
- Comité de Arquitectura Escolar
- Comité de Arquitectura Hospitalaria
- Comité de Concursos

Por el mismo hecho de la creación del Comité de Arquitectura Institucional se daban por desaparecidos los Comités antes nombrados, sin perjuicio de que, a decisión de sus propios integrantes, ellos pudieran seguir funcionando como subcomités. Lo anterior, de hecho, ha ocurrido con el Comité de Arquitectura Deportiva.

También en la misma reunión, a instancias del Presidente del Comité, se acordó que el estilo de trabajo del mismo estaría basado en la solución de contingencias específicas de acuerdo a los requerimientos que surjan en el acontecer, dando respuestas concretas y rápidas mediante la creación de grupos de trabajo ad-hoc, formados según las circunstancias de cada requerimiento específico en forma transversal con integrantes provenientes de cualquiera de los subcomités mencionados.

##### Actividades realizadas:

- 1.- **Mesa de Trabajo Colegio de Arquitectos – Dirección de Arquitectura MOP  
(Mesa de Trabajo CA – DA)**



La primera actividad abordada por el recién creado Comité fue la de generar una Mesa de Trabajo que convocara al Colegio y a la Dirección de Arquitectura del MOP. Lo anterior con el objeto de solucionar una serie de inconvenientes que ocurren en la relación de la Dirección de Arquitectura mencionada con los Arquitectos de la orden en su permanente cooperación para la materialización de la Arquitectura Pública en el país.

El Comité estimó que la forma de trabajo para este objetivo sería la preparación de un documento planteando en forma pormenorizada los inconvenientes que, a juicio del Colegio, están entorpeciendo la adecuada relación entre la DA y los arquitectos de la Orden.

El Presidente del Comité, Sergio Soza, preparó para este efecto un primer borrador de texto para ser enviado a la Directora de Arquitectura. Dicho borrador fue analizado en varias instancias, llegando a concordar un texto definitivo en el mes de agosto, el cual fue remitido a la presidencia del Colegio para su conocimiento y posterior presentación a la autoridad de la DA.

Lamentablemente, esta gestión sufrió las consecuencias de los desencuentros del Colegio con la DA causados por el desarrollo del Concurso de Anteproyectos Centro Cultural Gabriela Mistral y cuyos detalles se comentan en el apartado correspondiente. Por consiguiente, el texto elaborado, aprobado por la Mesa Directiva del Colegio, fue incorporado a la página web del Colegio para público conocimiento de los colegiados y a la espera de una ocasión propicia para su análisis con la DA.

#### **Mesa de Trabajo Colegio de Arquitectos – Ministerio de Educación.**

En el ámbito de la relación con el Ministerio de Educación, también se detectan inconvenientes que están atentando contra el potencial del programa JEC de generar arquitectura educacional de calidad, congruente con el crecimiento económico del país.

En efecto, en los diversos llamados a postulación de financiamiento realizados por el Ministerio de Educación para el aumento de la infraestructura educacional con motivo de la implementación de la Jornada Escolar Continua (JEC), se ha privilegiado la solución de los déficits de salas de clases, sin tomar en cuenta los programas complementarios, tanto o más importantes que los anteriores para lograr un ámbito que favorezca un aprendizaje armónico.

No obstante lo anterior, falta todavía por emprender el diseño y construcción relacionado con los mayores colegios y escuelas públicas y los colegios emblemáticos, lo cual implica una inversión pública de gran magnitud, con presupuesto JEC o de otro origen. Parece posible rescatar estos casos de un sistema del cual, visto lo ocurrido durante diez años, no se puede esperar éxito más allá de lo simplemente cuantitativo.

Al respecto, se sostuvo una reunión con arquitectos del Depto. de Arquitectura del MINEDUC a cargo de las postulaciones a financiamiento JEC. También la Arquitecta Jadille Baza, Jefa del Depto. de Arquitectura de dicho ministerio, concurrió a una reunión de este Comité. Todos ellos manifestaron su mejor disposición a trabajar en conjunto con el colegio en beneficio de una mejor arquitectura educacional, especialmente teniendo en cuenta la proximidad de los programas destinados a los colegios emblemáticos, por su carga simbólica ante la ciudadanía.

Se revisaron diversos documentos preparados con anterioridad para estos mismos fines, a objeto de preparar una propuesta consistente con lo ya sostenido en otras oportunidades ante el Ministerio, sin perjuicio de que ello sea complementado con una mirada actualizada y conforme a las circunstancias específicas relacionadas con los



colegios emblemáticos. Todo ello con la intención de solicitar una entrevista con la Ministra de Educación a fin de plantear las inquietudes del Colegio al más alto nivel.

La redacción definitiva de este documento quedó a la espera de que se definiera la situación de la Ministra, ya que en el mes de enero su permanencia en el cargo no era clara, razón por la cual se estimó razonable esperar una normalización del MINEDUC antes de emprender esta iniciativa.

### **Concursos**

El año 2007 mostró un importante repunte en la realización de concursos de arquitectura con el patrocinio del Colegio, tanto para entes privados como para edificación pública. En efecto, en el período indicado se informaron las Bases de los siguientes concursos:

- Concurso Vivienda Social
- Edificio Consistorial Municipalidad de Recoleta
- Remodelación Plaza Sotomayor – Valparaíso
- Nuevo Edificio Colegio Santiago College – La Dehesa
- Centro Matucana – Museo de la Memoria
- Centro Cultural Gabriela Mistral
- Edificio sede de Correos de Chile
- Casa Central de la Universidad de Chile
- Monumentos a mártires de Antuco
- Monumento a A Luksic

La mayor parte de ellos se desarrollaron con plena normalidad, con la importante excepción del Concurso de Anteproyectos para el Centro Cultural Gabriela Mistral. Lamentablemente, este Concurso generó un incordio entre el Jurado y la Mesa Directiva del Colegio, causado por el hecho que se convocó a una segunda etapa a un grupo de elegidos, alternativa no contemplada en las bases y que generó un importante descontento entre los participantes así como entre muchos de los miembros de la Orden.

A raíz de la situación descrita, la Mesa Directiva del Colegio, en decisión dividida, acordó retirar el patrocinio al concurso lo que, si bien restableció el principio de intangibilidad de las bases, fundamento de la seriedad del sistema de concursos, ha provocado una situación inconfortable con la Dirección de Arquitectura del MOP.

De lo anterior se deducen dos consecuencias importantes:

- En primer término, incorporar en la mecánica de los concursos, especialmente en aquellos de alta complejidad y de alto compromiso social y urbano, la posibilidad que ellos sean realizados en etapas, considerando tal condición desde su inicio en las bases correspondientes. Este tipo de concurso es de amplia aplicación especialmente en países europeos con resultados en general positivos.
- Recomendar a las autoridades correspondientes la importancia de conceder a este tipo de iniciativas-país, el tiempo indispensable para meditar adecuadamente todos los aspectos e implicancias de proyectos complejos. El buscar resultados inmediatistas por consideraciones más bien de tipo político en general produce consecuencias negativas. No olvidar que *“las personas pasan pero las instituciones quedan”*

### **Sub Comisión Arquitectura Deportiva**

**Presidente : Arq. Juan Lund**

**Nº sesiones : 8**

**Promedio asistencia : 4,7**



El Subcomité de Arquitectura Deportiva, por iniciativa propia, ha elaborado una propuesta de modificación a la normativa sobre recintos deportivos de la Ordenanza General OGUC, en el tema referente a la dotación de artefactos sanitarios de los servicios higiénicos en dichos recintos.

Hasta la fecha, las dotaciones de los artefactos mencionados ha sido determinada para los recintos deportivos aplicando lo especificado para recintos de espectáculos. Lo anterior adolece de diversos inconvenientes tales como: la muy diversa magnitud entre ambos tipos de recintos; el régimen de uso de los servicios higiénicos obedeciendo al ordenamiento horario de los espectáculos deportivos, etc.

Para esta propuesta se analizaron las normativas FIFA, las de las Federaciones de Fútbol de Inglaterra, Francia y Alemania, así como las dotaciones de algunos recintos emblemáticos de nuestro país tales como el Estadio Nacional de Ñuñoa, el cual ha demostrado ser eficiente en este sentido. La propuesta está en condiciones de ser enviada próximamente a la Mesa Directiva del Colegio para su aprobación y posterior envío a la instancia correspondiente del MINVU.

#### **Comité de Accesibilidad Universal**

**Presidente : Arq. Gastón Zagal**

**Nº sesiones : 7**

**Promedio asistencia miembros Comité : 5,2**

No informó actividades.

#### **10.1.4. Comité de Desarrollo Urbano**

**Presidente: Arq. Julio Alegría**

**Nº sesiones : 36**

**Promedio asistencia miembros Comité : 6,2**

La asistencia se considera "regular" con una presencia promedio de 6 miembros que asisten regularmente cada semana y 8 miembros con presencia permanente pero irregular.

En este año se han integrado tres nuevos integrantes que asisten regularmente y que refuerzan la presencia de colegas que denominamos Integrantes Jóvenes. La intención es integrarlos con fuerza a las tareas directivas del Comité.

#### **Resultados del Programa Propuesto para 2007 – 2008**

##### **Apoyo al Directorio del Colegio:**

Se han entregado las opiniones sobre los temas requeridos por el Directorio Nacional:

- Constituir Comisiones para atender:
  - Actualización del Reglamento del CPC a fin de incorporar las modalidades del "Rayado de Concha" que se acordó con el actual Directorio del CA así como otras iniciativas (uso de salas por Comité y/o arquitectos colegiados)



- Proposición de modalidades de implementación del bar-cafetería y sala internet
- Reactivación, ante el nuevo Directorio, del programa de medidas para atender la participación de colegiados y nuevos colegiados.
  - Participación en las discusiones y propuestas del CPC
  - Informe situación Edificio Diego Portales
  - Propuesta a Premios Colegio de Arquitectos
  - Informe Situación Transporte Público y TranSantiago
  - Organización Reunión Comisión Terremoto Tocopilla
  - Situación de los arquitectos Urbanistas.
  - Informe Opinión Aeródromo Tobalaba
- Trabajos del Comité
  - Realización en Santiago Encuentro Urbanistas Universidad Técnica de Barcelona; Colegio y U Talca (febrero 2007)
  - Estudio de los Anteproyectos de Modificación de la Ley General de Urbanismo y Construcción
  - Documentos de opinión relativos a la Modificación de la Ley
  - Documento conjunto a presentar por el Colegio ante la Comisión de Vivienda del Senado en relación con la Modificación de la Ley de Desarrollo Urbano.

Participación en el Taller SUR - Colegio de Arquitectos , Noviembre 2007

**Charla: Notas sobre el Carácter de la Época y su relación con la Situación Urbana en Chile**

**Actualmente se trabaja en los siguientes temas**

Respuesta a Informe de Modificación a Estatutos del Colegio

Organización de Concurso público sobre la percepción de Ciudad (en estudio sobre la forma de hacer)

Charla Preparatoria sobre Modificaciones al PRMS

Se ha solicitado Exposición y discusión al Sr. Carlos Estévez, Seremi del Minvu.

**Comité de Derechos Humanos**

**Presidenta : Arq. Cecilia Dinamarca**

**Nº sesiones : 2**

**Promedio asistencia miembros Comité : 4**

**Actividades realizadas:**

- Carta de los Derechos Urbanos.

- Contacto con Arquitectos chilenos en el exilio para fomentar un intercambio y/o la realización de eventos de muestra de obras destacadas.

- Actividades de difusión del libro "Ocho Arquitectos en la Memoria".



- Inauguración de placa definitiva y memorial por los tres arquitectos detenidos desaparecidos (docentes) en la Escuela de Arquitectura, Facultad de Arte y Tecnología, Universidad de Valparaíso.
- Apoyo a abogados del Ministerio del Interior, que trabajan con el Ministro Montiglio en las causas de los arquitectos detenidos desaparecidos.
- Asesoría y apoyo a agrupaciones de derechos humanos en actividades y/o memoriales.
- Presentación de la Ponencia "Hacia una carta de los derechos urbanos" en el Congreso de Derechos Humanos de la Va Región, Valparaíso.
- Celebración con un almuerzo de camaradería en la sede del Colegio de Arquitectos, con convocatoria amplia, del Día Internacional de la Mujer y homenajeando en esa oportunidad a nuestra colega Francesca Clandestino por su brillante desempeño en la labor gremial
- Acto de Lanzamiento del Colectivo de Arquitectas Chilenas.
- Propuesta y creación del Taller Tocopilla.

#### **10.1.6. Comité Leyes y Ordenanzas**

**Presidenta: Arq. Katia Cotoras**

**Nº sesiones : 22**

**Promedio asistencia miembros Comité : 4,8**

#### **OBJETIVOS ESPECIFICOS**

Este Comité tiene como labor dar asesoría en los diversos temas legales y normativos que competen la labor del Arquitecto como asimismo realizar estudios y diagnósticos de esta legislación imperante, su aplicabilidad en el territorio nacional y su actualización a los nuevos requerimientos sociales, ambientales y económicos.

#### **Actividades realizadas**

El amplio y vasto campo del Arquitecto y sus complejidades temáticas establecen que este Comité está constantemente en funciones ejecutivas de estudio o investigación de proyectos de ley o de legislación en tramite, como asimismo analizando y proponiendo modificaciones legales en materias de la profesión.

A raíz de nuestras responsabilidades enumeradas en los numerales anteriores es que hemos analizado una cantidad de modificaciones legales que están siendo discutidas en el Congreso. Para dar un ejemplo de esta situación citamos los siguientes proyectos:

- 1.- Proyecto Ley del Mono.
- 2.- Proyecto Ley del Mono para regularizar establecimientos deportivos y de salud
- 3- Proyecto de Ley de regularización de loteos, hoy día ya es ley .
- 4- Proyectos de Modificación de la Ordenanza General de Urbanismo.
- 5.- Proyecto de Modificación a la Ley de Urbanismo hoy en la Comisión del Vivienda del Senado
- 6- Proyecto de modificación de Estatutos del Colegio.
- 7.- Proposiciones al tema de participación ciudadana en los Planes Reguladores.



8.- Proyecto de Modificación del artículo 118 de LGUC. Etc  
Este trabajo se realizó en un promedio de 22 sesiones en el año .

El año 2008 daremos prioridad al tema de la modificación de la LGUC que está en la Comisión de Vivienda del Senado con simple urgencia sin dejar de considerar que están en carpetas en el Congreso diversos otros proyectos.

#### 10.1.6. Comité de Tecnología

**Presidente : Arq Hugo Pereira**

**NºSesiones : 41**

**Promedio asistencia : 9,1**

Miembros Directiva :

1º Vice Pdte. : Carlos Gutiérrez V.  
2º Vice Pdte. : Nicole Domange G.  
Secretario : Renato Martínez O.  
Ex Pdtes. : Carlos Krug, Oscar Zaccarelli, Luis Bravo H.

Objetivos :

- 1.1.- Informar de las principales innovaciones tecnológico-constructivas.
- 1.2.- Informar la normativa técnica nacional .
- 1.3. -Capacitar permanentemente en relación a nuevos productos , sistemas y procedimientos constructivos,

#### Actividades 2007

1).- Seminario " ECOARQ 2007 Hacia la eficiencia energética en la arquitectura : Energía solar " ( 25 al 28 Sept.)

Coordinadora : Paola Molina O.

Area : Sustentabilidad :

Objetivo : Información e intercambio innovaciones tecnológicas.

- ASISTENCIA 150 PERSONAS
- PROGRAMA:
  - A. *Ponencias centrales:* a cargo de expositores relevantes tanto nacional como internacionalmente
  - B. *Mesas de trabajo con* ponencias específicas en tres materias, eficiencia energética, arquitectura sustentable y universidades. y después se procedía a comentar los temas específicos y a sacar conclusiones y propuestas constructivas.

El Seminario ECOARQ 2007, fue un lugar de encuentro y trabajo para los arquitectos interesados y relacionados con la sustentabilidad en que se dio énfasis a informar sobre los potenciales nacionales en términos de la Energía Solar, en momentos que el país comienza a atravesar una fuerte crisis en materias energética y que aparecen muchas ideas de solución, pero que a su vez muchas se escapan de un desarrollo sustentable en el tiempo.

Se planteó a nivel nacional la necesidad de planificar no sólo en el corto plazo como es común sino que también buscar el desarrollo en el mediano y largo plazo para poder sortear de la mejor manera todos los



problemas que nos acarrea el Cambio Climático que a partir del verano del 2007 quedó mundialmente reconocido y en el que nos cabe una gran tarea y responsabilidad como Arquitectos. Según cifras aportadas por expertos, la Arquitectura tiene injerencia sobre el 50 % aprox. del Consumo energético y de las emisiones de Co2 y que de ser bien resuelta con criterios sustentables se podría llegar a bajar en un 50 a 70 % su responsabilidad negativa. Pudiendo eventualmente llegar a ser un aporte a la matriz energética, de poder contar con las políticas adecuadas.

Se destacó, que para la arquitectura sustentable todos los estudios de eficiencia energética y de bajar las emisiones contaminantes nacen de **mejorar el confort de sus habitantes** y podrán las variables potenciarse solo mientras no perjudiquen el objetivo por que fueron planteadas.

Durante el Seminario también quedó claro la importancia de un trabajo multidisciplinario desde la primera concepción del proyecto, para optimizar sus costos y desarrollo sustentable. Etapa a la que se le deberá dejar un mayor tiempo al que estamos acostumbrados y que permitirá que las etapas sucesivas se desarrollen más rápido y con un menor error, optimizando gastos, los consumos y emanaciones durante el ciclo de vida del edificio.

La educación básica, universitaria y permanente en materias sustentables quedó establecida como una imperiosa necesidad para formar una sociedad responsables con las condiciones planetarias actuales, para lo que el Colegio de Arquitectos deberá apoyar y motivar su difusión y educación.

El llamado fue a que sólo se necesita hacer buena arquitectura, lógica y sabia para que sea sustentable, no olvidando los cánones ancestrales de relacionarse directamente con el entorno natural en que se desenvuelven los proyectos, descartando la posibilidad de copiar arquitectura e invitando a rescatar principios y materiales adecuados según cada localidad de acuerdo a su clima y cultura.

2).- Seminario " Presentación de los resultados del proyecto de elaboración de un programa nacional de fomento al uso de colectores solares en Chile (Comisión Nacional de Energía – PNUD, Ministère de L' Economie et de l'industrie , Francia , ( 18 Dic )

3 ) Donación 3 equipos paneles solares para a.c.d. " SERVIU -SOLARCO ".

Area : Sustentabilidad aplicada

Objetivo : Aplicación de criterios de eco-sustentabilidad en políticas públicas de vivienda social.

Producto : Convenio gobierno – privados. Subdirección vivienda y equipamiento SERVIU R.M.

Se realizaron las siguientes charlas técnicas :

- Area : Tecnologías constructivas.

- Objetivo : Información acerca de innovaciones tecnológicas.

4) Charla .Arqto. Ignacio Cruz " Metodología de Mitigación de daños en edificios por efectos de sismos ".16 de Agosto ,Asistentes :12 personas

5) Charla Arq. Iván Alvarez " Energía solar activa " 23 de Agosto. ,Asistentes :12 personas

6 ) Charla Arq. Carmen Luz Escobar " Tecnología de revestimiento y aislación térmica EIFS : Exterior insulation finish system " ( U.S.A ) .23 de Agosto. Asistentes :20 personas

7) Charla Ing.Luis Sandoval "Prevención de incendios ". 30 de Agosto ,Asistentes :12 personas



8 ) Charla. Ing.Marcel Chassan-Trubert - ECOSYSTEM "Plantas de tratamiento de aguas servidas de última generación ". 06 de Septiembre. Asistentes :12 personas

9 ) Implementación blog comité . [www.comtec-ca.blogspot.com](http://www.comtec-ca.blogspot.com)

#### **10.1.7. Asociación de Revisores Independientes.**

**Presidente: Arq. Jorge Guzmán**

No entregó información de actividades realizadas.

#### **10.1.8 Comité de Vivienda**

**Presidente: Arq. Iván González T.**

**Nº Sesiones : 16**

**Promedio asistentes : 4**

#### **ACTIVIDADES AÑO 2007.**

El Comité inició el año de actividades con 10 integrantes nominales y 5 integrantes activos y lo finalizó con 16 integrantes nominales y 11 integrantes activos.

El Comité aumentó la cantidad de sesiones al hacerlas quincenales en lugar de mensuales y realizó 16 reuniones oficiales, con asistencia del Presidente del Colegio a una de ellas.

Durante el año se efectuaron las siguientes labores principales:

1. Reactivación del Comité con la incorporación de 6 nuevos integrantes, la mayoría colegas jóvenes.
2. Análisis del Concurso sobre Vivienda Social efectuado.
3. Instalación de blog para la comunicación de los integrantes del Comité.
4. Trabajo sobre los siguientes temas, con el objeto de efectuar en el futuro los encuentros ampliados necesarios o, en su defecto, la emisión de los documentos que correspondan:
  - 4.1. Déficit Actual de Viviendas.
  - 4.2. Determinación de "Vivienda Social Ética".
  - 4.3. Análisis de la Oferta Existente.
  - 4.4. Actuación de los Arquitectos en la Vivienda.

Además, el Comité analiza en cada sesión quincenal los problemas de la contingencia y participa permanentemente a través de sus integrantes en las actividades universitarias y del Instituto de la Vivienda (INVI), Fundación SUR y otras entidades vinculadas al tema.

#### **10.1.9 Asociación de Arquitectos Tasadores de Chile – ASATCH,**

**Presidente : Fernando Merino**

**Nº Sesiones : 12**



## OBJETIVO

Agrupar a todos los arquitectos que ejercen la especialidad de valorar los bienes inmobiliarios. b) El perfeccionamiento de sus asociados a través de cursos generales y cursos por especialidades. c) La defensa de la especialidad. d) El control de la ética. e) Dictar normas relativas al mejor ejercicio del arquitecto tasador., etc.

## ACTIVIDADES 2007

- ANIVERSARIO. La Asatch cumplió el 1º de Diciembre 2007 9 años desde su fundación como Asociación gremial que agrupa a los arquitectos que ejercen la especialidad. A la fecha cuenta con más de 100 asociados distribuidos en todo Chile, el 30% reside en regiones. El aniversario se conmemoró con una cena.
- DIRECTORIO: La Asatch tiene un Directorio integrado por 8 miembros, de los cuales 2 son designados por el Directorio del Colegio. Existe Tribunal de Etica, Comisión Revisora de Cuentas y Comisión Electoral.
- NORMAS DE TASACIÓN. El MINVU aprobó patrocinar la elaboración de 4 Normas Nacionales de Tasación y a la vez convocó junto con Asatch a todos los profesionales del sector como son los colegios profesionales, los Ministerios, el SII, los Bancos, las Cías de Seguros, etc. a fin de que integraran la comisión de elaboración de las normas nacionales de Tasación.  
Por otro el Instituto Nacional de Normalización - INN, aprobó que en el presente año se elaboren las 4 normas establecidas, las cuales tendrán un costo de aprox. \$ 15,0 millones.  
El Directorio de Asatch designó al Past President arq. Alberto Arenas como Secretario Tecnico, el cual elaborará un Anteproyecto que será presentado al INN.
- CONGRESO NACIONAL, a realizarse el 13 y 14 de Junio 2008.  
Al Congreso se invitarán arquitectos, ingenieros, constructores civiles, ing. agrónomos, tasadores Bancarios, de las Cías de Seguros, del S.I.I., etc. además de invitados especiales de Brasil y México. Por otro lado a comprometido su asistencia el Presidente de la Unión Panamericana de Valuadores – UPAV.  
El tema del Congreso es “CIUDAD, EXTERNALIDADES y VALOR”, el cual se desarrollara a través de charlas y ponencias.  
La Sede del Congreso es el Hotel Radisson Plaza Santiago.
- SERVICIO ASTA. Es una bolsa de trabajo que presta asesoría e informes de tasación a terceras personas que lo solicitan a la Asatch. El Servicio ASTA atiende en Santiago y en Regiones. La designación del arquitecto tasador se hace por sorteo entre los socios con sus cuotas al día. El 2007 se atendieron aproximadamente 40 personas.
- DIFUSIÓN. Para comunicarse con los socios e instituciones la Asatch dispone de la página web [www.asatch.cl](http://www.asatch.cl) y de un Informativo mensual. El 2007 se enviaron vía e-mail 11 Informativos del N° 93 al N° 103.
- CURSOS DE CAPACITACION. En el año se dictaron 3 cursos de capacitación con una asistencia promedio aprox. de 25 profesionales.
- SEDE SOCIAL. La Asatch funciona en una oficina del 3er piso del Colegio de Arquitectos donde cancela sus servicios básicos.
- BENEFICIOS SOCIALES.
  - Credencial anual,
  - Informativo Mensual, con noticias relevantes para los tasadores
  - Cursos de Capacitación y Congresos, con inscripciones rebajadas
  - Asesoría contable y jurídica.
  - Bolsa de Trabajo. Tasaciones por sorteo entre los socios activos



**Comité de Gestión Inmobiliaria**  
**Presidente: Arq. Marcos Link**

**Nº sesiones: 10 + 6 de la Directiva.**  
**Promedio asistencia 7,4**

**OBJETIVOS**

El Comité de Gestión Inmobiliaria tiene como objetivo agrupar a todos los arquitectos que trabajen en el área inmobiliaria ya sea privada o pública, y con ellos tratar temas atinentes a la profesión y a la actividad en particular y general.

Estudiar, discutir y dialogar los temas con personeros representativos según sea la temática a tratar, que sea actual y relevante, para desarrollar actividades para difundir el cometido del Comité.

**ACTIVIDADES AÑO 2007**

- 1.-Charlas Ampliadas del Comité con invitados y expositores
- 2.-Boletín Informativo mensual, de la actividad inmobiliaria.
- 3.-Artículos de colaboración en revista y/o diario.

Área	Objetivo	Tarea y Producto Final
El área inmobiliaria privada y pública.	Las reuniones estuvieron destinadas a analizar el movimiento inmobiliario, <b>programar las asambleas ampliadas, revisar los boletines y artículos a publicar.</b> Desde Octubre se organizaron las asambleas a cargo de un Director, para que todos participen en la organización de ellas y así también ver desde las diferentes aristas en que se desarrolla la Gestión Inmobiliaria.	<p><b>LAS ASAMBLEAS:</b>  <b>Mes de Abril, <u>Martes 24</u></b>  Charla · Construcciones en altura de Torre en Acero · , Arquitecto Sr. Paul Lavancchy, Ingeniero Sr. Alberto Maccioni.  <b>-Mes de Julio, <u>Martes 3</u></b>  Costanera Center, Arquitecto Sr. Ives Besancon de la Oficina Alemparte – Barreda Arqtos.  <b>-Mes de Agosto, <u>Martes 7</u></b>  Charla Plan Regulador de Ñuñoa, Director de Obras Municipalidad de Ñuñoa, Arqto. Sr. Carlos Frías y Asesora Urbana Sra. Mariana García.  <b>-Mes de Septiembre, <u>Martes 4</u></b> Charla Proyecto Titanium, Arquitecto Abraham Senerman  <b>-Mes de Octubre, <u>Martes 16</u></b> Charla Arquitecto Felipe Assadi  <u>Jueves 11</u>  Charla Normativa de Gas, Ingeniero Sr. Raúl Díaz-Valdés R.    <b>-Mes de Noviembre, <u>Martes 27</u></b> Charla Panorama Inmobiliario Actual y DFL. Nº 2 , Franquicias e Importancia en el Desarrollo Urbano Sr. José Francisco Montalva y Juan Eduardo Figueroa</p>



		<p>Valdés.</p> <p><b>BOLETINES</b> Existió Boletín electrónico a cargo de los Directores Arquitectos, Sr. David Finkelstein y Fernando Pérez., el que es remitido a todos los miembros del Comité y página web del CA</p> <p><b>ARTÍCULOS</b> Se envió a la revista CA un artículo del tema Gestión Inmobiliaria en las Municipalidades, escrito por el Director Arquitecto Sr. Enrique Barba C., publicado en el mes de Diciembre.</p>
--	--	---

**10.1.13 Comité de Arquitectura del Paisaje**  
Presidente : Arq. Mario Pérez de Arce

Nº sesiones: 3  
Promedio asistencia: 10.6

No entregó información de actividades

**10.1.14 Comité de Patrimonio Arquitectónico y Ambiental**  
Presidente : Ezio Mosciatti (\*)  
(\* Reemplaza a Arq. Alvaro Briceño

Nº sesiones : 22  
Promedio asistencia : 10,4

**OBJETIVOS**

- Conformar un referente autónomo y autorizado en actuaciones vinculadas al patrimonio, especialmente arquitectónico urbano y ambiental, que se desarrollan en el ámbito nacional.
- Constituir un punto de convergencia del gremio en materias vinculadas a lo patrimonial.
- Asesorar al CA para fortalecer sus acciones en materias referidas a lo patrimonial.
- Propender al perfeccionamiento permanente de los integrantes del comité.
- Incentivar la formación en materias patrimoniales en los distintos sectores de la sociedad, tanto a niveles de sensibilización como capacitación y educación.
- Apoyar, desde una plataforma técnica-profesional, las iniciativas que tanto el sector público como el privado emprendan en pro del resguardo del patrimonio.
- Constituir redes de interacción con organismos a fines.



Área	Objetivo	Tarea y Producto Final
Día del patrimonio	Mostrar el edificio sede del CA al público en general en el marco de este día nacional.	Jornada del 27 de mayo
Institucionalidad patrimonial	Dar a conocer nuestra postura sobre este tema, profundizarla y hacerla voz del CA	Documento Público
Edificio sede del colegio	Estudio del diagnóstico para la puesta en valor del inmueble como propuesta del comité al DN	Documento técnico
Convenio elaboración monografía sobre edificio sede del CA.	Convenio para la elaboración de una monografía sobre el edificio con la FAU – U de Chile	Propuesta de convenio y de financiamiento.
Vinculación interna y externa del comité	Mejorar la comunicación interna y externa con el CA y los otros comités; mayor extensión y difusión de nuestros quehaceres	Recibir grupos y asociaciones ciudadanas; organización de taller sobre criterios de intervención (interno)

#### 10.1.15 Comisión de Asesores Urbanos

Presidente : Arq. Jaime Márquez R.

Nº sesiones: 10

Promedio asistencia : 5,6

Acogiendo la sugerencia del Presidente Nacional, Alberto Montealegre, de reducir los Comité a unos pocos temáticos y dejar la denominación de Comisiones para los desempeños profesionales, con objetivos gremiales concretos, el Comité acordó autodenominarse Comisión.

#### OBJETIVOS

- Crear un canal de intercambio de noticias y experiencias entre los A.U;
- Velar por las prerrogativas del cargo de Asesores Urbanistas;
- Formar un fondo de herramientas útiles para el ejercicio del cargo;
- Formar un cuerpo teórico y de perfeccionamiento del planeamiento comunal.



## ACTIVIDADES AÑO 2007

<b>Area</b>	<b>Objetivo</b>	<b>Tareas y Producto Final</b>
Administrativa	Reactivar la Comisión Crear un sistema de Células de trabajo territoriales	Elección de la nueva Mesa Base de mails por células y cabeceras de células.
Prerrogativas	Rango Dirección para AU.	Carta y Contacto con SUBDERE Cartas a Comisión del Senado Carta a la Ministra del MINVU
Perfeccionamiento	Lograr un procedimiento participativo para los cambio de la OGUC.	Cartas a la Ministra de V y U Intercambio con la DDU
Canal de intercambio	Crear un Blog	Blog: "planeamiento comunal" constituido y en proceso de alimentación.

## 12. BALANCES 2007 (En anexo)

## 13. PRESUPUESTO 2008 (En Anexo)

## 14. INFORME AUDITORIA (En Anexo)