



## RESUMEN DE ACUERDOS TOMADOS POR EL DIRECTORIO NACIONAL EN SESIONES DEL AÑO 2008

**SESION 01-2008**  
**FECHA : 14.01.08**

### **AC.01.01.08**

Se aprueba el acta de la sesión 23-07 sin observaciones

### **AC.02.01.08**

#### **Formación de una Agencia Acreditadora de Escuelas de Arquitectura.**

El Presidente Montealegre informa ampliamente sobre los avances desarrollados para poder crear la Agencia Acreditadora de Escuelas de Arquitectura en sociedad con la Asociación Chilena de Facultades de y Escuelas de Arquitectura, tal como informara en la sesión 22-07 al Directorio, quien aprobó un estudio preliminar de esta iniciativa.

Debatida largamente la materia y aclaradas las dudas y consultas en los aspectos económicos y otros antecedentes, la mayoría absoluta de los miembros asistentes acuerda:

1.- Que el Colegio de Arquitectos de Chile A.G. Concurra conjuntamente con la Asociación Chilena de Facultades y Escuelas de Arquitectura a constituir una sociedad anónima cerrada regida por la Ley 18.046 y su Reglamento, como también por la ley 20.129 y su reglamento que se denominará "AGENCIA ACREDITADORA DE ARQUITECTURA, ARTE Y DISEÑO DE CHILE S.A." siendo su sigla AAD SA, con domicilio en la Provincia de Santiago y duración indefinida.

El objeto de la sociedad será la acreditación de las carreras profesionales y los programas de pre grado, magister y especialidades del área de la arquitectura, el arte y el diseño, ofrecidos por Universidades e Institutos Profesionales autónomos reconocidos por la legislación chilena o extranjera.

El capital de la sociedad será la suma de \$12.000.000.- dividido en 100 acciones sin valor nominal, todas de una misma especie. El Colegio suscribe al constituir la sociedad el 50 % de las acciones, por un total de \$6.000.000 de las cuales paga 10 acciones por un valor \$1.200.000 en total y el saldo de 40 acciones lo pagará en dinero, bienes o servicios en el plazo máximo de tres años, a contar de la fecha de la escritura de constitución.

2.- Se faculta al Presidente del Colegio don Alberto Montealegre Klenner, arquitecto, cédula nacional de identidad N°2.639.811-8, para que en representación del Colegio suscriba el acta de constitución de la sociedad, apruebe los estatutos en todas sus partes, designe al Directorio Provisional y a los Inspectores de Cuentas, pudiendo ser miembro del Directorio Provisional, sin restricción alguna.



Se autoriza al Asesor Jurídico don Patricio Cavada Artigues para reducir a escritura pública en todo o en parte esta acta sin esperar su ulterior aprobación por el Directorio Nacional.

#### **Nominación directores informantes para dos apelaciones a fallos del Tribunal de Ética Nacional.**

**AC.03.01.08** : Caso 07-02 Directora Nacional Paulina Melo

**AC.04.01.08** : Caso 02-06 Vicepresidente Nacional Nelson Morgado L.

#### **Situación financiera del Colegio.**

##### **AC.05.01.08**

Dado que la situación tributaria y financiera del Colegio está siendo ordenada y analizada por los estamentos contables de la institución y dado que los directores solicitan un informe amplio, se acuerda que una vez que la información completa esté lista, se celebrará una sesión del Directorio Nacional dedicada especialmente a la materia con el fin que cada uno de los directores tenga los antecedentes completos y total transparencia del estado financiero del Colegio, de Sociedad Arquitectos Chile Ltda. y de la Fundación Espacio y Desarrollo.

#### **Situación Tocopilla posterior al terremoto.**

##### **AC.06.01.08**

El Presidente de la DZ Antofagasta entrega un amplio informe de las gestiones realizadas por las autoridades con el fin de apoyar la reconstrucción de Tocopilla.

Junto con dar respuesta a diversas consultas de los directores, el Arqto. Gálvez destaca la necesidad de mano de obra que existe en la región del sismo.

Se analiza la posible participación del Servicio de Asistencia Técnica del Colegio para apoyar las acciones a seguir.

Se acuerda finalmente que el Arq. Gálvez en conjunto con el Director Mario Neira preparen un primer borrador de un documento de propuestas a las autoridades.

#### **SESION 02-2008**

**FECHA : 30.01.08**

##### **AC.01.02.08**

Se aprueba el acta de la sesión 01-08 con observaciones del Director Marcos Araya R.

#### **2.5. Conclusiones XX Congreso Nacional de Arquitectos de Chillán.**

El texto preparado por el Director Gross y el Presidente Montealegre fue remitido a todos los Directores, habiéndose recibido observaciones menores del Vicepresidente Arenas.

En relación a lo que plantea el Arq. Gastón Zagal en representación del CPC, en torno a que esta instancia solicitó integrar una propuesta de reforma a los Estatutos del Colegio en estas Conclusiones, el Director Gross aclara:

a) Las Conclusiones del Congreso deben entregarse al gremio a la brevedad luego de integrar las observaciones del Directorio y ser aprobadas en forma definitiva. Ellas corresponden a los temas tratados en las Mesas de Trabajo del Congreso.

b) El CPC ha presentado al Directorio Nacional anterior una propuesta de reforma al Estatuto del Colegio y el Directorio actual podrá estudiarla y para ello propone poner el tema en tabla.



El Vicepresidente Arenas aclara que la propuesta consistió en un calendario de acciones y que el CPC entregó un documento de fundamentos para reformar los Estatutos. El anterior Directorio solicitó al CPC organizar Jornadas de trabajo sobre el tema, las que no fructificaron, pero en el Congreso de Chillán se aprovechó para avanzar en el tema.

El Past Presidente Sabbagh complementa lo expuesto por el Vicepresidente Arenas en el sentido que el posible cambio de los Estatutos debía responder a un objetivo claro y lo que hizo el DN en su momento fue concordar en la idea de pensar y reformular el Colegio.

El Director Araya concuerda con lo expresado por el Past Presidente y recuerda que él ha presentado temas de reflexión y análisis del Colegio pero éstos no han sido acogidos. Cree que una Asamblea General podría aprobar una reestructuración actualizada del Colegio.

Finalmente el Vicepresidente Morgado expresa la necesidad de adecuar los reglamentos internos del Colegio a la realidad del quehacer actual de la institución.

#### **AC.02.02.08**

Se acuerda reunir el trabajo adelantado sobre la reestructuración del Colegio y buscar los procedimientos para su análisis y debate.

#### **SESION 02-2008**

**FECHA : 30 de enero 2008**

Antes de dar inicio a la sesión, el Directorio Nacional recibe al arq. Jorge Guzmán, Presidente de la ARICH quien solicita el apoyo del Colegio para esta Asociación para formular observaciones ante el MINVU sobre aspectos de la LGUC que perjudican el ejercicio profesional de los revisores independientes.

#### **AC.01.02.08**

Dada la premura del tiempo y el próximo receso del Colegio por vacaciones, se acuerda que el Arq. Guzmán envíe por mail a los directores un borrador de carta a remitir a la Ministra de Vivienda y Urbanismo y puedan hacerse los comentarios y análisis que correspondan.

#### **SESION 03-2008**

**FECHA : 12.03.08**

#### **AC.02.03.08**

##### **Informe Tributario**

Dado que el Directorio tomó conocimiento del informe elaborado por el equipo asesor tributario, se acuerda por unanimidad la preparación de un contrato mercantil entre las tres sociedades relacionadas al Colegio: Colegio de Arquitectos de Chile, Sociedad Arquitectos Chile Ltda. y Fundación Espacio y Desarrollo, destinado al ordenamiento administrativo contable. A sugerencia de la Secretaria General Ivannia Goles, se elaborarán las bases de un Manual de Procedimientos Administrativos.

#### **Situación financiero-administrativa de las Delegaciones Zonales**

Ante la propuesta de la Gerencia General para crear una estructura centralizada de la administración financiera de las Delegaciones Zonales, el Director Araya expresa su desacuerdo,



ya que no se puede limitar la capacidad de gestión de cada Delegación. Recuerda que él propuso medidas de fortalecimiento institucional que incluían metas de cumplimiento económico en las diversas delegaciones, En todo caso pide un trato preferencial para la Delegación Concepción cuyo cumplimiento y orden financiero es reconocido. La misma situación existe para las DZs Antofagasta, Osorno, Temuco, La Serena y V Región.

Finalmente se acuerda que la Gerencia presente un proyecto que junto con incluir las medidas necesarias para salvaguardar el orden general de las finanzas del Colegio, entregue las normativas necesarias para que las delegaciones tengan la libertad de gestión necesaria pero al mismo tiempo el Colegio central pueda preparar y presentar al SII los informes necesarios y con respaldo legal necesario.

### **Programa de trabajo del Directorio Nacional para el presente año 2008.**

#### **AC.04.03.08**

Acuerda que el Presidente Montealegre remita propuesta y los temas que considere necesarios que asuma cada uno de los directores y que se debatan en la próxima sesión del Directorio

#### **SESION 04-2008**

**FECHA : 26.03.08**

#### **AC.01.04.08**

Se recibirán las observaciones existentes al acta de la sesión anterior por mail y posteriormente se dará por aprobada.

#### **AC.02.04.08**

Acuerda un voto de aplauso al Gerente General Alejandro Del Río, por su exitosa gestión de obtención de auspicios para la Revista CA.

#### **AC.03.04.08**

Acuerda aprobar la firma de Convenio con el Colegio de Arquitectos de Madrid, en cuya gestión ha colaborado el arq. Francisco de Caso.

#### **AC.04.04.08**

En relación al proyecto de convenio entre la Municipalidad de La Ligua y la Delegación V Región, se acuerda remitir los antecedentes al abogado del Colegio para su estudio definitivo.

#### **AC.06.04.08**

Acuerda prorrogar el contrato del actual Gerente General Alejandro Del Río hasta el fin del año 2008 de manera que pueda culminar la exitosa gestión desarrollada hasta la fecha en su calidad de subrogante de la Arq. Beatriz Santis quien se encuentra haciendo uso de su permiso post natal.

#### **AC.07.04.08**

La Secretaria General Ivannia Goles queda nominada para explicitar el programa de trabajo 2008 propuesto por el Presidente Montealegre y ordenarlo de manera de fijar los plazos necesarios para su cumplimiento.



#### **AC.08.04.08**

Habiendo tomado conocimiento de carta remitida por la DZ La Serena solicitando la remoción del representante del CA en el CMN ante el desenlace que ha tenido la apertura de un edificio en la Zona Típica de esa ciudad y existiendo consenso de la necesidad de una política patrimonial por parte del Estado, acuerda una reunión entre el Presidente del Colegio y la Arq. Presidenta de la DZ Zonal.

#### **SESION 05-2008**

**FECHA : 09.04.08**

#### **AC.01.05.08**

Se aprueban actas 03 y 04 2008 sin observaciones.

#### **AC.02.05.08**

En relación a la situación que afecta a la directiva de la DZ Rancagua y previa consulta con el asesor legal, se acuerda apoyar la decisión de la directiva para que solucione el problema doméstico que afecta a la sede de manera de poder normalizar el desarrollo de las actividades de la Delegación. Asimismo la directiva, presidida por su Vicepresidente podrá citar a una Asamblea General Extraordinaria para normalizar las labores gremiales.

#### **AC.05.05.08**

Se aprueba el Presupuesto presentado por el Gerente Del Río en la suma de \$ 1.500.000.- para la auditoría de las tres instancias del Colegio: Colegio de Arquitectos, Fundación Espacio y Desarrollo y Sociedad Arquitectos Chile Ltda.

#### **SESION 06-2008**

**FECHA : 23.04.08**

#### **AC.01.06.08**

Al no haberse recibido observaciones al acta anterior, se aprueba el acta 05-2008

#### **AC.02.06.08**

Acuerda celebrar una sesión dedicada a la XVI Bienal de Arquitectura en la que el Director Gross, representante del Directorio en el Comité Organizador del evento, informe sobre el estado de avance de sus diversas Secciones.

#### **Comité de Búsqueda del Premio Nacional de Arquitectura 2008**

##### **AC.03.06.08**

En relación al Comité de Búsqueda del Premio Nacional de Arquitectura 2008 y de acuerdo al Reglamento de Premios y Distinciones del Colegio, se acuerda presentar en la próxima sesión de Directorio propuestas para constituir las quinas indicadas en el Reglamento.

##### **AC.04.06.08**

Los directores nacionales se refieren a temas varios relacionados con el Programa propuesto por el Presidente Montealegre y la Secretaria General Góes. Se acuerda finalmente que cada Director remita su programa para cumplir las labores que le corresponden e informe del cronograma para desarrollarlo.

##### **AC.05.06.08**



Se acuerda que el Arq. Zagal, en representación del CPC, envíe el proyecto que propone actividades varias a favor de los asociados, como la creación de un Servicio de Asistencia socio-gremial independiente del Directorio y autónomo también de la Gerencia y cuyo Consejo Ejecutivo solamente reportaría al CPC. El Arq Zagal deberá remitir su propuesta a todos los directores nacionales y a la Gerencia del Colegio para su estudio y análisis de factibilidad.

**SESION 07-2008**

**FECHA: 07-05-2008**

#### **AC.01.07.08**

Se recibió observación Director Patricio Gross sobre su asistencia a la sesión.

### **2. Informe situación administrativa de las Delegaciones Zonales.**

El Gerente Del Río informa de las visitas realizadas a las Delegaciones Zonales donde se pudo notar la carencia de posibilidades para mantener una coordinación administrativa acorde con la que debe llevarse a nivel nacional. Por ello se ha conversado la posibilidad de colaborar en una campaña masiva en cada Delegación Zonal que lo requiera y solicite, para la recaudación de cuotas sociales y la adecuada entrega de esos fondos a cada Delegación. Habiendo conversado con la Delegación Iquique, Rancagua, Valparaíso y Osorno, existe consenso en la conveniencia de dicha medida.

#### **AC.02.07.08**

La Gerencia deberá proponer una normativa para proceder a establecer el referido sistema.

#### **AC.03.07.08**

A sugerencia del Director Neira se entregará también el calendario de actividades a organizar en las Delegaciones en forma conjunta con sus directivas.

### **2. Situación Arq. Beatriz Santis**

El Presidente Montealegre informa haber sido contactado por la Arq. Beatriz Santis, Gerente General del Colegio quien se encuentra con licencia luego de su periodo post natal, quien habría presentado la renuncia a su cargo.

#### **AC.04.07.08**

El Directorio debate en forma privada la situación, acordándose que el Presidente Montealegre y la Secretaria General Goles conversen con la Arq. Santis y estudien en conjunto un término de contrato por mutuo acuerdo, sobre la base de un monto compensatorio acordado por el Directorio en la presente sesión.

El presente acuerdo se tomó con la oposición del Vicepresidente Nelson Morgado.

### **3. Comité de Búsqueda Premio Nacional de Arquitectura 2008.**

En conformidad con el Reglamento de Premios y Distinciones del Colegio, se nombra la quina que constituirá el Comité de Búsqueda del Premio Nacional, la que, tal como indica el citado



Reglamento es de carácter confidencial y privado.

#### **AC.05.07.08**

La Secretaria General Goles hará la convocatoria a todas las instancias del Colegio y externas para que presenten las candidaturas correspondientes, así como la convocatoria a los miembros del Comité nominados.

#### **4. Apelación a fallo TEN Caso 02-06**

El Vicepresidente Morgado, informante del caso referido se refiere a haber estudiado los nuevos antecedentes presentados por el arquitecto apelante y propone absolver al arquitecto sancionado por el Tribunal.

#### **6. Aprobación nuevos miembros del Colegio.**

#### **AC.07.07.08**

Aprueba la colegiatura de 9 nuevos miembros del Colegio.

#### **7. Informes Presidente Montealegre.**

7.1. El Presidente Montealegre informa haber asistido con el Vicepresidente Arenas a una audiencia concedida por la Ministra de Vivienda y Urbanismo, a quien se le planteó la creación de una Mesa de Trabajo para tratar diversos temas. Habiendo recibido muy buena aceptación a la propuesta, el Presidente Montealegre propone que a sus sesiones de trabajo asistan, además de él, el Presidente del Comité de Desarrollo Urbano y el Presidente del Comité de Asesores Urbanos.

Finalmente se acuerda preparar un listado de temas para plantear en dicha Mesa de Trabajo y posteriormente determinar los participantes en la referida Mesa de Trabajo.

#### **AC.08.07.08**

7.2. A solicitud de algunos Directores los acuerdos de las sesiones del Directorio Nacional serán publicados en la web del Colegio.

### **SESION 08-2008**

**FECHA: 25-08-2008**

#### **AC.01.08.08**

Se aprueba el acta con una observación menor.

#### **2. Informe Presidente Montealegre**

2.1. El Presidente Montealegre informa de reuniones desayuno sostenidas con la Delegación de empresarios chinos y con el embajador de Irán. En ambas oportunidades debió recibirlos y dar explicaciones por la nula presencia de directores en la ocasión, salvo el desayuno con las delegación china, al cual también llegó el Director Tapia. Solicita un mayor compromiso para próximos compromisos que toma el Directorio.



## **2.2. Bienal en Sto. Domingo**

### **AC.02.08.08**

En relación a nota recibida del Ministerio de RREE sobre la realización en noviembre de 2008 de una bienal de arquitectura en República Dominicana dedicada a Chile, se encomienda al Vicepresidente Morgado el recabar nuevos antecedentes y estudiar una posibilidad de participación, tomando en cuenta que en la misma época se realizará la XVI Bienal de Arquitectura nacional.

2.3. Informa que la gestión encomendada al Presidente y a la Secretaria General en relación a la renuncia de la anterior Gerente Beatriz Santis fue realizada y finiquitada de acuerdo a los términos acordados en el Directorio Nacional.

2.4. Informa también de la reciente modificación a la presentación de la página web del Colegio con una mejor distribución y actualización del material.

2.5. Se ha constituido una Comisión que está estudiando la posición del Colegio frente a la modificación de la LGUC que se encuentra hoy en el Senado. Está conformada por él, y representantes de los Comités de Desarrollo Urbano, Asesores Urbanos, Gestión Inmobiliaria y Leyes, además del Past Presidente Sabbagh, el ex Presidente Nacional José Ramón Ugarte y el Pdte del CPC Gastón Zagal.

## **2.6. Comités CA**

### **AC.03.08.08**

En relación a una petición del Director Gross en relación a la necesidad de un mayor apoyo administrativo de los Comités para lograr una mayor coordinación de sus equipos de trabajo, se acuerda que el Presidente Montealegre proponga un Programa de Trabajo de los Comités para obtener la reactivación de aquellos que están prácticamente paralizados (Arquitectos Jóvenes, Vivienda, etc.)

En relación a lo anterior, la Secretaria General propone que cada Director Nacional se responsabilice de un Comité, asistiendo a sus reuniones y logrando su activación o, al menos, conociendo su quehacer.

## **3.Estado de avance XVI Bienal de Arquitectura 2008**

El Director Nacional Patricio Gross, representante del Directorio en el Comité Organizador de la Bienal, entrega un amplio informe tanto del estado de avance de cada una de las Secciones, como una presentación en power point del montaje que se desarrollará en el MAC. También se entregan los principales antecedentes del estado de ingresos/egresos de la Bienal. Se adjunta a la presente acta copia de dicha presentación.

## **4. Asamblea General Ordinaria y 1er Consejo Presidentes de Delegaciones**

### **AC.04.08.08**

Se acuerda en principio la realización de la Asamblea General Ordinaria y el 1er Consejo de Presidentes de Delegaciones para el día 18 de Junio a las 18:30 horas en 1ª citación y las 19:00 en segunda citación, la Asamblea, y en horario a confirmar para el Consejo de Presidentes.



**SESION 09-2008**

**FECHA: 18-06-2008**

**AC.01.09.08**

El Directorio toma conocimiento del informe de la directora Paulina Melo, informante de la apelación presentada por la parte afectada en el fallo del TEN para el caso 07-02 y, tras un análisis detallado y en virtud de lo estipulado en el Reglamento del TEN, acuerda mantener el primer fallo del Tribunal que otorgaba una sanción privada al arquitecto afectado.

**AC.02.09.08**

Se aprueba el acta sin observaciones.

**2. Aprobación Presupuesto CA 2008**

**AC.03.09.08**

El Gerente General del Colegio, Arq. Alejandro del Río da a conocer el presupuesto preparado para el año 2008 y sus diferentes ítems. Aclara diversas consultas hechas por los Directores y finalmente se aprueba en su totalidad el presupuesto para el año 2008 que se adjunta a la presente acta.

**3. Informe Presidente Montealegre**

3.1. Constitución del Directorio de la Agencia Acreditadora AAD SA. Fue elegido como Presidente el Arq. Fernando Pérez Oyarzún. Se espera la decisión de la CNA que está estudiando la postulación para la aprobación de la Agencia Acreditadora.

3.2. En relación a los documentos de trabajo presentados en diversas ocasiones por el Director Araya, el Presidente Montealegre destaca la excelencia del material entregado así como la permanencia en el tiempo de las propuestas entregadas.

El Director Araya agradece las expresiones del Presidente y reitera que seguirá trabajando para apoyar las Delegaciones Zonales.

**AC.,04.09.08**

Finalmente se acuerda que el Director Araya, en ausencia del Vicepresidente Morgado, coordine el programa del próximo Consejo de Presidentes de Delegaciones en base a los documentos y propuestas que ha presentado y que deberán ser remitidas a todos los Presidentes de Delegaciones,

**3.3. Bial en Sto. Domingo**

El Vicepresidente Morgado informa haber contactado al Comité Organizador de una bial de arquitectura en República Dominicana dedicada a Chile, y entregas antecedentes de los requerimientos para esa presentación.

**AC.05.09.08**

Se acuerda buscar un arquitecto curador de la posible muestra a enviar que podría ser una selección de las obras seleccionadas para la Muestra Nacional de la XVI Bial.



#### **AC.06.09.08**

3,4, En relación a la solicitud del Instituto de la Construcción para nominar un representante del Colegio en el Comité de la web [www.normativasdeconstrucción.cl](http://www.normativasdeconstrucción.cl) preparada por el IC, se acuerda solicitar dicha representación a la Arq Katia Cotoras, Presidenta del Comité de Leyes y Ordenanzas.

#### **4. Informe carta recibida del TEN sobre caso 06-04**

La Secretaria General Goles da cuenta de carta recibida del TEN sobre la apelación recibida por el Directorio Nacional sobre un caso ya visto por el anterior Tribunal que falló una sanción no apelable. Se adjunta a la presente acta el informe completo emitido por el TEN y la carta de la Presidenta solicitando la anulación de lo acordado por el Directorio en su momento.

#### **AC,07.09.08**

Acuerda que la Secretaria Goles remita una carta al Tribunal indicando que no corresponde al Tribunal solicitar esa medida.

#### **SESION 10-2008**

#### **FECHA:**

#### **AC.01.10.08**

Se aprueba el acta sin observaciones.

#### **3. Informe Presidente Montealegre**

3.1. Constitución de una comisión que estudiará posibles beneficios para los asociados. Los arquitectos Marcos Link, Hugo Pereira, Gastón Zagal, Iván González y Jorge Guzmán deberán estudiar un proyecto para el desarrollo y estudio de diversos beneficios a entregar a los miembros del Colegio. Esta comisión contará con la colaboración del Arq. Rodrigo Gana, Coordinador General del Colegio.

#### **3.2. Situación de la Revista CA:**

El Presidente Montealegre se refiere a diversas situaciones irregulares que enfrenta la Revista CA, como el incumplimiento de los contenidos programados para el número de reciente aparición, los errores de publicación duplicada en dos apariciones prácticamente consecutivas, etc. A su juicio existe falta de comunicación entre la Dirección de la Revista y el Comité Editor que no ha asumido su rol controlador de las ediciones de cada ejemplar de la Revista. Propone constituir una comisión para determinar el perfil del Director de la Revista y de las funciones del Comité Editor y solicita un voto de confianza del Directorio para tomar las determinaciones que correspondan.

La gestión económica de la Revista está realizada a cabalidad para lo que resta del año 2008.

#### **AC.02.10.08**

El Directorio debate ampliamente la situación expuesta por el Presidente pero se pronuncia por consultar al Comité Editor sobre las falencias enunciadas. Se destaca el hecho de la necesaria autonomía que debe tener el Comité para evitar conflictos e influencias que puedan afectar su rol, así como la autocrítica que debe aplicar para cumplir ese rol. Finalmente se acuerda apoyar al Presidente en sus decisiones, siempre que se mantenga la periodicidad de la Revista.



### **3. Consejo de Presidentes de Delegaciones Zonales**

El Director Nacional Marcos Araya, nominado en la anterior sesión de Directorio, como Director a cargo de la 1ª reunión del Consejo de Presidentes de Delegaciones correspondiente al año 2008, da a conocer el programa de la citada reunión, el que se resume en los siguientes puntos

1. Bienvenida a cargo de Presidente Nacional, Arq. Alberto Montealegre K.
2. Cuenta labor realizada desde Consejo anterior (Concepción, noviembre 2007)
3. Propuesta General del Comité de Presidentes de Delegaciones Zonales (D.N. Marcos Araya R.)
4. Breve presentación de cada Delegación Zonal
5. Almuerzo conjunto con Directorio Nacional
6. Propuesta de administración financiera centralizada )Gerente General Alejandro Del Río M.)
7. Presentación SAT Concepción
8. Presentación Directorio Urbano Concepción
9. Debate y consultas

El Director Araya se refiere a algunos de estos puntos que considera muy importantes para el desarrollo de las Delegaciones:

- a) Necesario apoyo logístico integrado al presupuesto anual del Colegio central a las Delegaciones.
- b) Reconocimiento a las labores que están realizando las DZs, nivel que hoy está siendo mejor reconocido por el Colegio central.
- c) Necesidad de apoyo a la creación y desarrollo de las macrozonas en que debe trabajar el Colegio: Norte, Centro y Sur o aquellas que puedan surgir de la realidad.

#### **AC.03.10.08**

Finalmente se aprueba el programa establecido y se reitera la necesidad de la presencia del Directorio en esta reunión.

### **3. Aprobación nuevos colegiados**

#### **AC.04.10.08**

Se aprueba el ingreso de 32 nuevos arquitectos a los registros del Colegio.

### **4. Miembros Vitalicios y de Honor año 2008**

#### **AC.05.10.08**

Se aprueba la nómina de Miembros Vitalicios y De Honor que recibirán esta distinción con ocasión del Día del Arquitecto.



## **5. Varios**

### **5.1. Tuición de la Etica para los Colegios Profesionales.**

#### **AC.06.10.08**

Dado que el tema estaba siendo estudiado por la Federación de Colegios Profesionales, se acuerda solicitar un estado de avance al representante nominado por la Federación y ex Presidente del Colegio, Arq. José Ramón Ugarte G.

### **5.2. Informes representantes del Colegio ante diversas instancias.**

#### **AC.07.10.08**

Acuerda subir a la página web del CA los informes emanados de los representantes permanentes del Colegio ante diversas instancias y ante comisiones específicas.

**SESION 11-2008**

**FECHA: 09-07-2008**

#### **AC.01.11.08**

Se aprueba el acta 10-08 sin observaciones.

## **2. Informe Presidente Montealegre**

**2.1.** En relación al Servicio de Asistencia Técnica del Colegio el Presidente Montealegre da cuenta que se está trabajando por el ordenamiento del SAT con normas generales a nivel nacional e incluso se está estudiando la constitución de una Fundación que pueda administrar de manera transparente los fondos que ingresan por concepto de la asistencia técnica que se ofrece en diversas comunas tanto de la Región Metropolitana como a nivel nacional.

El Director Marcos Araya se refiere al buen nivel de funcionamiento que ha alcanzado el SAT en Concepción.

#### **AC.02.11.08**

Finalmente el Gerente Alejandro del Río propone, y se acepta esta medida, solicitar la correspondiente asesoría legal y tributaria para respaldar el procedimiento a implementar.

### **2.2. Situación de la Revista CA:**

El Presidente Montealegre se refiere nuevamente a la situación irregular que enfrenta la Revista CA, ya explicada en la sesión anterior y propone la constitución de una comisión que determine y reglamente el funcionamiento del Comité Editor y los perfiles que deben tener sus miembros y las personas que produzcan la Revista.

Propone para esta comisión a los siguientes arquitectos: Alfredo Rodríguez, Patricio Gross, Jaime Márquez y Andrés Weil.

#### **AC.03.11.08**

Los directores debaten y analizan la realidad tanto del Comité Editor y su actual funcionamiento como el desarrollo de la Revista hasta esta fecha y finalmente acuerdan la constitución de la referida comisión



### **3. Consejo de Presidentes de Delegaciones Zonales**

#### **AC.04.11.08**

Se acuerda dejar pendiente para la próxima sesión de Directorio Nacional el informe que debía entregar el Director Nacional Marcos Araya sobre el desarrollo del Primer Consejo de Presidentes de Delegaciones Zonales del año 2008, dado que en esta oportunidad están presentes en la sesión solamente los directores que asistieron en esa ocasión.

### **4. Aprobación nuevos colegiados**

#### **AC.05.11.08**

Se aprueba el ingreso de 25 nuevos arquitectos a los registros del Colegio.

### **5. Varios**

#### **AC.06.11.08**

**5.1.** Se aprueba la constitución de una Comisión destinada a estudiar el mejoramiento de los procedimientos atención a los arquitectos en las Direcciones de Obras Municipales del país.

#### **AC.07.11.08**

**5.2.** El Directorio Nacional, a petición de la ASATCH, nombra como representantes del Colegio en el Directorio de la Asociación en su nuevo período a los arquitectos: Hugo Pereira G. y Víctor Kaiser.

#### **SESION 12-2008**

**FECHA: 25-07-2008**

#### **AC.01.12.08**

Se aprueba Acta 11-08 sin observaciones

## **2. Nominación Oradores Ceremonia Día del Arquitecto.**

#### **AC.02.12.08**

Se acuerda solicitar hacer uso de la palabra en la Ceremonia del Día 04 de Agosto a uno de los siguientes Arquitectos en cada distinción otorgada:

En representación de los Miembros de Honor :Arq. Abraham Senerman, Sergio Miranda o Juan Benavides.

En representación de los Miembros Vitalicios : Arq. Víctor Lobos, Oscar Segovia o Verónica Amaral

En representación de los Premios otorgados: Arq. José Covacevic, Sr. Johnny Carrasco o Arq. Sergio Baeriswyl.



El Director Patricio Gross conversará con los designados para solicitar que dirijan la palabra en la Ceremonia.

Se solicita al Director Patricio Gross contactar a los nominados.

## **2. Informe Director Marcos Araya sobre 1er Consejo de Presidentes de Delegaciones Zonales 2008**

El Director Marcos Araya entrega un amplio informe preparado por la Directiva del Consejo de Presidentes de Delegaciones Zonales (Arqtos. Ronald Scheel, Víctor Gálvez y Claudia García Lima) sobre los diferentes temas tratados en la referida reunión realizada en Santiago y cuyo texto completo se adjunta a la presente acta.

Reitera el Director Araya la necesidad que el Directorio Nacional brinde atención y apoyo a las Delegaciones Zonales y que, tal como se acordara en la reunión, la Gerencia General del Colegio prepare un instructivo de organización básica contable y administrativa para cada Delegación.

Al final del informe del Director Araya, el Tesorero Nacional William Tapia concuerda con los términos enunciados y solicita que el Directorio ratifique al Director Araya como encargado de las Delegaciones Zonales en calidad de Vicepresidente Interino para Asuntos Externos

### **AC.03.12.08**

Se nombra al Director Marcos Araya Rodríguez como encargado de las Delegaciones Zonales en calidad de Vicepresidente Interino para Asuntos Externos y se acuerda también consultar al Vicepresidente Nelson Morgado su fecha aproximada de retorno a sus funciones en el Directorio Nacional.

### **AC.04.12.08**

A sugerencia del Director Patricio Gross se acuerda emitir una carta a las Delegaciones Zonales remitiendo el informe entregado y destacando la fructífera labor realizada en la oportunidad.

### **AC.05.12.08**

A petición del Director Mario Neira se remitirá a todos los Directores Nacionales los resultados de la encuesta realizada por el consejo de Presidentes de DZs en todas las Delegaciones.

## **4. Varios**

### **4.1. Integración del tema SAT en el estudio de la proposición que presentará el Colegio para las modificaciones de la LGUC.**

El Presidente Montealegre explica el estado de avance del trabajo realizado por la comisión que está estudiando en tema y en forma paralela explica el trabajo que está realizando otra comisión sobre el tema específico del SAT. El tema, tal como precisa el Director Araya, es fundamentalmente financiero tributario para los procedimientos con que debe desarrollar su labor el SAT.



## **4.2. Carta recibida del Tribunal de Etica Nacional sobre la apelación recibida para el fallo dictado en el caso 07-02**

### **AC.06.12.08**

El Directorio debate en forma privada los puntos planteados por el TEN y acuerda solicitar al la Directora Informante de la apelación, Paulina Melo, reestudiar los antecedentes a la luz de lo precisado por el Tribunal.

### **SESION 13-2008**

**FECHA: 04-04-2008**

#### **AC.01.13.08**

Finalmente se acuerda que el propio Comité de Búsqueda entregue al Directorio Nacional una propuesta de redacción para modificar el Artículo 7 del Reglamento de Premios y Distinciones que recoja las observaciones y sugerencias presentadas.

#### **AC.02.13.08**

Acuerda ratificar la terna presentada por el Comité de Búsqueda quien comunicará a los nominados que deben preparar su presentación definitiva y nominar a su representante para la sesión especial y secreta del Directorio Nacional, el día 03 de Septiembre 2008 desde las 15:00 horas en adelante.

### **SESION 14-2008**

**FECHA: 20-08-2008**

#### **AC.01.14.08**

No habiéndose recibido observaciones al acta, se da por aprobada.

### **1. Informes Presidente Montealegre**

El Presidente del Colegio informa que el Consejo de Monumentos Nacionales ha solicitado la nominación de un nuevo representante del Colegio ante ese organismo, toda vez que el actual, Arq. Jorge Atria, finalizó su período.

#### **AC.02.14.08**

Se acuerda solicitar una terna de posibles representantes al Comité de Patrimonio.

### **Aprobación de la Agencia Acreditadora de Escuelas de Arquitectura, Arte y Diseño por parte de la Comisión Nacional de Acreditación.**

El Presidente informa que la CNA aprobó la constitución de la Agencia Acreditadora AAD SA y destaca que es fruto de un gran esfuerzo y perseverancia de parte del grupo que trabajó en su organización.

Reitera también el Presidente que este trabajo de creación de la AAD SA ha sido sobre la base de un proyecto destinado al servicio de la profesión y con una visión financiera de buen desarrollo y operatividad, pero no de lucro.



El Vicepresidente Arenas se refiere a la importancia que tiene este paso del Colegio, el que refuerza la facultad del gremio para aportar en la preparación de los futuros profesionales. Requerirá de un gran esfuerzo común para lograr su objetivo.

### **Bienal de Santo Domingo, República Dominicana**

El Presidente informa y destaca el gran trabajo que está haciendo el curador de esa exposición, Arq. Sergio Amunátegui, quien coordina la participación de los proyectos de la Muestra Nacional de la XVI Bienal en esa ciudad.

### **2. Segundo Informe Directora Paulina Melo para apelación a fallo del TEN para el caso 07-02**

En sesión privada, el Directorio toma conocimiento del segundo informe de la Directora informante para el caso 07-02 del Tribunal de Etica Nacional, ya que en la anterior sesión que se trató el tema se había hecho sobre la base de información errónea.

#### **AC.03.14.08**

Se acuerda que la Directora informante entregue un informe escrito que respalde su propuesta y se deja pendiente la votación del tema hasta esa presentación, la que deberá remitirse previamente a cada Director.

### **3. Varios**

Se analiza la realidad comunicacional del Colegio, destacando la necesidad de reformular la política de relaciones públicas para poder destacar los temas que realmente competen al Colegio, como, por ejemplo, lo que la ciudad espera de esta Orden Profesional, etc.

Se insiste sobre la necesidad que la opinión y posición del Colegio sobre ciertos temas coyunturales debe ser estudiada e informada permanentemente por los Comités asesores del Presidente y Directorio Nacional, vocero oficial del Colegio.

**SESION 15-2008**  
**FECHA: 03.-09-2008**

#### **AC.01.15.08**

No habiéndose recibido observaciones al acta, se da por aprobada.

### **4. Informes Presidente Montealegre**

El Presidente del Colegio reitera la necesidad de nominar al nuevo representante del Colegio en el Consejo de Monumentos Nacionales. Dado que aún no se ha recibido oficialmente la terna propuesta por el Comité de Patrimonio, se acuerda urgir su preparación y esperar hasta su recepción para tomar acuerdo al respecto.



2.1. Se toma conocimiento de la situación producida en los terrenos de la ex Cárcel en Valparaíso donde se han tomado decisiones sobre intervención sin la autorización de la autoridad correspondiente.

La Directora Paulina Melo se refiere a la importancia del respeto a los parques y áreas verdes.

El Presidente Montealegre informa de la creación de una comisión de arquitectos que tiene como objetivo el generar propuestas al Directorio Nacional para lograr beneficios para los asociados.

**AC.02.15.2008**

Se acuerda la constitución de dicha Comisión y se queda a la espera de un programa y proposición de acciones concretas para lograr los objetivos referidos.

El Director William Tapia informa que luego de preparar una lista de posibles beneficios, a la fecha se han acotado algunos temas prioritarios para empezar a trabajar en ellos.

Analizando la situación de los puertos y su importancia, se acuerda crear una comisión con miembros de la Delegación Valparaíso y el Colegio central para definir las acciones a seguir y fijar una posición del Colegio sobre el tema. Se realizaría una sesión en Valparaíso a la cual se invitaría a la Empresa Portuaria de Valparaíso.

El Vicepresidente Arenas reitera la necesidad de establecer instancias que puedan mantener políticas vigentes del Colegio, con diversas miradas, tanto a nivel regional como nacional.

El Presidente de CPC, Gastón Zagal, expresa que considera necesario que el Colegio tenga sobre el tema del borde costero y ciudades puerto, una opinión propia de arquitectos que se integre a la política nacional. En este sentido ofrece constituir un grupo de trabajo que trate la materia en su ámbito nacional y que entregue propuestas y orientaciones generales sobre la materia, lo que es aprobado.

El Director Patricio Gross expresa que debe potenciarse un sistema comunicacional expedito y que los problemas de índole regional deben ser analizados e informados por las Delegaciones respectivas.

La Directora Melo expresa que a su juicio, el Presidente Nacional debe estar al tanto y conocer en profundidad las diversas situaciones afectadas.

**AC.03.15.08**

Finalmente se acuerda constituir una Comisión permanente de temas contingentes, formado por la Secretaria General Goles y los directores Patricio Gross y Mario Neira.



**SESION 16-2008**  
**FECHA: 24-09-2008**

**AC.01.16.08**

El Pdte del CPC solicita integrar al acta de la sesión 14-2008 el siguiente párrafo :

*“El Presidente de CPC, Gastón Zagal, considera necesario que el Colegio tenga sobre el tema del borde costero y ciudades puerto, una opinión propia de arquitectos que se integre a la política nacional. En este sentido ofrece constituir un grupo de trabajo que trate la materia en su ámbito nacional y que entregue propuestas y orientaciones generales sobre la materia, lo que es aprobado. “*

Se aprueba su integración al acta 14-08

Se acuerda ampliar la temática general de la Comisión creada según **AC.03.15.08** y denominarla Comisión Coyuntura.

**AC.01.16.08**

Se aprueba el acta de la sesión 15-08 con las observaciones indicadas.

**5. Representante del Colegio ante el Consejo de Monumentos Nacionales.**

El Directorio Nacional toma conocimiento de la terna de candidatos a representante del Colegio ante el Consejo de Monumentos Nacionales que entregó el Comité de Patrimonio. Destacando la importancia del rol de esta representación por la oportunidad para discutir, argumentar y votar en el momento definiendo así la postura de un país frente a su patrimonio. Destaca la autonomía que debe detentar el representante a nominar y al mismo tiempo la necesaria información que debe entregar tanto al Directorio como al Comité.

Por todo lo anterior, el Comité propone a los arquitectos: Luis Gómez Lerou, Enrique Barba y Nelson Morgado, adjuntando los Currículum Vitae de cada uno de ellos.

Ante esta presentación el Vicepresidente Morgado insiste en la postulación del Arquitecto Sótero Apablaza que enviara la Delegación V Región.

Los Directores Gross, Araya y el Vicepresidente Arenas reiteran la necesidad de respetar el anterior acuerdo del Directorio en el sentido de solicitar a las Delegaciones hicieran llegar sus postulaciones al Comité y elegir entre la terna que presentara.

**AC.02.16.08**

Respetando el acuerdo anterior sobre la necesidad de votar dentro de la terna propuesta por el Comité de Patrimonio, se realiza una votación entre los tres nombres presentados, resultando elegido Luis Gómez L.



#### **AC.03.16.08**

Ante la diversidad de opiniones sobre los procedimientos del Colegio, se acuerda constituir una comisión de regulación y protocolo que estará a cargo del Director Marcos Araya, con la colaboración del Gerente del Colegio Alejandro Del Río y de la Sra. Mariana Ballacey.

#### **6. Situación Revista CA**

El Presidente Montealegre informa sobre el desarrollo de las gestiones realizadas por él para revertir la situación de la Revista CA, cuyo retroceso en los últimos números ha sido de gran envergadura. El proceso de reintegrar la Revista al Colegio ha sido, como en ocasiones anteriores, desvirtuado por iniciativas para “tomarse” la Revista por parte de grupos que desean desarrollarla en forma autónoma e independiente del Colegio.

Dado que la comisión ad hoc creada por él e informada al Directorio no llegó a acuerdo en relación al cambio de Director por un Editor, el Presidente ha preparado un documento que somete a la consideración y sugerencias del Directorio y que se adjunta a la presente acta. La finalidad de este documento no es cambiar la estructura de la Revista, sino complementarla y perfeccionarla con presentaciones más completas y con temáticas tratadas en mayor profundidad. Debe incluirse temáticas contingentes en el Colegio de hoy.

Por todo lo anterior y dado que el Comité ha manifestado preocupación e inquietud por la situación pero no existe una respuesta real y un programa definido, propone al Directorio Nacional la suspensión del Comité Editor por el tiempo que demore la preparación y edición del número especial extraordinario dedicado a la conmemoración de los 40 años de la Revista. Posteriormente en marzo de 2009 se trabajaría en el número dedicado a Valparaíso.

La Secretaria General Ivannia Goles resume la situación y las alternativas alcanzadas:

- a) El número especial de los 40 años puede ser considerado una edición especial y por esa razón contar con un equipo editor especialmente coordinado para ello.
- b) El término del contrato de la directora de la Revista CA fue aprobado por la Mesa Directiva y sus causales podrán ser explicadas al Comité Editor en una sesión a la que asistirían el Presidente Montealegre, el Vicepresidente Morgado y ella en su calidad de Secretaria General.

Finalmente se acuerda:

#### **AC.04.16.08**

- a) Aprobar por unanimidad el documento preparado por el Presidente Montealegre.
- b) Citar al Comité Editor a una reunión especial para el día viernes 26 de septiembre a las 18:00 horas.

#### **4. VARIOS**

##### **4. 1. Nuevos colegiados**

#### **AC.05.16.08**

Se aprueba una nómina de 23 nuevos miembros del Colegio.



4.2. Se toma conocimiento del texto del Proyecto de Ley remitido por el Sr. Jaime Ravinet sobre conservación de edificios patrimoniales.

**AC.06.16.08**

Se remitirá el texto al Comité de Patrimonio para su informe al DN.

**SESION 17-2008**

**FECHA: 08-10-2008**

**AC.01.17.08**

Acuerda, en el plazo de una semana, adoptar las siguientes medidas.

- a) Determinar el perfil de la nueva Revista y sus contenidos.
- b) Enviar carta a los miembros del Comité Editor pidiendo libertad de acción a través de su renuncia, dejando la puerta abierta para una eventual ratificación.
- c) Avanzar el análisis del documento del Presidente Montealegre integrando las observaciones recibidas.

**AC.02.17.08**

Existiendo observaciones de parte del Vicepresidente Morgado y del Director Neira para que el Presidente figure como Director del próximo número hasta la nominación definitiva de un Comité Editor, se acuerda que para este próximo número 137, que conmemora los 40 años de la Revista CA, se acuerda que sea el Directorio Nacional quien asuma la responsabilidad de Comité Editor.

**7. VARIOS**

**3.1. Comisión Estatutos**

El Director Tapia, Presidente de la Comisión que debe proponer posibles reformas al Estatuto, hace entrega de un documento propositivo y comparativo, así como de los fundamentos que llevaron a la comisión a proponer las reformas indicadas.

**AC.03.17.08**

Junto con agradecer la labor realizada por el grupo de trabajo, se acuerda, una vez que la comisión entregue el documento digitalizado, remitirlo en su calidad de proposición, a ser analizado por las Delegaciones Zonales y Comités y subirlo a la página web de manera que todo el gremio pueda emitir sus sugerencias y observaciones.

3.2. El Presidente Montealegre informa que ha recibido solicitud del grupo Ciudad Viva para apoyar un Concurso de Ideas para el uso del espacio en Plaza Artesanos (La Chimba). El Concurso, convocado el grupo mencionado, solicitó hacer el lanzamiento del Concurso en la sede nacional del Colegio.

Se aprueba apoyar la iniciativa pero no otorgar el patrocinio oficial.



3.3. En relación al informe de la apelación del fallo emitido por el TEN para el caso 07-02 y para el que la directora Melo remitió su informe escrito que es entregado en este momento a todos los directores, el Presidente del CPC entrega una carta a los directores nacionales.

No se revisa el informe enviado por la Directora Melo primero porque no está presente en la sesión y además porque el Director Tapia presenta una causal de nulidad que él habría encontrado en el estudio de los Estatutos. Dado que hay directores nacionales que consideran que no corresponde la observación, se deja pendiente la decisión sobre la referida apelación.

**AC.04.17.08**

3.4. Se toma conocimiento de apelación recibida para fallo del TEN para caso 08-02 y se nombra al Vicepresidente Morgado para su informe al DN

**SESION 18-2008**

**FECHA: 30-10-2008**

**AC.01.18.08**

Se aprueban ambas actas habiéndose recibido observaciones del Vicepresidente Arenas y del Director Gross.

**8. Reglamento Revista CA y nominación Comité Editor.**

**AC.02.18.08**

Los directores nacionales aprueban en forma el texto del Reglamento de la Revista CA que ha integrado todas las observaciones recibidas. Solo queda esperar un documento que enviaría la Delegación Valparaíso y una vez integrado se enviará nuevamente a los directores quienes tendrán un plazo de 30 días para remitir sus observaciones.

En relación a los miembros del Comité Editor de la Revista CA, se estudia una propuesta de posibles nombres propuesta por el Presidente Montealegre y a la cual se agregan otros nombres por parte de los directores nacionales.

Finalmente se procede a una votación entre los nombres propuestos, cuya nómina será conocida una vez que sus integrantes acepten la responsabilidad que se les propondrá.

**9. Informe apelación caso TEN 07-02**

**AC.03.18.08**

Entrando en sesión privada, el Directorio Nacional vuelve a analizar el informe de la directora informante del caso, Paulina Melo.

Finalmente se acuerda solicitar al fiscal del TEN quien hizo el estudio del caso, Arq. Vicente Gumucio, asistir a la próxima sesión del Directorio Nacional con el fin de clarificar algunas dudas sobre el fondo del caso.

**AC.04.18.08**

Se acuerda asimismo remitir una nota a aquellos arquitectos que han participado en este estudio del fallo sin tener las atribuciones del caso.



## 10. Varios

4.1. Los directores toman conocimiento de una propuesta del CPC en torno a la creación de una comisión que estudie la crisis económica que se está viviendo.

El Directorio Nacional aprueba la propuesta siempre que se integren a ella representantes de la ASATCH y de otros Colegio Profesionales.

### SESION 19-2008

FECHA: 03-12-2008

#### AC.01.19.08

Se aprueba el acta, sin recepción de observaciones.

## 11. Carta abierta a Presidenta Bachelet: suscripción a ella por parte de DZ Región de Valparaíso y Comité Desarrollo Urbano.

Los Directores Nacionales discuten largamente el tema, con distintas posiciones. Se dividen en quienes piensan que cada DZ o Comité tiene derecho a opinar por sí mismos, sin “pedir permiso” al Presidente o Directorio y quienes opinan que ante ese mismo derecho es necesaria una mínima coordinación, que es distinto conceptualmente a pedir autorización o en respuesta prohibir.

Patricio Gross e Ivannia Goles, relatan lo sucedido en la reunión del llamado Comité de Crisis que citó el Presidente, haciendo hincapié en el acuerdo con el tenor de su carta, sólo observando que el último párrafo referido al rol de las organizaciones sociales fue modificado en la reunión, lo que lamentablemente no fue publicado.

Alfredo Rodríguez plantea que más allá de la carta, debe verse que ante un tema tan importante para la profesión y desde que se mandó el Proyecto de Ley al Congreso, el Colegio ha podido participar entregando las propuestas de la comisión especial creada solamente en la Oficina de Partes del Minvu y con algunos particulares Senadores en el Congreso a través de asesorías directas. Esto hace reflexionar acerca de la escasa participación que se ha tenido en el tema desde que existe el Proyecto de Ley oficial. La ley se sigue discutiendo y el Colegio no es parte de esa discusión, por tanto es bien poco lo que se está participando. A ello, Gastón Zagal agrega que efectivamente la Comisión creía que el Colegio sería una contraparte oficial del Congreso en la discusión del Proyecto de Ley, sin embargo no ha sido así hasta ahora y sólo se ha dado asesorías a algunos senadores.

Se requiere saber con claridad cuál fue el compromiso del Colegio con el Minvu, para poder responder al Jefe de la División de Desarrollo Urbano del MINVU, Arq. Luis Eduardo Bresciani L. quien ha solicitado un pronunciamiento del Directorio Nacional luego de aparecer la Carta Abierta.



Nelson Morgado reitera la necesidad de nombrar un nuevo representante ante el Minvu ya que, a su parecer, la tarea de Juan Sabbagh ya concluyó una vez que se envió el Proyecto de Ley al Congreso.

#### **AC.02.19.08**

Los Directores presentes acuerdan reiterar tanto a los Comités como a las Delegaciones Zonales el acuerdo anterior en el sentido que ante un tema de carácter nacional, no local, es necesario comunicarse con el Presidente Nacional antes de dar opinión pública, con el objeto de coordinar posiciones y ojala acordarlas.

#### **AC.03.19.08**

Se acuerda también que se envíe respuesta oficial al Arq. Bresciani, informándole que el Colegio aún se encuentra discutiendo el Proyecto de Ley, por lo tanto está abierto a nuevas propuestas y observaciones. Lo opinado en la Carta Abierta tanto la Delegación Zonal Valparaíso como el Comité de Desarrollo Urbano son sus propias opiniones y no las del Colegio en su conjunto. Se requiere que esta respuesta sea publicada en la Página Web.

### **12. Propuesta Comisión Modificación Estatutos: procedimientos para discusión general y plazos.**

Respecto al proceso que ha llevado la propuesta publicada en la página Web y enviada a las Delegaciones, Comités y gremio en general, los directores nacionales plantean antes sus consultas y hacen observaciones generales. Entre estas últimas, es opinión de Patricio Gross que la discusión se está dando desde la propuesta del Comité, no del Directorio. Antes de publicarse, el Directorio debió discutir el borrador entregado y hacerlo suyo o generar en cambio, su propuesta. No siendo así, debemos asumir el proceso tal cual y buscar la mejor metodología posible.

Marcos Araya observa que su propuesta de cambios estatutarios, que ha postulado y trabajado hace cinco años y que entregó al Comité que encabeza William Tapia, no ha sido tomada en cuenta. En sus palabras, se trata de una propuesta alternativa al borrador existente, de un Colegio nuevo y distinto al actual, más moderno y con un texto más breve y concreto. Solicita que sea conocido y discutido por el Directorio como amerita.

Ivannia Goles entrega propuesta por escrito que se adjunta en la presente acta a todos los presentes, que se discute.

Al respecto se propone que primero se cierre el plazo de observaciones lo antes posible, después se discuta en el Directorio y se apruebe UN proyecto de cambio de Estatutos, después se siga con los procedimientos propuestos por la Secretaria General pero definir fechas en sesión especial del Directorio. Los plazos a cada etapa se deberán definir una vez conocido el tiempo que toma la tramitación oficial en el Ministerio de Economía, para intentar si es posible, que las próximas elecciones de abril sean regidas por las nuevas normas.

#### **AC.04.19.08**



Se mantiene por ahora el procedimiento propuesto por Ivannia Goles, sólo dejando instaladas las siguientes fechas: cerrar en el mes de diciembre el plazo de entrega de observaciones o propuestas alternativas y tener una jornada especial de discusión del Directorio en pleno, el miércoles 7 de enero, toda la tarde a partir de las 13:30 horas. Se adjunta propuesta original con cambios acordados en esta sesión.

**AC.05.19.08**

Se acuerda solicitar a cada Delegación Zonal y a todos los Comités que se reúnan en reunión extraordinaria, durante el mes de diciembre, para discutir en pleno el borrador de Estatutos publicado, y se hagan llegar propuestas concensuadas.

**AC.06.19.08**

Asimismo, se acuerda solicitar a la Secretaria General que aclare en la próxima reunión, en consulta con Patricio Cavada, los plazos de tramitación que tiene el Ministerio de Economía y los procedimientos que obliga el actual Estatuto, con el fin de saber la posibilidad de efectuar elecciones en abril regidas por nuevas normas.

**13. Informe Gerencia sobre convenios vigentes y en proceso.**

No alcanza a tratarse el tema, dejándose pendiente hasta próxima reunión ordinaria.

**14. Propuesta Comisión Beneficios sobre su estructura y miembros participantes.**

No alcanza a tratarse el tema, dejándose pendiente hasta próxima reunión ordinaria.

**15. Informe económico y por Secciones XVI Bienal de Arquitectura.**

El Gerente General Alejandro del Río informa acerca del tema, concluyendo que la Bienal arrojó una utilidad cercana a los treinta millones, sin considerar cifras por concepto de canjes. En próxima reunión se compromete la entrega de un documento en detalle de la situación.

Al respecto, se entregan las expresas felicitaciones al Gerente de parte del Tesorero General, por la buena administración final de la Bienal, que arrojó cifras azules. Adhieren otros Directores y Marcos Araya le solicita al Directorio se intente realizar una programación de gastos del año 2009, para informar a los colegiados y Delegaciones; tema que quedó pendiente a tratar en profundidad.

Ante diversas solicitudes de gastos de fin de año, Alejandro del Río solicita que el Directorio visualice un 2009 con austeridad, dejando reservas financieras para ello, considerando que el año tendrá probables rebajas en ingresos por colegiaturas y que el flujo de ingresos reales de la Bienal sigue durante el año próximo.

**16. Propuesta Tribunal de Ética para Reglamento y Procedimientos.**

No alcanza a tratarse el tema, dejándose pendiente hasta próxima reunión ordinaria.



## 17. Varios

8.1. Se acuerda informar al Arq. Erico Luebert, representante del CA ante el Instituto de la Construcción, que se solicitará a los Comités de Tecnología y Gestión Inmobiliaria la presentación de ternas al Directorio Nacional para nominar al representante del Colegio en la comisión que será creada para proponer un sistema de mediación entre inmobiliarias y clientes que se sientan afectados.

8.2. Se recuerda a los srs. Directores que hoy a las 17:30 se entregará en el Salón Montt de la Moneda, el Premio Bicentenario a quien propusiéramos, don Fernando Castillo Velasco. Asistirán en la ocasión los Directores: Nelson Morgado, William Tapia, Patricio Gross e Ivannia Goles.

## SESION 20-2008

FECHA: 17-12-2008

### AC.01.20.08

Se aprueba el acta, sin recepción de observaciones.

## 18. Convenios vigentes y en proceso

El Gerente General, Alejandro Del Río, da cuenta de los convenios en beneficios de los asociados vigentes a esta fecha y de los que están en proceso de aprobación. Adjuntamos un resumen presentado por la Gerencia:

### “CONVENIOS VIGENTES

#### FUNDACION ARTURO L. PEREZ

*Inscripciones y pago de cuotas en noviembre de cada año*

#### HELP

*Valores Especiales, descuento de un 20% , con pago PAC, Cta. Cte.*

#### OPTICA CLAUDIO MAIER

*20% en compras.*

#### OPTICA SUIZA

*Ofrece 25% descuento para colegiados y personas que trabajan en el CA.*

#### REVISTA CAPITAL

*Descuento en las suscripciones de las revistas.*

*Suscripciones a revista Capital 1 año + 3 Revista Capital \$ 49,900,- (24 ediciones)*

*Suscripción a revista ED 1 año + 3 Revistas ED \$ 34,900,- (16 ediciones)*

*Suscripción Capital + ED + 3 Revistas Capital + 3 Revistas Capital \$ 69,900,- (24 + 16 ediciones)*

#### PLOTTER CHILE

*Descuento en fotocopias carta, Impresiones laser, Ploteo, etc.*



#### **PARVAL**

*Descuento en la compra de persianas de exterior, entre un 10% y un 20% dcto. En citófonos. Por compras superiores a \$ 5.000.000 (Netos) un Control Remoto para persiana sin costo (Valor Ref. \$ 60.000,-) Por compras superiores a \$ 6.000.000 (Netos) un motor para Persiana sin costo (Valor Ref. \$ 120.000)*

#### **HOTEL ATTON**

*Tarifas corporativas*

*Habitación Single: US\$110 + iva Habitación Doble: US\$10 adicionales + iva Hotel Atton El Bosque (Roger de Flor 2770) Habitación Single: US\$130 + iva Habitación Doble: US\$10 adicionales + iva*

#### **HOTEL PANAMERICANO**

***Tarifas corporativas.** Habitación Single o doble \$ 45.000 o USD \$ 100, Suite \$ 70.000 o USD \$ 150*

#### **WINDSOR SUITES HOTEL**

***Convenio Comercial.** Habitaciones: Single superior \$ 33.000, Doble Superior \$ 38.500, Triple Superior \$ 45.000, Cuádruple \$ 56.000, Depto. 4 Paxs \$ 14.000 pp, Depto. 6 paxs. \$ 14.000 pp.*

#### **AVIS RENT A CAR**

*Descuento en el arriendo de vehículos 35%*

#### **LAMY – LAMYMANÍA**

*Descuento compra productos 15%*

#### **CONVENIOS EN ESTUDIO DE CONDICIONES**

*Clínica Arauco Salud*

*Bio Net*

*Seguros Interamericana*

*Responsabilidad Civil, Oficinas de Arquitectos, Vehículos, Hogar, Colectivos y accidentes personales, Catastróficos Vida y APV*

*Consortio de Seguros*

*Espera propuesta*

*Centro Odontológico Padre Mariano*

*Relanzamiento Convenio 50% descuento permanente*

*Clínica Dental Cumbres*

*Plan Familia Protegida*

*Max Huber*

*Acuerdo de cooperación*



*Parque el Buchén*  
*Descuento en compra de sitios*

*Oasis de la Campana*  
*Descuento en compra de sitios*

*Tronwell S.A*  
*15% en todos los cursos*

*Toyota Herman Olea*  
*Descuento compra y servicios*

### **NUEVOS CONVENIOS EN CONVERSACIÓN**

*Banco Itaú*

*Scotiabank*

*Sk Bergé*  
*Automóviles*

*Pérsico Motors*  
*Automóviles*

*Coopercarab*  
*Multitienda*

*Complementos Recourse*  
*Tarjeta Beneficios Chile.*

*Se está evaluando generar un relanzamiento o comunicación masiva de los convenios suscritos por el Colegio a través de la Revista Ca, y además actualizar y renovar el link en el sitio Web.”*

Finalmente el Gerente destaca que el estudio y programa de concreción de convenios abarca en forma especial tres áreas:

- salud
- servicios financieros
- seguros

A sugerencia del Vicepresidente Morgado, se trabajará en convenios para transportes, tanto terrestres como aéreos.



#### **19. Propuesta Comisión Beneficios sobre su estructura y miembros participantes.**

El estudio y análisis de la propuesta recibida queda pendiente para la próxima sesión de Directorio.

#### **4. Propuesta Tribunal de Etica para Reglamento y Procedimientos.**

El estudio y análisis de la propuesta recibida queda pendiente para la próxima sesión de Directorio.

#### **20. Varios**

- Apelación a fallo TEN caso 08-01.  
**AC.02.20.08**  
Dado que el fallo no contempla sanción que de acuerdo al Reglamento del TEN sea apelable, se rechaza la presentación.
  
- Se ratifica la sesión de Directorio Nacional destinada a tomar conocimiento de las propuestas de modificación al Estatuto, para el 07 de enero de 2008.
  
- El Presidente (S) Arenas se refiere a proyecto de Declaración Pública solicitada por el Arq. Humberto Eliash sobre la situación creada con la nominación de ocho intendentes en lo que va corrido del actual Gobierno, razón por la cual es muy difícil pensar en una política de desarrollo urbano coherente.
  
- La solicitud del Instituto de la Construcción de nominar un representante del Colegio en los Consejos Regionales de Calidad de la Construcción con miras a mejorar la gestión de calidad en el sector, deberá ser reiterada a los Comités de Tecnología y de Gestión Inmobiliaria.
- El Pdte del CPC Gastón Zagal solicita retomar el tema sobre los permisos para las cárceles que había solicitado estudiar por parte del Directorio Nacional.
  
- Se acuerda sostener reunión de Directorio Nacional el día martes 30 de diciembre de 2008
  
- Finalmente el Directorio Nacional entra en sesión privada para tratar temas confidenciales.



**SESION 21-2008**  
**FECHA: 30.12.2008**

**AC.01.21.08**

Aprueba el Acta de la sesión 20-2008

**AC.02.21.08**

Acuerda constituir una comisión Beneficios de carácter transitorio bajo las condiciones siguientes:

- a) A ella se integrará el Presidente del Colegio y su Gerente General.
- b) La comisión deberá proponer un Programa de Actividades y un sistema de financiamiento del futuro Comité que deberán ser presentado al Directorio Nacional.
- c) Toda la administración de posibles fondos destinados a acciones solidarias o en beneficio de los arquitectos deben ser administrados por la Gerencia del Colegio y siempre tomando en cuenta las posibilidades financieras del Colegio. Deberá tenderse a financiamiento autogestionado.
- d) El programa debe acotarse a acciones reales y proyectos concretos
- e) Los convenios ya existentes y dados a conocer por la Gerencia en la sesión anterior deben adscribirse a las acciones de esta Comisión.

**AC.03.21.08**

- a) Ratificar el acuerdo de Sesión Extraordinaria reservada del Directorio Nacional de fecha 12 de noviembre, que estableció la necesidad que el Arq. Gastón Zagal Daroch sea relevado de su cargo como fiscal del TEN y pedirle su renuncia personal, cosa que no fue asumida por él.
- b) Relevar de su cargo al Arqto. Zagal como miembro del TEN.
- c) Solicitar al TEN que reemplace el cargo con el arquitecto que obtuvo la siguiente mayoría en las elecciones de 2007.

Este acuerdo será llevado a la práctica, sólo después de hacer las hacer las consultas jurídicas pertinentes, responsabilidad que se le otorga a la Secretaria General.